ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе «Порядка принятия решения на размещение нестационарных торговых объектов без предоставления земельных участков на территории Сортавальского муниципального округа», утвержденного Постановлением администрации Сортавальского муниципального округа № 96 от 30.04.2025 г. с учетом изменений

гор. Сортавала 23 октября 2026 г.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта проведена в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности и в соответствии с Постановлением администрации Сортавальского муниципального округа от 17 февраля 2025 года № 24 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации Сортавальского муниципального округа, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Сортавальского муниципального округа» и «Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Сортавальского муниципального округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2026 год», утвержденного постановлением администрации Сортавальского муниципального округа от 08 октября 2026 года № 158.

Орган местного самоуправления, осуществляющий экспертизу муниципальных нормативных правовых актов - администрация Сортавальского муниципального округа.

Уполномоченный орган на проведение экспертизы муниципальных нормативных правовых актов - комитет по экономике администрации Сортавальского муниципального округа.

Информация о проведении экспертизы нормативного правового акта была опубликована 23 сентября 2026 г. на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://рк-сортавала.рф/about/ekonomicheskoe-razvitie-/orv-i-ekspertiza-npa/** и на странице Администрации Сортавальского муниципального округа «ВКонтакте»: **https://vk.ru/wall-127526677_49988.**

Информация о проведении публичных обсуждений была направлена Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Республике Карелия Е.Г. Гнётовой (исх. от 24.09.2026 г. № 10180/Сорт-и).

Вид и наименование муниципального нормативного правового акта – Постановление Администрации Сортавальского муниципального округа № 96 от 30 апреля 2025 года «Об утверждении Порядка принятия решения на размещение нестационарных торговых объектов без предоставления земельных участков на территории Сортавальского муниципального округа (актуальная редакция с учетом внесений изменений, утвержденных Постановлениями № 101 от 20.05.2025 г., № 135 от 01.07.2025 г., №229 от 05.11.2025 г., № 73 от 29.04.2026 г.) (далее – «Порядок»).

Разработчик Порядка – МКУ «Недвижимость - Инвест».

Краткое описание содержания правового регулирования:

Порядок регламентирует отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов (далее – НТО) без предоставления земельного участка и установления сервитута на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Сортавальского муниципального округа, а также на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Цель правового регулирования:

- Эффективное управление муниципальным имуществом;
- Развитие предпринимательской деятельности:
- Обеспечение доступности торговых услуг для населения.

Сроки проведения публичных обсуждений по муниципальному нормативному правовому акту: **с 23 сентября 2026 по 21 октября 2026 г.**

Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных обсуждений по муниципальному нормативному правовому акту:

Всего замечаний - 0, из них учтено полностью - 0; учтено частично - 0; не учтено - 0.

В ходе проведения публичных обсуждений муниципального нормативного правового акта в уполномоченный орган экспертное заключение от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Карелия не поступало.

Анализ правового акта:

При проведении экспертизы Порядок проанализирован на соответствие законодательству. Порядок разработан в соответствии с:

- Земельным кодексом РФ
- ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности»
- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления»
- Региональными нормативными актами.

Механизм реализации правого акта:

Порядок предусматривает:

Четкую процедуру размещения НТО;

Возможность получения решения как через торги, так и без торгов;

Регламентированный порядок подачи документов;

Установленные критерии отбора заявителей;

Экономическое воздействие:

Размер платы за размещение НТО определен обоснованно, с учетом: базовой ставки, коэффициентов расположения, специализации объекта, площади размещения.

На основе проведенной экспертизы сделаны следующие выводы:

Разработчиком данного нормативно - правового акта было предложено достаточное обоснование решения проблемы, на которое направлено регулирование. Принимая во внимание цель Порядка, предлагаемый вариант установленных требований и правил, связанных с размещением нестационарных торговых объектов, является обоснованным. Порядок соответствует целям регулирования и действующему законодательству. Процедура

размещения НТО четко регламентирована. Механизм определения платы обоснован. Положения, необоснованно затрудняющие предпринимательскую деятельность, в ходе проведения экспертизы не выявлены. Порядок обеспечивает баланс интересов бизнеса и муниципального образования.

Рекомендации Разработчику Порядка:

- На постоянной основе продолжить мониторинг применения Порядка;
- Обеспечить своевременное обновление Схемы размещения НТО и размещение на сайте единого перечня объектов Схемы размещений НТО с учетом вносимых изменений;
- Поддерживать актуальность информации о свободных местах.

Приложение:

- Справка о результатах публичного обсуждения в целях проведения экспертизы «Порядка принятия решения на размещение нестационарных торговых объектов без предоставления земельных участков на территории Сортавальского муниципального округа», утвержденного Постановлением администрации Сортавальского муниципального округа № 96 от 30.04.2025 г. с учетом внесения изменений в 1 экз. на 1 л.

Председатель
комитета по экономике: А.Н. Иванова

"Согласовано"
Заместитель главы администрации
по экономике и финансам Е.К. Иванова

Исп. Трофимова А.А.