СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах проведения публичных слушаний

«27» октября 2026 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала, ул. Спортивная, д.3, кадастровый квартал 10:07:0010505 (далее – Проект).

Общее количество участников публичных слушаний - 10 человек(а):

- организаторы публичных слушаний: 2 человек(а);
- участники публичных слушаний: 8 человек(а), из них на начало проведения собрания участков зарегистрировано 8человек(а);
- иных участников: 0 человек(а).

Дата проведения собрания участников: «27» октября 2026 г.

Время проведения собрания участников: 10 часов 00 минут.

Место проведения собрания участников: здание администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул Гагарина, д. 12.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «27» октября 2026 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, касающиеся Проекта и поступившие в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний: не поступили;

2) предложения и замечания, касающиеся Проекта и поступившие в адрес организатора публичных слушаний: поступило письменное возражение от собственника д.6 по ул. Подгорная г. Сортавала о несогласии с представленной схемой расположения образуемого земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом №3 по ул. Спортивная г. Сортавала в точках Н10 и Н1 в связи с тем, что в непосредственной близости к границе участка находится септик дома №6 и из-за сложного рельефа иное оптимальное место для его установки отсутствует;

3) иные предложения и замечания: от организаторов публичных слушаний поступило предложение откорректировать схему под многоквартирным домом в части границы образуемого земельного участка в

точках Н7 и Н9 с учетом фактического расположения границ большой хозяйственной постройки дома №1 по ул. Спортивной г. Сортавала. Замечание, поступившие в письменном виде, предложено учесть путем уточнения площади образуемого земельного участка до 400м2 в восточную сторону от точек Н1 и Н10.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рассматриваемый Проект одобрить с учетом внесенных предложений.
2. Публичные слушания признать состоявшимися.
3. Настоящее Заключение опубликовать в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

Председатель: руководитель
МУ «Архитектура и
градостроительство г. Сортавала» О.В. Баксалова

Секретарь: специалист
МУ «Архитектура и
градостроительство г. Сортавала» С.Э.Алиева