



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 20 » сентября 2026г.

№ 294

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Петрозаводск» (вх. №273/Сорт от 23.01.2026г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газораспределительные сети пгт. Вяртсиля Сортавальского района» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«Газораспределительные сети пгт. Вяртсиля Сортавальского района»	10:07:0020105:24; 10:07:0020401:66; 10:07:0020404:194; 10:07:0000000:7956; 10:07:0020401:61; 10:07:0020122:8; 10:07:0020404:25; 10:07:0020118:5; 10:07:0020124:8; 10:07:0020404:55; 10:07:0020118:6; 10:00:0000000:8553; 10:07:0000000:8516; 10:07:0020102; 10:07:0020113; 10:07:0020101; 10:07:0020105; 10:07:0020403; 10:07:0020122;	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ

10:07:0020107; 10:07:0020112; 10:07:0020114; 10:07:0020401; 10:07:0020404; 10:07:0020204; 10:07:0020120; 10:07:0020117; 10:07:0020119; 10:07:0020123; 10:07:0020125; 10:07:0020126; 10:07:0020118; 10:07:0020124; 10:07:0020127.

2. Установить срок действия публичного сервитута — 10 лет.
3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 11 месяцев.
4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам - устанавливается в соответствии со ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.
6. АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.
7. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.
8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам утвердить согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.
9. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.
10. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск».
11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
12. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Сортавальского
муниципального округа



С.В. Крупин



Приложение №1
к распоряжению администрации
Сортавальского муниципального округа от 20.02.2026 № 294

Схема расположения границ публичного сервитута





График проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения
«Газораспределительные сети пгт. Вяртсиля Сортавальского района»

Виды работ	2027-2028	2029-2036
Строительно-монтажные работы по объекту: Газораспределительные сети пгт. Вяртсиля Сортавальского района	X	
Эксплуатация объекта: Газораспределительные сети пгт. Вяртсиля Сортавальского района		X