



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**ГЛАВА**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 08 » апреля 2026 г.

№ 36

**О проведении публичных слушаний по проекту  
генерального плана применительно к части территории  
Сортавальского муниципального округа (в границах земельных  
участков с кадастровыми номерами: 10:07:0042803:536, 10:07:0042803:537,  
10:07:0042803:7, 10:07:0042803:520, 10:07:0042803:541 и части  
кадастрового квартала № 10:07:0042803, площадью 2940 кв.м.)**

На основании распоряжения администрации Сортавальского муниципального округа от 21.07.2025 г. № 1378 «О подготовке проекта генерального плана применительно к части территории Сортавальского муниципального округа», распоряжения администрации Сортавальского муниципального округа от 31.10.2025 г. № 1956 «О подготовке проекта генерального плана применительно к части территории Сортавальского муниципального округа», распоряжения администрации Сортавальского муниципального округа от 06.11.2025 г. № 1996 «О подготовке проекта генерального плана применительно к части территории Сортавальского муниципального округа (в границах земельных участков с кадастровыми номерами 10:07:0042803:7 и 10:07:0042803:520)», распоряжения администрации Сортавальского муниципального округа от 21.11.2025 г. № 2137 «О подготовке проекта генерального плана применительно к части территории Сортавальского муниципального округа (в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0042803:541)», в соответствии со статьей 28 и статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 02.11.2012 г. № 1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия», Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального округа, постановлением администрации Сортавальского муниципального района от 18.12.2024 г. № 120 «О создании коллегиального совещательного органа» и Уставом Сортавальского муниципального округа, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства муниципального образования постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту генерального плана применительно к части территории Сортавальского муниципального округа (в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 10:07:0042803:536, 10:07:0042803:537, 10:07:0042803:7, 10:07:0042803:520, 10:07:0042803:541 и части кадастрового квартала № 10:07:0042803, площадью 2940 кв.м. (далее - Проект).

2. Организатору публичных слушаний – коллегиальному совещательному органу обеспечить:

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа Проекта;

2) размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных при здании администрации Сортавальского муниципального округа;

3) размещение Проекта на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети интернет;

4) проведение экспозиции Проекта в течение всего периода их размещения;

5) проведение собрания участников публичных слушаний;

6) подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

7) подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем в десятидневный срок со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проекту: не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить здание администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д.12.

5. В период размещения Проекта и проведения экспозиции участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций Проекта.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

И.о. главы Сортавальского  
муниципального округа



Е.К. Иванова

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту  
генерального плана применительно к части территории Сортавальского  
муниципального округа (в границах земельных участков с кадастровыми  
номерами: 10:07:0042803:536, 10:07:0042803:537, 10:07:0042803:7,  
10:07:0042803:520, 10:07:0042803:541 и части  
кадастрового квартала № 10:07:0042803, площадью 2940 кв.м.)**

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагается проект генерального плана применительно к части территории Сортавальского муниципального округа (в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 10:07:0042803:536, 10:07:0042803:537, 10:07:0042803:7, 10:07:0042803:520, 10:07:0042803:541 и части кадастрового квартала № 10:07:0042803, площадью 2940 кв.м.) (далее - Проект).

Начало проведения публичных слушаний: со дня размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет» - не позднее **17 апреля 2026 г.**

Экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с **17 апреля 2026 г. по 21 апреля 2026 г.** по адресу: г. Сортавала, ул Гагарина, д. 12 (в приемные дни с 14.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Предложения и замечания по Проекту принимаются в период его размещения в администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (в приемные дни с 14.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час) или по электронной почте: arh-grad-gpsort@mail.ru. Предложения и замечания, касающиеся Проекта, вносятся:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Проведение собрания участников публичных слушаний: **21 апреля 2026 г. в 11.00 час.** в здании администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул Гагарина, д. 12.

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство», подраздел «Генеральный план».

В соответствии с ч. 7 ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации Проект размещен в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) под УИН 8651000002010312202602121.

Организатор публичных слушаний