

**Оповещение о начале публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила землепользования
и застройки муниципального образования**

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагается проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Сортавальского муниципального округа в части:

– установления территориальной зоны «ЖМ» - зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) на территорию в границах образуемого в кадастровом квартале 10:07:0040802 земельного участка площадью 3459 кв.м. по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п. Хотинлахти, д. 30А;

– изменения территориальной зоны «ЖИ» - зоны застройки индивидуальными жилыми домами на зону «ТР» - зону транспортной инфраструктуры на территорию в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0020102:117 площадью 700 кв.м. по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, пгт. Вяртсиля, район пересечения ул. Мира и ул. Больничная (далее – Проект).

Начало проведения публичных слушаний: со дня размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет» **24 июля 2026 года**.

Экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с **24 июля 2026 года** по **28 июля 2026 года** по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (в приемные дни с 14.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Предложения и замечания по указанному Проекту в период его размещения принимаются в администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (в приемные дни с 14.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час) или по электронной почте: agh-grad-gpsort@mail.ru.

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, вносятся:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Проведение собрания участников публичных слушаний назначено на **28 июля 2026 года в 10.30 час.** в здании администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12.

Проект решения подлежит размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство».

Организатор публичных слушаний