



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «31» октября 2025 г.

№ 1963

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования для образуемого в кадастровом квартале  
10:07:0010210 земельного участка**

На основании заявления Лысенко В.В. (вх. № 2553/Сорт-о от 15.09.2025 г.), руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки муниципального образования, заключением о результатах публичных слушаний от 13.10.2025 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 29.10.2025 г.):

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» (2.7.1) для вновь образуемого земельного участка в кадастровом квартале 10:07:0010210, расположенного в территориальной зоне «ТР» – зоне транспортной инфраструктуры по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала, ГК «Строитель» в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

Глава Сортавальского  
муниципального округа



С.В. Крупин



Приложение к  
распоряжению администрации  
Сортавальского муниципального округа  
От 31 октября 2025 г. № 1963

Утверждена:

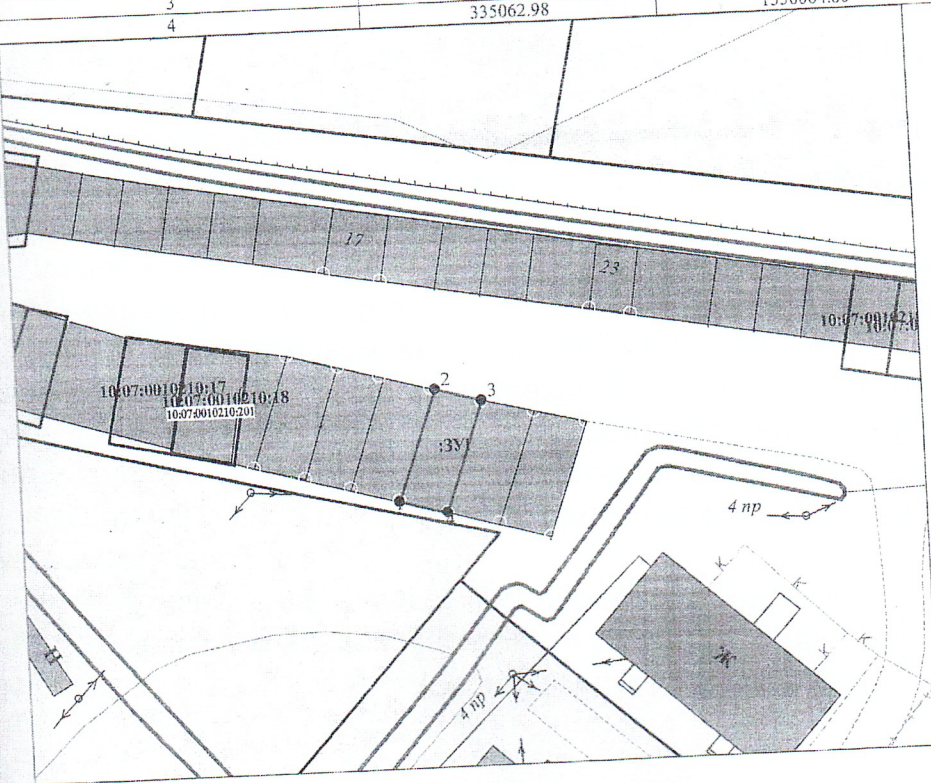
от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка :3У1  
Площадь земельного участка 50 кв.м.

| Обозначение характерных точек<br>границ | Координаты, м |            |
|-----------------------------------------|---------------|------------|
|                                         | X             | Y          |
| 1                                       | 335064.23     | 1330060.37 |
| 2                                       | 335074.46     | 1330064.13 |
| 3                                       | 335073.29     | 1330068.54 |
| 4                                       | 335062.98     | 1330064.80 |



Система координат МСК-10

Масштаб 1:700

**ОСНОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- 123- обозначение исходных и существующих земельных участков
- граница исходного земельного участка
- граница существующего земельного участка
- граница образуемого земельного участка
- номер кадастрового квартала
- внемасштабный знак образуемого 3У

-123/3У1- обозначение образуемого 3У/ путем раздела или выдела

- граница кадастрового квартала
- границы муниципальных образований (и/или) границы населенных пунктов
- границы земель общего пользования
- границы территориальных зон и зон с особым режимом использования территории

3У1 - обозначение образуемых 3У/ путем перераспределения, в том числе образующихся на землях государственной или муниципальной собственности