



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «25» августа 2026 г.

№ 1760

**Об отказе в предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования для земельного
участка с кадастровым номером 10:07:0030107:229**

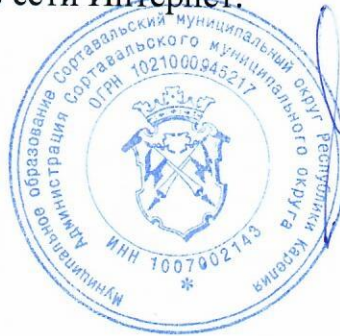
На основании заявления Киселева В.С., действующего в интересах Харламовой Галины Кодиржоновны на основании доверенности 10АА 1296745 от 23.09.2025 г. (вх. № 2376/Сорт-О от 22.07.2026 г.) и письма Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия (исх. № 2214/11-14/УОКН-и от 27.07.2026г.), руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Сортавальского муниципального округа, утвержденными Решением Совета Сортавальского муниципального округа от 20.02.2025 г. № 77 (в ред. Решения XVIII сессии I созыва Совета Сортавальского муниципального округа от 28.08.2025 г. № 150, в ред. Решения XXII сессии I созыва Совета Сортавальского муниципального округа от 05.03.2026 г. № 179), ст. 34.1 Федерального Закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в границах защитных зон в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов, заключением о результатах публичных слушаний от 14.08.2026 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 21.08.2026 г.):

1. В предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (13.2) для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0030107:229, расположенного в территориальной зоне «Ж1» - зоне застройки индивидуальными жилыми домами по адресу:

Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п. Рускеала, кадастровый квартал 10:07:0030107 отказать.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

Глава Сортавальского
муниципального округа



С.В. Крупин