

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Сортавальского муниципального округа информирует жителей Сортавальского муниципального округа о планируемом установлении публичного сервитута в целях обеспечения нужд местного населения (свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе) без изъятия земельных участков по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п. Рантуэ, кадастровый квартал 10:10:0080101 (согласно схемы расположения границ публичного сервитута).

Срок публичного сервитута: бессрочный.

Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): не предусматривается.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в соответствии с пп. 1 п. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации; в порядке, предусмотренном главой V.3 Земельного кодекса Российской Федерации с учетом особенностей, установленных статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001г. №137 - ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

В течение пятнадцати дней с даты опубликования настоящего сообщения:

- заинтересованные лица могут ознакомиться с материалами публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута;
- правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Ознакомление с вышеуказанными документами и прием заявлений осуществляется по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12, МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала» в приёмные дни (понедельник, среда с 14-15 до 16-45).

Все заявления убедительно просим направлять в письменном виде посредством почтовых отправлений по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, либо на адрес электронной почты: **sort_org_otd@mail.ru**.

Настоящее сообщение размещено на официальном сайте Сортавальского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»: (<https://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Деятельность» ⇒ «Архитектура и градостроительство» с привязкой к подпункту «Установление сервитута (публичного сервитута)», а также в районной газете «Ладога - Сортавала».



Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000
Исполняемые условные знаки и обозначения:

•	
—	
□	
•	
•	
—	

- Характерная точка границы объекта
- Нашлиси номери характерных точек границы объекта
- Образуемая граница объекта
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕПРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕПРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Нашлиси номери существующих характерных точек в ЕПРН

