



Республика Карелия

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОРТАВАЛЬСКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«25» ноября 2024 г.

№ 111

**О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта  
схемы расположения земельного участка**

В соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Сортавальское городское поселение», утверждённым решением № 45 от 27 июня 2018 г. XIV сессии IV созыва Совета Сортавальского городского поселения, в целях создания условий для устойчивого развития территории Сортавальского городского поселения и обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства:

1. Назначить публичные слушания по вопросу обсуждения проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории кадастрового квартала 10:07:0050105 в целях формирования земельного участка для размещения многоквартирного жилого дома № 3, ул.Инженерная, пгт.Хелюля.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сортавальского городского поселения провести 09 декабря 2024 г. с 10:00 до 11:00 публичные слушания по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12.

3. Определить ответственным за организацию проведения публичных слушаний руководителя муниципального учреждения «Архитектура и градостроительство города Сортавала» Подсухову С.Б.

4. Установить, что с материалами проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории кадастрового квартала 10:07:0050105 в целях формирования земельного участка для размещения многоквартирного жилого дома № 3, ул.Инженерная, пгт.Хелюля можно ознакомиться по месту нахождения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сортавальского городского поселения, а также на официальном сайте Сортавальского городского поселения в сети Интернет.

5. Предложения по обсуждаемому вопросу направляются в письменном виде в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сортавальского городского поселения до 09 декабря 2024 г. по адресу: 186790, Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского городского поселения в сети Интернет.

И.о. главы администрации



Д.Л. Вельев

Утверждена:

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

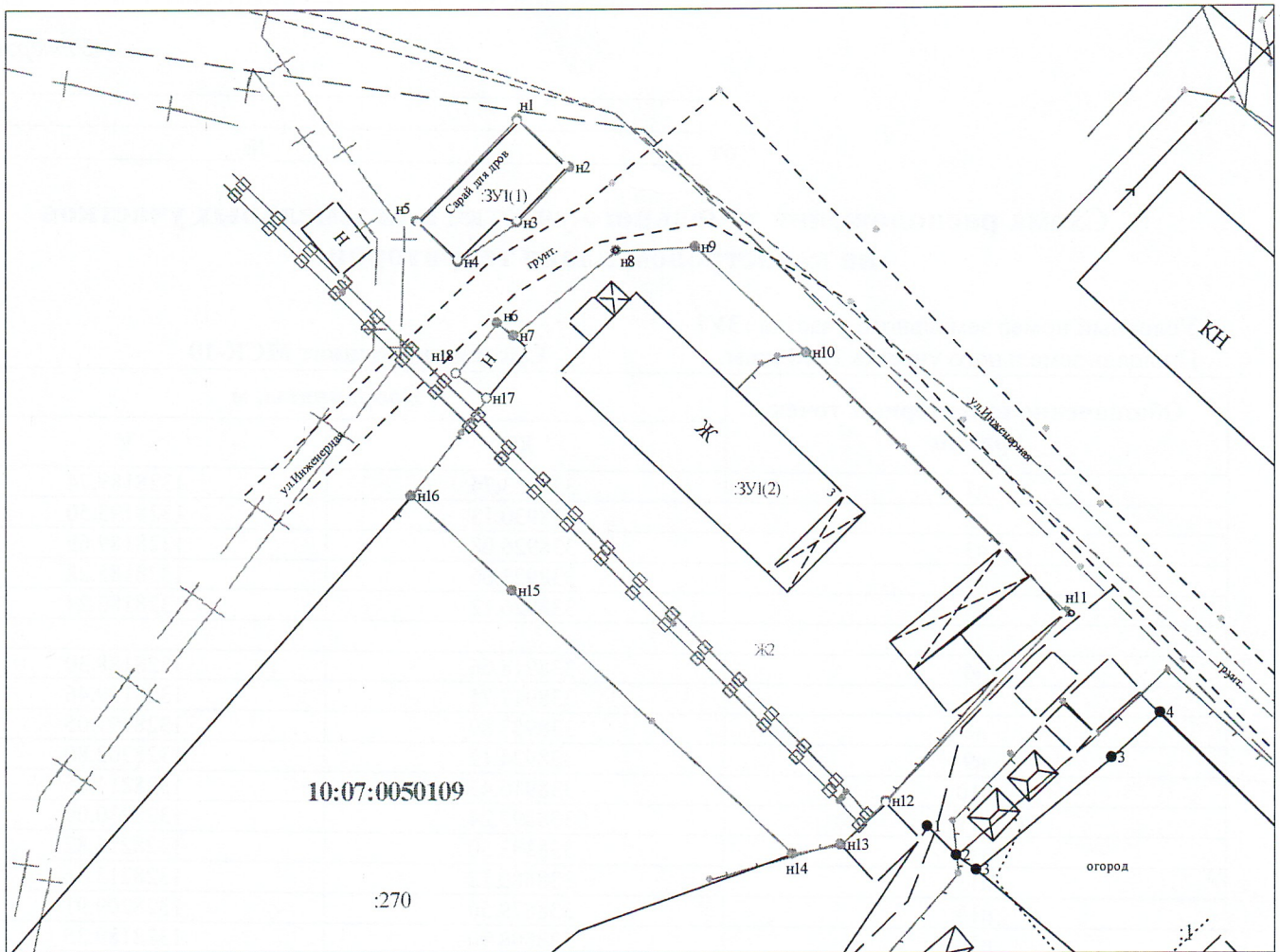
**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка :ЗУ1

Площадь земельного участка 1208 кв.м.

Система координат МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	338933.74	1328189.74
н2	338930.13	1328193.50
н3	338926.08	1328189.69
н4	338923.06	1328185.28
н5	338926.12	1328182.24
н6	338918.66	1328188.30
н7	338917.75	1328189.46
н8	338923.89	1328197.05
н9	338924.12	1328202.80
н10	338916.43	1328211.05
н11	338897.24	1328230.09
н12	338883.30	1328216.82
н13	338880.12	1328213.46
н14	338879.50	1328209.91
н15	338898.90	1328189.35
н16	338905.94	1328181.89
н17	338913.08	1328187.46
н18	338914.87	1328185.23



Система координат МСК-10

Масштаб 1:500

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

10:20:0030209:123 - обозначение исходных и учтенных земельных участков  
 - граница исходного земельного участка и учтенных земельных участков  
 - граница образуемого земельного участка  
 - граница кадастрового квартала  
 10:20:0030209 - номер кадастрового квартала  
 • 1 - обозначение характерных точек границ земельных участков

10:20:0030209:123:ЗУ1 - обозначение образуемых ЗУ путем раздела или выдела

Ж1 - границы и обозначение территориальных зон и зон с особым режимом использования территории  
 - границы земельных участков, требующих исправления реестровых ошибок в их местоположении

10:20:0030209:ЗУ1 - обозначение образуемых ЗУ путем перераспределения, а также образованные из земель государственной или муниципальной собственности

- границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов