



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от « 17 » июня 2025г.

№ 1368

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Петрозаводск» (вх. №3765/Сорт от 27.06.2025г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газораспределительные сети Кааламского сельского поселения (п. Рюттю, п. Кааламо, п. Рускеала, п. Партала, п. Маткаселья, п. Пуйккола) Сортавальского района. 5-я очередь: Газораспределительные сети п. Маткаселья» в соответствии пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«Газораспределительные сети Кааламского сельского поселения (п.Рюттю, п.Кааламо, п.Рускеала, п. Партала, п. Маткаселья, п. Пуйккола) Сортавальского района. 5-я очередь: Газораспределительные сети п. Маткаселья»	Земли кадастрового квартала 10:07:0030901	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ
	Земли кадастрового квартала 10:07:0030301	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ
	Земли кадастрового квартала 10:07:0030902	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский

		муниципальный округ
	10:07:0030901:138	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п.Маткаселькя
	10:07:0030901:24	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п. Маткаселькя
	10:07:0030902:1 (ЕЗП 10:07:0030900:1)	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ
	10:07:0030901:5 (ЕЗП 10:07:0030900:1)	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ

2. Установить срок действия публичного сервитута — 10 лет.

3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 1 год.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам - устанавливается в соответствии со ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам утвердить согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

10. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Сортавальского  
муниципального округа



С.В. Крупин

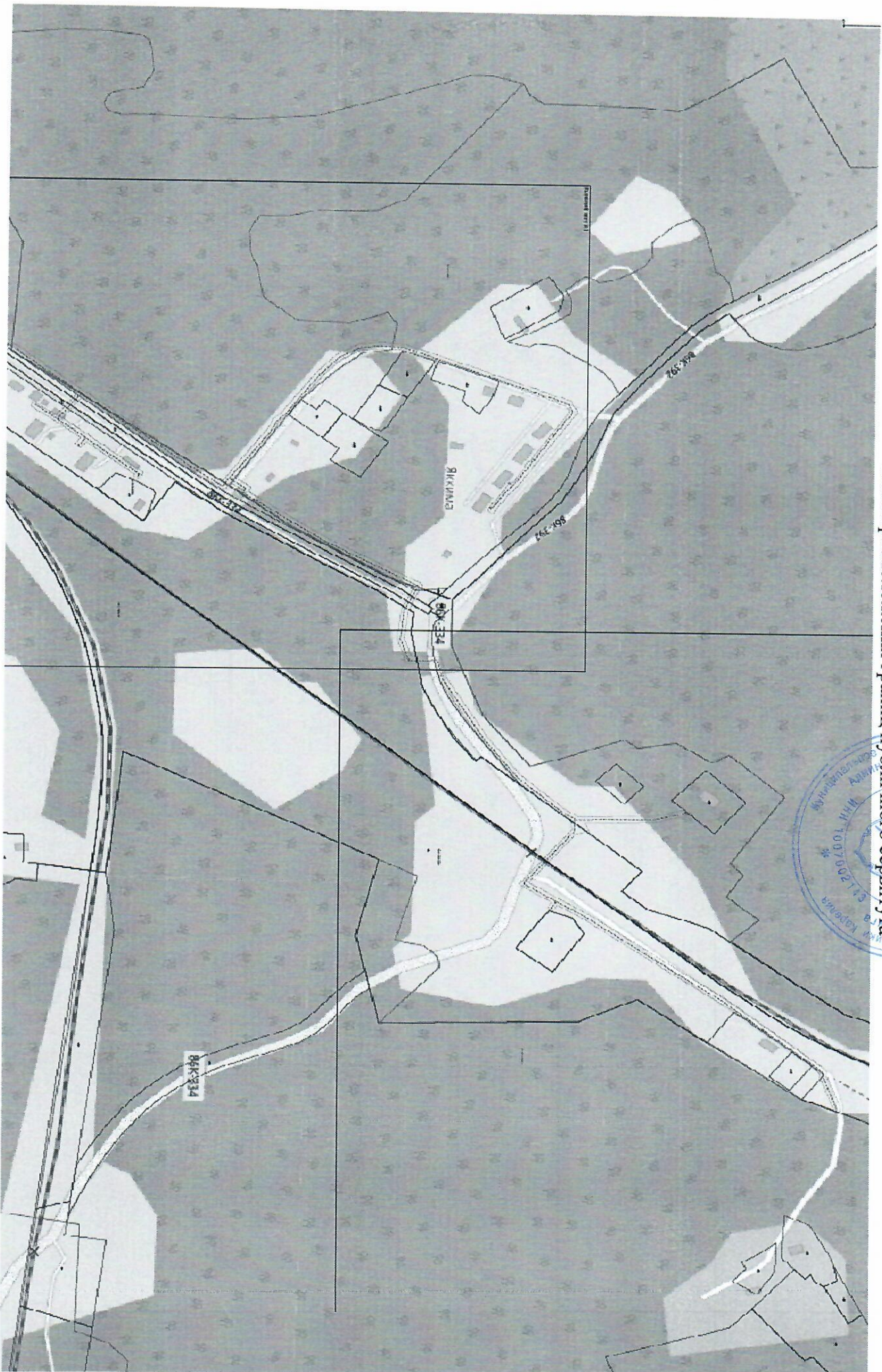


Схема расположения границ публичного сервитута



Приложение №1  
к распоряжению Администрации от 19.02.2016 № 1368

Сортавальского муниципального района № 1368 от 12.07.2025



**График проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения  
«Газораспределительные сети Кааламского сельского поселения  
(п. Рютто, п. Кааламо, п. Рускеада, п. Партага, п. Маткаселькя, п. Пуйккола) Сортавальского района. 5-я очередь: Газораспределительные сети п. Маткаселькя»**

Виды работ	2026-2027	2028-2034
<p>Строительно-монтажные работы по объекту: Газораспределительные сети Кааламского сельского поселения (п. Рютто, п. Кааламо, п. Рускеада, п. Партага, п. Маткаселькя, п. Пуйккола) Сортавальского района. 5-я очередь: Газораспределительные сети п. Маткаселькя</p>	X	
<p>Эксплуатация объекта: Газораспределительные сети Кааламского сельского поселения (п. Рютто, п. Кааламо, п. Рускеада, п. Партага, п. Маткаселькя, п. Пуйккола) Сортавальского района. 5-я очередь: Газораспределительные сети п. Маткаселькя</p>		X