РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 20 » октября 2026г. № 2246

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад (вх. №5467/Сорт от 23.09.2026г.) в лице Бегаева Романа Евгеньевича, действующего в интересах общества на основании доверенности №78/358-н/78-2025-8-138 24.10.2026г., руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения в соответствии пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«ВЛ-0,4 кВ от ТП № - 74»	Кадастровый квартал 10:07:0041401; 10:07:0042811	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ
	10:07:0041401:11, 10:07:0041401:12, 10:07:0041401:13,	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ

	10:07:0041401:14, 10:07:0041401:18, 10:07:0041401:25, 10:07:0042811:233, 10:07:0042811:234, 10:07:0042811:406, 10:07:0042811:410, 10:07:0042811:411, 10:07:0042811:465, 10:07:0042811:519, 10:07:0042811:520, 10:07:0042811:537, 10:07:0042811:566, 10:07:0042811:580, 10:07:0042811:581, 10:07:0042811:588, 10:07:0042811:1063, 10:07:0042811:1145, 10:07:0042811:1435, 10:07:0042811:1436, 10:07:0042811:1581, 10:07:0042811:1653	

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.

3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Согласно п.6 ст.39.26 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ в срок не более чем тридцать дней со дня представления заявителем в уполномоченный орган уведомления о государственном кадастровом учете частей земельных участков, в отношении которых устанавливается сервитут, уполномоченный орган направляет заявителю соглашение об установлении сервитута, подписанное уполномоченным органом, в трех экземплярах. Заявитель обязан подписать указанное соглашение не позднее чем через тридцать дней со дня его получения.

6. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

8. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

9. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад».

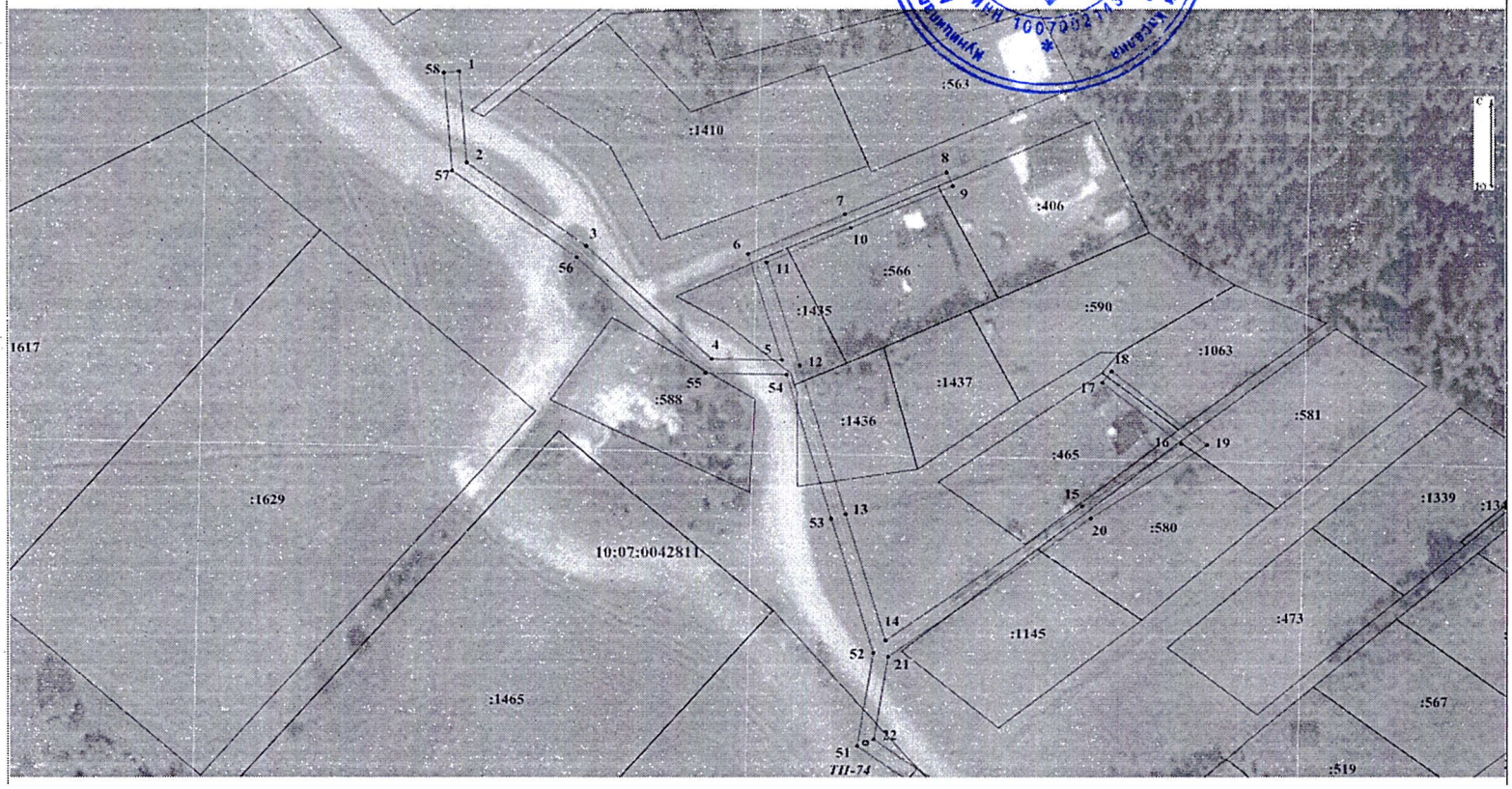
10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Распоряжение подлежит размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Сортавальского муниципального округа С. В. Крупин

Приложение №1
к распоряжению администрации
Сортавальского муниципального округа от «20» 10 2026г. №2246

Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства
«ВЛ-0,4 кВ от ТП № 74»,
расположенного по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

	- проектные границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства;
10:07:0042811	- номер и граница кадастрового квартала;
	- обозначение объекта электросетевого хозяйства;
:17	- кадастровый номер и граница земельного участка, содержащиеся в ЕГРН;
:17(6)	- обозначение контура многоконтурного земельного участка;
1 •	- обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства.



Условные обозначения:

масштаб 1 : 1000

- граница публичного сервитута
- существующая часть границы земельного участка, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница территориальной или иной зоны
- граница ЗОУИТ
- границы между МО, населенными пунктами
- граница кадастрового квартала

1 - характерная точка границы публичного сервитута

:183 - обозначение объекта капитального строительства

- проектное расположение инженерного сооружения

:303 - кадастровый номер земельного участка

10:00-15.17 - номер территориальной или иной зоны

10:00-6.25 - номер ЗОУИТ



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

	- проектные границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства;
10:07:0042811	- номер и граница кадастрового квартала;
	- обозначение объекта электросетевого хозяйства;
:17	- кадастровый номер и граница земельного участка, содержащиеся в ЕГРН;
:17(6)	- обозначение контура многоконтурного земельного участка;
1 •	- обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства.