



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.09.2022 2022 г.

№ 56

О подготовке проекта межевания территории

На основании поступившего заявления от Маркова Юрия Германовича, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме на основании протокола от 04.10.2021 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, пос. Хаапалампи, ул. Центральная, дом 24а (вх. № М-549 от 27.01.2022 г.), в соответствии со ст. 43, ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

1. Заинтересованному лицу осуществить подготовку проекта межевания территории на земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Хаапалампи, ул. Центральная, д. 24 а.

2. Документация по планировке территории, указанная в п. 1 настоящего распоряжения, до ее утверждения подлежит согласованию с органом местного самоуправления, применительно к территории которого разрабатывается такая документация (Хаапалампинское сельское поселение).

3. Проект межевания территории до его утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях в соответствии с ч. 5 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. До момента подачи заявления о согласовании и утверждении подготовленного на основании настоящего распоряжения проекта межевания территории, заинтересованное лицо обязано получить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Направить уведомление о принятом решении о подготовке документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, главе Хаапалампинского сельского поселения в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

6. Опубликовать настоящее распоряжение в районной газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Глава администрации



Л.П.Гулевич