



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от « 13 » апреля 2026г.

№ 698

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Прионежская сетевая компания» (АО ПСК) (вх. №1318/Сорт от 16.03.2026г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения в соответствии пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«Строительство ВЛЗ-6кВ от опоры Л-01С-74 для технологического присоединения туристической базы по адресу: о.Венянсари Сортавальского муниципального округа (к.н. 10:10:0081539:117)»	в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 10:10:0081539 площадью 331 кв. м	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ

	<p>в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 10:10:0081501 площадью 205 кв. м</p>	<p>Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ</p>
	<p>в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 10:10:0081502 площадью 4105 кв. м</p>	<p>Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ</p>

2. Установить срок действия публичного сервитута — 10 лет.

3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии с п.4 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. Акционерному обществу «Прионежская сетевая компания» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам утвердить согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

10. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, Акционерному обществу «Прионежская сетевая компания».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Сортавальского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

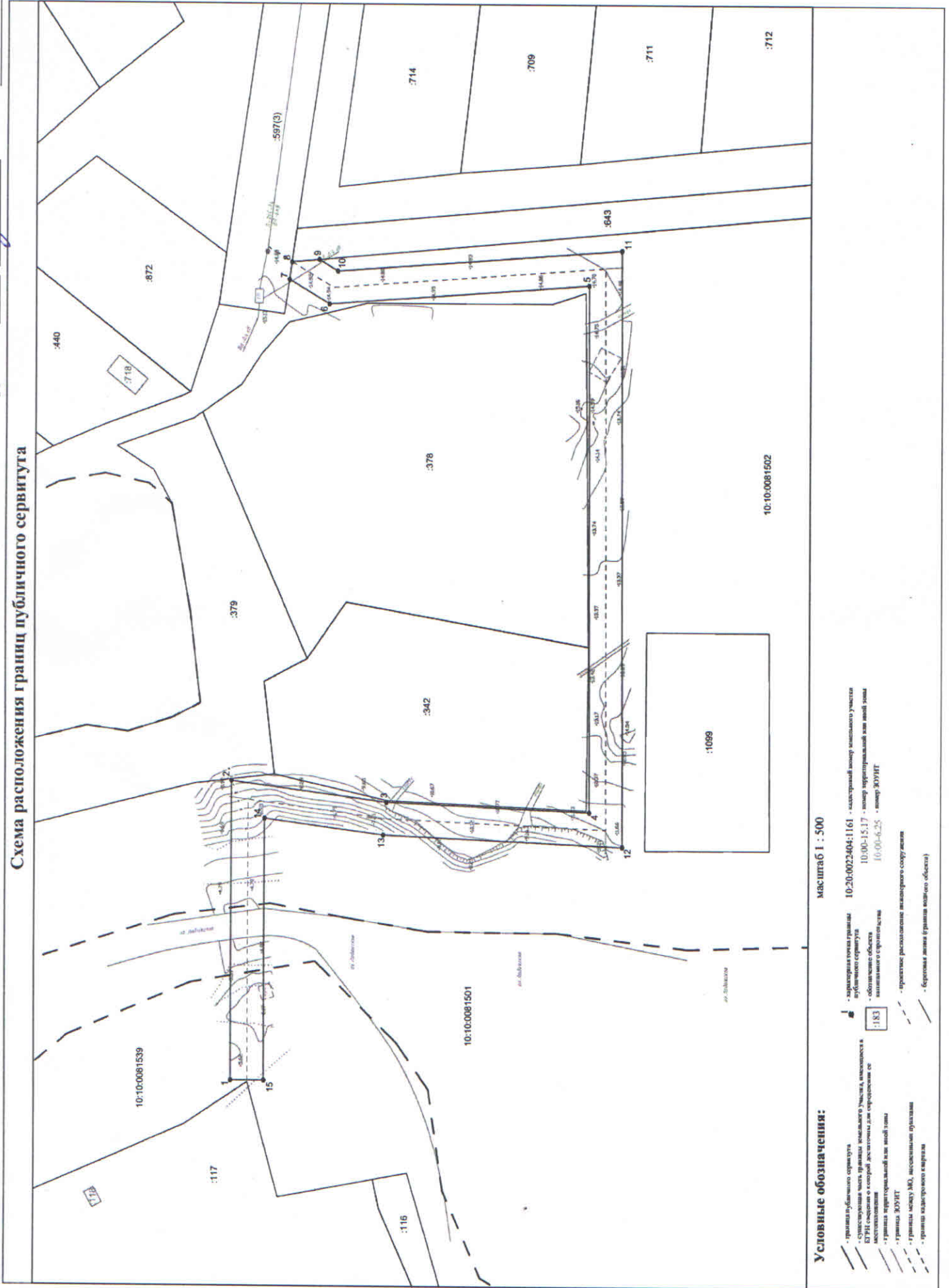
Глава Сортавальского  
муниципального округа



С. В. Крупин



Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- границы публичного сервитута
- существующая часть правления земельного участка, принадлежность в БУИИ с выделением в которой земельных участков для размещения ее местонахождения
- границы территории, принадлежащей или иной земле
- границы ЗУИИТ
- границы между МО, местными поселениями
- границы кадастрового квартала

масштаб 1 : 500

- территория кадастрового публичного сервитута
- кадастровый номер земельного участка 10:20:0023404:1161
- кадастровый номер территории, принадлежащей или иной земле 10:00:15.17
- номер территориальной или иной земли 10:00:6.25
- номер ЗУИИТ
- проектные расположения инженерного сооружения
- строения и иные объекты (границы земельного участка)