



Республика Карелия

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОРТАВАЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» ноября 2024 г.

№ 124

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Сортавальское городское поселение», утверждённым решением № 45 от 27 июня 2018 г. XIV сессии IV созыва Совета Сортавальского городского поселения, в целях создания условий для устойчивого развития территории Сортавальского городского поселения и обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения ООО «Инвестиционная девелоперская компания «Ладога» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 10:07:0042811:619, расположенного по адресу (описание местоположения): Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г. Сортавала, ул. Бондарева-ул. Дорожная (ЖС- зона застройки среднеэтажными жилыми домами) - «объекты дорожного сервиса».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сортавальского городского поселения провести 19 декабря 2024 г. с 14:00 до 15:00 публичные слушания по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д.12.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сортавальского городского поселения свои предложения по внесённому на публичные слушания вопросу предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского городского поселения в сети Интернет.

Shenoud

Д.Л. Вельев