РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«20» октября 2026г. № 2245

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад (вх. №5467/Сорт от 23.09.2026г.) в лице Бегаева Романа Евгеньевича, действующего в интересах общества на основании доверенности №78/358-н/78-2025-8-138 24.10.2026г., руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения в соответствии пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«ВЛ-0,4 кВ от ТП № 88»	Кадастровый квартал 10:07:0062207	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ
	10:07:0062207:174; 10:07:0062207:175; 10:07:0062207:507; 10:07:0062207:538;	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п.Ниэмелянхови

	10:07:0062207:540; 10:07:0062207:583; 10:07:0062207:625	

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.

3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Согласно п.6 ст.39.26 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ в срок не более чем тридцать дней со дня представления заявителем в уполномоченный орган уведомления о государственном кадастровом учете частей земельных участков, в отношении которых устанавливается сервитут, уполномоченный орган направляет заявителю соглашение об установлении сервитута, подписанное уполномоченным органом, в трех экземплярах. Заявитель обязан подписать указанное соглашение не позднее чем через тридцать дней со дня его получения.

6. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

8. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

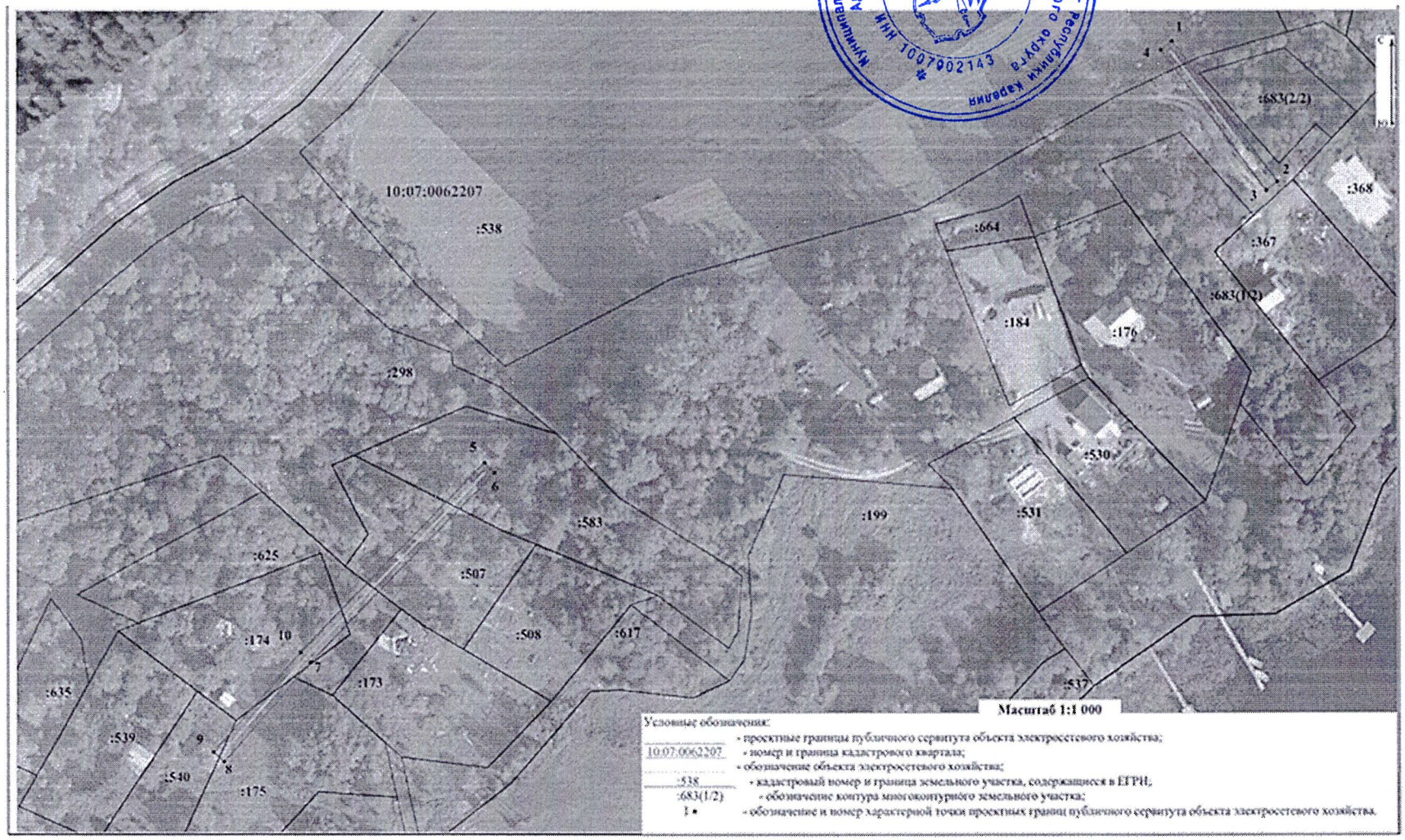
9. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад».

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Распоряжение подлежит размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Сортавальского муниципального округа — С. В. Крупин

Приложение №1
к распоряжению администрации
Сортавальского муниципального округа от «20» 10 2026г. № 2245



Приложение №1

Каталог координат границ публичного сервитута
объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от ТП-88 Л-1»

Площадь публичного сервитута: 640 кв.м.		
Метод определения координат: Аналитический метод		
Система координат: МСК - 10, зона 1		
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
1	323889,77	1321586,30
2	323851,19	1321616,39
3	323848,73	1321613,23
4	323887,31	1321583,15
5	323773,68	1321391,26
6	323770,85	1321394,09
7	323718,51	1321341,64
8	323691,16	1321317,07
9	323693,83	1321314,10
10	323721,27	1321338,74