



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 ноября 2024 г.

№ 766

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ООО «Газпром газификация» (ОГРН/ИНН 1217800107744/7813655197) (вх. № 4043/Сорт от 17.10.2024 г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газораспределения «Газопровод межпоселковый от ГРС Сортавала – г. Сортавала – п. Хюмпеля – п. Вуорио – п. Хаапалампи - п. Низмелянхови с отводом на п. Заозерный Сортавальского муниципального округа Республики Карелия»:

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«Газопровод межпоселковый от ГРС Сортавала – г. Сортавала – п. Хюмпеля – п. Вуорио – п. Хаапалампи - п. Низмелянхови с отводом на п. Заозерный Сортавальского муниципального округа Республики Карелия»	10:07:0042805:875	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение
	10:07:0042805	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район,
	10:07:0042805:712	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожское лесничество (по лесоустройству), квартал 24
	10:07:0042805:707	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожское лесничество (по лесоустройству) 12,24
	10:07:0042805:685	Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, кварталы 1-3, 10-12, 22-24, 32, 34
	10:07:0042805:887	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, поселок Заозерный
	10:07:0042805:711	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожского лесничества (по лесоустройству) квартал 35

10:07:0042805:693(2)	Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 35
10:07:0000000:136	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0042805:713	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0040701	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 81
10:07:0042810:281(2)	Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, кварталы 81
10:07:0042810	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 81
10:07:0042810:116 (ЕЗП 10:07:0000000:137)	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район
10:07:0042809:138	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0042809	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 81
10:07:0042809:87	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 10:07:04 28 09.
10:07:0042809:141	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожского лесничества (по лесоустройству) квартал 35
10:07:0042809:140	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район, п. Заозерный
10:07:0042809:139(2)	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0042809:139(1)	Республика Карелия, г. Сортавала
10:07:0042809:139(3)	Российская Федерация, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п.Заозерный
10:07:0010503	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0010503:261	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0000000:8497(3)	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0010000:20	Республика Карелия, г. Сортавала
10:07:0042809:107 (ЕЗП 10:07:0000000:137)	Республика Карелия, г. Сортавала
10:07:0010501	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0042810:281(1)	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала.
10:07:0042810:522	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала
10:07:0042811	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0042811:1214	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0042811:405	Республика Карелия, г.Сортавала, п.Рускеала, ул.Школьная. Земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:07:03 01 06.
10:07:0042811:616(1)	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г. Сортавала, район улиц Бондарева, Дорожная
10:07:0042811:616(3)	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г. Сортавала, район улиц

	Бондарева, Дорожная
10:07:0010417	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район
10:07:0000000:8473	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0010417:1 (ЕЗП 10:07:0010000:1)	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0010418:9 (ЕЗП 10:07:0010000:1)	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала, ул. Алексеева, земельный участок №30106461
10:07:0010418	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0010420	Российская Федерация, Республика Карелия, п. Партала
10:07:0010420:25	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0010420:73	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала, земельный участок № 20301238
10:07:0010420:59	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0010314:15	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Партала. Земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 10:07:02 03 01.
10:07:0010314:21	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0010314	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала, земельный участок № 20301239
10:07:0010315	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское лесничество, Пуйккольское участковое лесничество, Пуйккольское лесничество (по материалам лесоустройства), квартал 31
10:07:0062204	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское лесничество, Пуйккольское участковое лесничество, Пуйккольское лесничество (по материалам лесоустройства), квартала 31, 41
10:07:0062204:149	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0062204:113(2)	Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 85
10:07:0060602	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0062204:148	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожского лесничества (по лесоустройству), квартал 85
10:07:0062204:112(1)	Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 85
10:07:0062204:42 (ЕЗП 10:07:0000000:87)	Республика Карелия, г. Сортавала
10:07:0060603:5 (ЕЗП 10:07:0060600:2)	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Хюмпеля. Земельный участок расположен в кадастровых кварталах 10:07:06 06 01, 10:07:06 06 02, 10:07:06 06 03
10:07:0060603	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0060603:167	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район
10:07:0042808	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0042808:361	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район,

[illegible]

		лесничество, Ладожского лесничества (по лесоустройству), квартал 80,118
10:07:0062202:649		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожского лесничества (по лесоустройству) квартал 118.
10:07:0062202:648		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожское лесничество (по лесоустройству) квартал 118
10:07:0062202:978(1)		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, район п.Мейери
10:07:0062202:546(1)		Республика Карелия, г. Сортавала.
10:07:0062207:139 (ЕЗП 10:07:0000000:87)		Республика Карелия, г. Сортавала.
10:07:0062202:258 (ЕЗП 10:07:0000000:87)		Республика Карелия, г. Сортавала.
10:07:0062202:647(2)		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район
10:07:0062202:647(1)		Российская Федерация, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г. Сортавала, ул. Бондарева
10:07:0062207:305(6)		Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 126
10:07:0062207:381(2)		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожского лесничества (по лесоустройству) квартал 126
10:07:0062207:143		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 7
10:07:0062207:369		Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 126.
10:07:0062207:381(1)		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожского лесничества (по лесоустройству) квартал 126
10:07:0062207		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0060503		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0000000:8551(2)		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район, п. Низмелянхони
10:07:0062207:380		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожского лесничества (по лесоустройству) квартал 126
10:07:0062207:306(3)		Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 126, 148

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.

3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 12 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – устанавливается в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам утвердить согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

7. ООО «Газпром газификация» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

10. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, ООО «Газпром газификация».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации

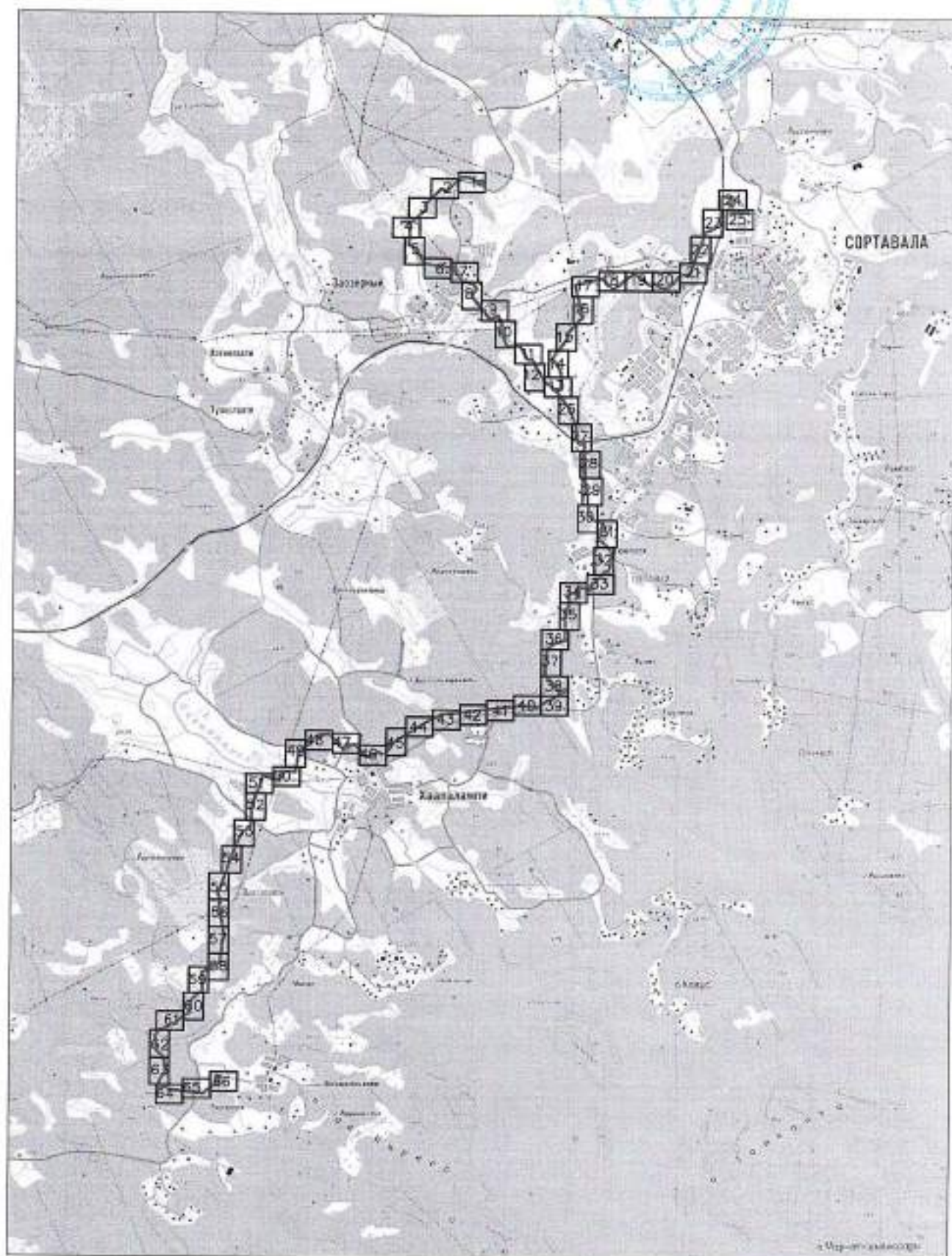


С.В. Крупин

График выполнения работ при строительстве объекта
«Газопровод межпоселковый от ГРС Сортавала – г. Сортавала – п. Хюмпеля – п. Вуорио – п. Хаапалампи – п. Низмелянхови с отводом на п. Заозерный Сортавальского муниципального округа
Республики Карелия»

Виды работ	2024-2025	2024-2073
	12 месяцев	48 лет
Строительно-монтажные работы по объекту «Газопровод межпоселковый от ГРС Сортавала – г. Сортавала – п. Хюмпеля – п. Вуорио – п. Хаапалампи – п. Низмелянхови с отводом на п. Заозерный Сортавальского муниципального округа Республики Карелия»		
Эксплуатация объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС Сортавала – г. Сортавала – п. Хюмпеля – п. Вуорио – п. Хаапалампи – п. Низмелянхови с отводом на п. Заозерный Сортавальского муниципального округа Республики Карелия»		

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА





РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «19» декабря 2024 г.

№ 921

**О внесении изменений в распоряжение администрации Сортавальского
муниципального района от 11.11.2024 г. № 766**

Рассмотрев обращение ООО «Газпром Газификация» от 16.12.2024 г., руководствуясь ст. 23, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута»:

1. Пункт 1 Распоряжения администрации Сортавальского муниципального района от 11.11.2024 г. № 766 «Об установлении публичного сервитута» дополнить пунктами следующего содержания:

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«Газопровод межпоселковый от ГРС Сортавала – г. Сортавала – п. Хюмпеля – п. Вуорио – п. Хаапалампи - п. Низмелянхови с отводом на п. Заозерный Сортавальского муниципального округа Республики Карелия»	10:07:00000000:137	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский район
	10:07:0062203:106	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район

2. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

3. Направить копию настоящего распоряжения ООО «Газпром Газификация».

4. Распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации

С.В. Крупин