



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «25» сентября 2025 г.

№ 1743

**Об отказе в предоставлении разрешений на условно
разрешенные виды использования для земельных участков с
кадастровыми номерами 10:10:0081504:241 и 10:10:0081504:751**

На основании заявлений Желтухиной Н.В. (вх. №№ 1940/Сорт-о от 22.07.2025 г., 1941/Сорт-о от 22.07.2025 г.), руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки муниципального образования, заключением о результатах публичных слушаний от 01.09.2025 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 19.09.2025 г.) в связи с тем, что Решением Совета Сортавальского муниципального округа от 28.08.2025 г. № 150 утверждены новые градостроительные регламенты для территориальной зоны «ЖИ» - зоны застройки индивидуальными жилыми домами, в соответствии с которыми такой вид разрешенного использования как «4.7 гостиничное обслуживание» исключен из текстовой части градостроительных регламентов:

1. В предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования «гостиничное обслуживание» (4.7) для земельных участков с кадастровыми номерами 10:10:0081504:241 и 10:10:0081504:751, расположенных в территориальной зоне «ЖИ» - зоне застройки индивидуальными жилыми домами по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала, п. Ламберг, отказать.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

Глава Сортавальского
муниципального округа



С.В. Крупин