



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «16» сентября 2026 г.

№ 23

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования для земельного участка с кадастровым номером
10:07:0010417:3**

На основании заявления Сербунова Д.В. (вх. № 3161/Сорт-о от 13.11.2025 г.), руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Сортавальского муниципального округа, утвержденными Решением Совета Сортавальского муниципального округа от 20.02.2025 г. № 77 (в редакции Решения Совета Сортавальского муниципального округа от 28.08.2025 г. № 150), заключением о результатах публичных слушаний от 12.12.2025 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 26.12.2025 г.), в связи с тем, что размер земельного участка с кадастровым номером 10:07:0010417:3 не соответствует предельному максимальному размеру земельного участка, установленному градостроительными регламентами для территориальной зоны «ЖИ» - зоны застройки индивидуальными жилыми домами для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта» (код 2.7.1):

1. В предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0010417:3, расположенного в территориальной зоне «ЖИ» – зоне застройки индивидуальными жилыми домами по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала, Совхозное шоссе, отказать.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

Глава Сортавальского
муниципального округа



С.В. Крупин