



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «___» _____ 2025 г.

№ ___

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования для образуемого в кадастровом квартале
10:07:0010210 земельного участка**

На основании заявления Разенкова Н.Л. (вх. № 1409/Сорт-о от 29.05.2025 г.), руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки муниципального образования, заключением о результатах публичных слушаний от __.__.2025 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от __.__.2025 г.):

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» (2.7.1) для образуемого в кадастровом квартале 10:07:0010210 земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ТР» - зоне транспортной инфраструктуры по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала, ГК «Строитель» согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

3. Направить настоящее распоряжение в орган регистрации прав для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

Глава Сортавальского
муниципального округа

С.В. Крупин

Приложение к
распоряжению администрации
Сортавальского муниципального округа
От _____ 2025 г. № _____

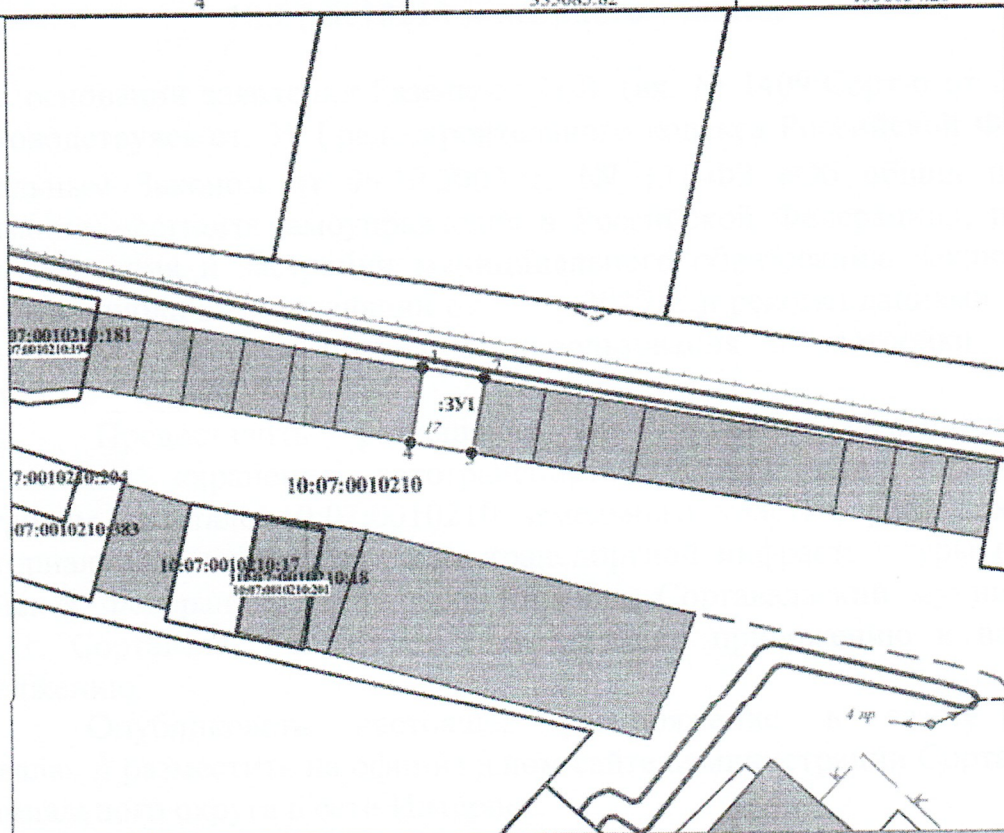
Утверждена:

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1
Площадь земельного участка 34 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	335092.11	1330055.37
2	335091.21	1330060.57
3	335084.92	1330059.48
4	335085.82	1330054.28



Система координат МСК-10

Масштаб 1:700

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

123 - обозначение исходных и существующих земельных участков
и ситуационные земельные участки
10:00:0030309 - граница образуемого земельного участка
10:00:0030309 - номер кадастрового квартала
■ - инвентарный знак образуемого ЗУ

123:ЗУ1 - обозначение образуемого ЗУ
путем раздела или выдела

--- границы кадастрового квартала
--- границы муниципальных образований
--- границы земель общего пользования
--- границы территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории

ЗУ1 - обозначение образуемого ЗУ
путем перераспределения, а также
образованного на земель, государственной
или муниципальной собственности



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «__» _____ 2025 г.

№__

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования для образуемого в кадастровом квартале
10:07:0010210 земельного участка**

На основании заявления Немца В.Б. (вх. № 1438/Сорт-о от 02.06.2025 г.), руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки муниципального образования, заключением о результатах публичных слушаний от __.__.2025 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от __.__.2025 г.):

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» (2.7.1) для образуемого в кадастровом квартале 10:07:0010210 земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ТР» - зоне транспортной инфраструктуры по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала, ГК «Строитель» согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

3. Направить настоящее распоряжение в орган регистрации прав для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

Глава Сортавальского
муниципального округа

С.В. Крупин

Приложение к
распоряжению администрации
Сортавальского муниципального округа
От _____ 2025 г. № ____

Утверждена:

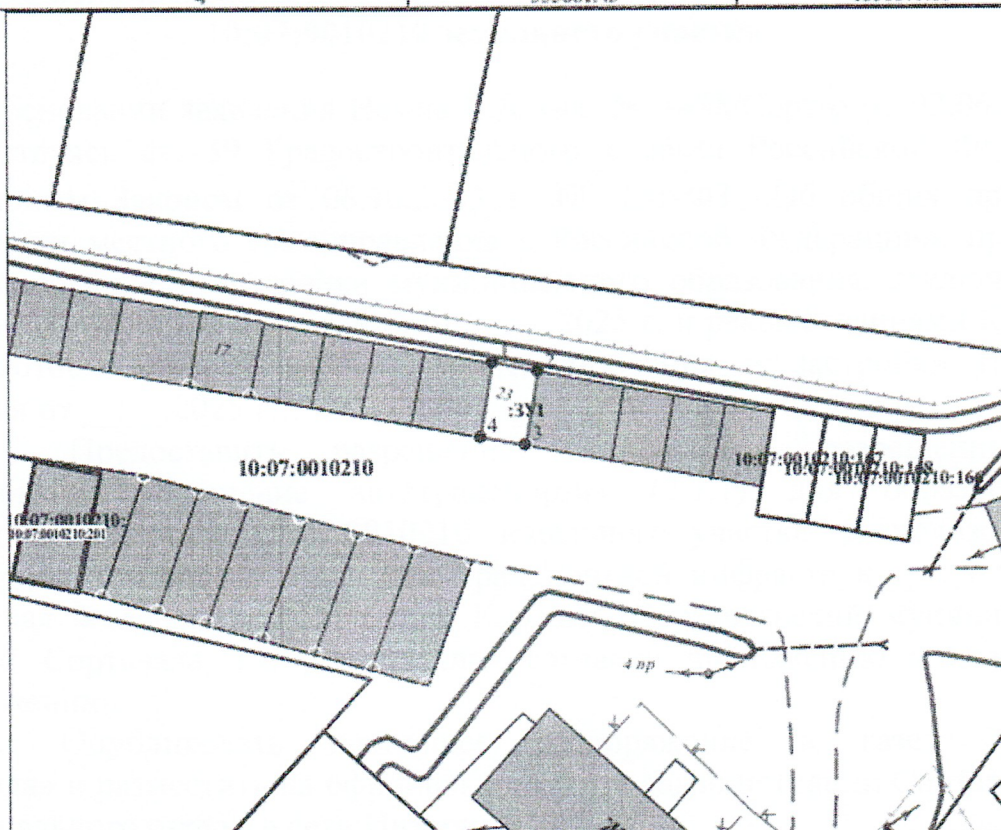
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1

Площадь земельного участка 25 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	335087.71	1330080.08
2	335087.02	1330083.89
3	335080.74	1330082.88
4	335081.43	1330079.06



Система координат МСК-10

Масштаб 1:700

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

123 - обозначение участка и существующий
земельный участок
- граница исходного земельного участка
и существующего земельного участка
- граница образуемого земельного участка
- номер кадастрового квартала
10:20:0030009
- аквизиционный знак образуемого ЗУ

123:ЗУ1 - обозначение образуемого ЗУ
путем раздела или изъятия

- граница кадастрового
квартала

- границы муниципальный образований
и/или границы населенных пунктов

- границы земель
общего пользования

- границы территориальных зон и зон с
особыми условиями использования территории

ЗУ1 - обозначение образуемого ЗУ
путем перераспределения, а также
образованного на земельном участке
или муниципальной собственности