



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «30» декабря 2025 г.

№ 2462

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования для образуемого в кадастровом
квартале 10:07:0040802
земельного участка**

Рассмотрев заявление Озеринникова П.В. (вх. № 2945/Сорт-о от 22.10.2025 г.), руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки Сортавальского муниципального округа, утвержденными Решением Совета Сортавальского муниципального округа от 20.02.2025 г. № 77, распоряжением администрации Сортавальского муниципального округа от 12.12.2025 г. № 2272 «О принятии решения о комплексном развитии незастроенной территории», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 24.11.2025 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 22.12.2025 г.), на основании п.7 ст. 11.2, п.8 ст.39.16 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельного участка в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии либо принято решение о комплексном развитии, невозможно:

1. В предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (13.2) для образуемого в кадастровом квартале 10:07:0040802 земельного участка, расположенного в территориальной зоне «СХ» - зоне сельскохозяйственного использования по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, район п. Туоксъярви отказать.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

Глава Сортавальского
муниципального округа



С.В. Крупин