



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «21» марта 2025 г.

№ 574

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования для образуемого в кадастровом квартале 10:07:0010212
земельного участка под многоквартирным жилым домом № 7
по улице Западная в г. Сортавала**

На основании заявления Лукина С.Ю. (вх. № 1121-ж/2.1-21.2 от 09.09.2024 г.), действующего на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 28.06.2024 г. № б/н, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки муниципального образования, заключением о результатах публичных слушаний от 05 декабря 2024 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 24.02.2025 г.):

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) для вновь образуемого земельного участка площадью 1888 кв. м. под многоквартирным жилым домом, расположенным в территориальной зоне «ЖИ» – «Зоне застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала ул. Западная д. 7, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет».

Глава Сортавальского
муниципального округа



С.В. Крупин

Условный номер земельного участка :3У1
Площадь земельного участка 1888 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
n1	335032.05	1329813.41
n2	335040.17	1329821.78
n3	335042.01	1329823.71
n4	335044.37	1329821.43
n5	335054.12	1329829.20
n6	335060.24	1329823.14
n7	335062.18	1329824.53
n8	335065.47	1329824.89
n9	335070.10	1329830.09
n10	335074.07	1329829.63
n11	335075.57	1329831.03
n12	335074.38	1329833.64
n13	335089.21	1329850.70
n14	335061.66	1329874.02
n15	335019.92	1329824.12

