

# СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«21» апреля 2025 г.

## **Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания:**

Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным жилым домом, расположенным в кадастровом квартале 10:07:0010135 по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала, ул. Заводская, д. 11 (далее – Проект).

## **Организатор публичных слушаний:**

коллегиальный совещательный орган, созданный на основании постановления администрации Сортавальского муниципального округа от 18.12.2024 г. № 120, в составе председателя публичных слушаний – руководителя МУ «Архитектура и Градостроительство г. Сортавала» Баксаловой Ольги Владимировны и секретаря публичных слушаний – специалиста МУ «Архитектура и Градостроительство г. Сортавала» Ивановой Алины Алексеевны.

## **Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:**

Начало проведения публичных слушаний: со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении 04 апреля 2025 г.

Информация о начале публичных слушаний опубликована в газете «Ладога-Сортавала» № 12 от 04 апреля 2025 г.

Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту и сам Проект размещены на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство» с 04 апреля 2025 г.

## **Место и время проведения собрания участников публичных слушаний:**

Здание администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12, в 11 час. 00 мин. 21 апреля 2025 г.

## **Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний:**

Предложения и замечания по Проекту принимались в период его размещения в администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час) или по электронной почте: [arh-grad-gpsort@mail.ru](mailto:arh-grad-gpsort@mail.ru).

## **Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

г. Сортавала.

## **Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, касающиеся проекта и поступившие в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний: не поступили;

2) предложения и замечания, касающиеся Проекта и поступившие в адрес организатора публичных слушаний: не поступили;

3) иные предложения и замечания: по результатам комиссионного выезда организаторами публичных слушаний установлено, что точка «нб» вынесена в центр двора многоквартирного жилого дома № 14 по ул. Советская (г. Сортавала), заведомо ограничив территорию под указанным многоквартирным домом. Во избежание судебных споров рекомендуется указанную точку перенести юго-восточнее (по линии н5-н6) на 12.5 м.

## **Общее количество участников публичных слушаний -6 человек:**

- организаторы публичных слушаний: 2 человек(а);
- участники публичных слушаний: 4 человек(а), из них на начало проведения собрания участков зарегистрировано 4 человек(а), иных участников 0 человек(а).

**По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:**

1.1 По итогам слушаний жителями, постоянно проживающими на территории рассматриваемый Проект одобрен с учетом замечания от организаторов публичных слушаний.

1.2 Публичные слушания по рассматриваемому Проекту признать состоявшимися.

**Результаты голосования:**

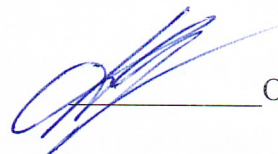
«за» - 4 чел. (граждане, являющиеся участниками публичных слушаний и постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания),

«против» - 0 чел.,

«воздержался» - 0 чел.

Приложения к протоколу: регистрационный лист участников публичных слушаний по Проекту, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – на 1 листе.

Председатель: руководитель МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала»

  
\_\_\_\_\_ О.В. Баксалова

Секретарь: специалист МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала»

  
\_\_\_\_\_ А.А. Иванова

# СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

«21» апреля 2025 г.

### **Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным жилым домом, расположенным в кадастровом квартале 10:07:0010135 по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала, ул. Заводская, д. 11 (далее – Проект).

### **Общее количество участников публичных слушаний - 6 человек(а):**

- организаторы публичных слушаний: 2 человек(а);
- участники публичных слушаний: 4 человек(а), из них на начало проведения собрания участков зарегистрировано 4 человек(а);
- иных участников: 0 человек(а).

Дата проведения собрания участников: «21» апреля 2025 г. .

Время проведения собрания участников: 11 часов 00 минут.

Место проведения собрания участников: здание администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул Гагарина, д. 12.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «21» апреля 2025 г.

**Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:** предложения и замечания: по результатам комиссионного выезда организаторами публичных слушаний установлено, что точка «нб» вынесена в центр двора многоквартирного жилого дома № 14 по ул. Советская (г. Сортавала), заведомо ограничив территорию под указанным многоквартирным домом. Во избежание судебных споров рекомендуется указанную точку перенести юго-восточнее (по линии н5-нб) на 12.5 м.

### **Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Рассматриваемый Проект одобрить с учетом замечания от организаторов публичных слушаний.
2. Публичные слушания признать состоявшимися.
3. Настоящее Заключение опубликовать в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

Председатель: руководитель МУ «Архитектура и  
Градостроительство г. Сортавала»



О.В. Баксалова

Секретарь: специалист МУ «Архитектура и  
Градостроительство г. Сортавала»



А.А. Иванова