СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«27» октября 2026 г.

Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания:

Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала, ул. Спортивная, д.3, кадастровый квартал 10:07:0010505 (далее – Проект).

Организатор публичных слушаний:

коллегиальный совещательный орган, созданный на основании постановления администрации Сортавальского муниципального округа от 18.12.2024 г. № 120, в составе председателя публичных слушаний –руководителя МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала» Баксаловой Ольги Владимировны и секретаря публичных слушаний – секретаря публичных слушаний – специалиста МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала» Алиевой Софьи Эдуардовны.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:

Начало проведения публичных слушаний: со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении 16 октября 2026 г.

Информация о начале публичных слушаний опубликована в газете «Ладога-Сортавала» № 47 от 16 октября 2026 г.

Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту и сам Проект размещены на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет» (http://рк-сортавала.рф/) в разделе «Архитектура и градостроительство» 16 октября 2026г.

Место и время проведения собрания участников публичных слушаний:

Здание администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул Гагарина, д. 12, в 10 час.00 мин. 27 октября 2026 г.

Срок, в течении которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний:

Предложения и замечания по Проекту принимались в период его размещения в администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (в приемные дни с 14.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час) или по электронной почте: arh-grad-gpsort@mail.ru.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, касающиеся Проекта и поступившие

в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний: не поступили;

2) предложения и замечания, касающиеся Проекта и поступившие в адрес организатора публичных слушаний: поступило письменное возражение от собственника д.6 по ул. Подгорная г. Сортавала о несогласии с представленной схемой расположения образуемого земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом №3 по ул. Спортивная г. Сортавала в точках Н10 и Н1 в связи с тем, что в непосредственной близости к границе участка находится септик дома №6 и из-за сложного рельефа иное оптимальное место для его установки отсутствует;

3) иные предложения и замечания: от организаторов публичных слушаний поступило предложение откорректировать схему под многоквартирным домом в части границы образуемого земельного участка в точках Н7 и Н9 с учетом фактического расположения границ большой хозяйственной постройки дома №1 по ул. Спортивной г. Сортавала. Замечание, поступившие в письменном виде, предложено учесть путем уточнения площади образуемого земельного участка до 400м2 в восточную сторону от точек Н1 и Н10.**Общее количество участников публичных слушаний** -10 человек:

- организаторы публичных слушаний: 2 человек(а);
- участники публичных слушаний: 8 человек(а), из них на начало проведения собрания участков зарегистрировано 8 человек(а);
- иных участников: 0 человек(а).

По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

1. Рассматриваемый Проект одобрить с учетом внесенных предложений.
2. Публичные слушания по рассматриваемому Проекту признаны состоявшимися.

Результаты голосования:

«за» - 3 чел. (граждане, являющиеся участниками публичных слушаний и постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания),

«против» - 0 чел.,

«воздержался» - 5 чел.

Приложения к протоколу: регистрационный лист участников публичных слушаний по Проекту на 1 листе.

Председатель: руководитель
МУ «Архитектура и
градостроительство г. Сортавала» О.В. Баксалова

Секретарь: специалист
МУ «Архитектура и
градостроительство г. Сортавала» С.Э.Алиева