



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01 июня 2024

№ 437

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск» (вх. № 2122/Сорт от 10.06.2024 г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Распределительный газопровод в п. Рускеала, Республика Карелия»:

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«Распределительный газопровод п. Рускеала, Республика Карелия»	10:07:0030100:10	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала, земельный участок №4
	10:07:0000000:145	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала
	10:07:0000000:7793	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала
	10:07:0030104:234	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала
	10:07:0030104:238	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала

10:07:0030106:146	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала, Сортавальское шоссе, д.1.
10:07:0030106:26	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала, ул. Школьная. Земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:07:03 01 06.
10:07:0000000:8496	Российская Федерация, Сортавальский муниципальный район, Калаамское сельское поселение, п. Рускеала
10:07:0030100:11	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала
10:07:0030103:176	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала
10:07:0030106:674	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0030106:673	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0030106:724	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала
10:07:0030104	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
10:07:0030103	
10:07:0030106	
10:07:0030101	
10:07:0030102	
10:07:0030107	

2. Установить срок действия публичного сервитута — 10 лет.

3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии п. 1, п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам утвердить согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

7. АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием

земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

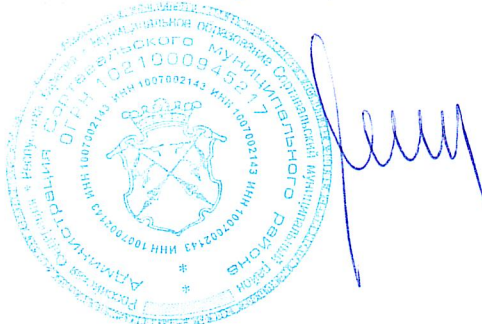
9. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

10. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации



С.В. Крупин

**График выполнения работ
при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта
"Распределительный газопровод в п.Рускеала, Республика Карелия"**

Виды работ	2024										2025		
	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль 2025 -
Строительно-монтажные работы по объекту "Распределительный газопровод в п.Рускеала, Республика Карелия"		X	X	X	X	X	X	X	X	X			
Эксплуатация объекта "Распределительный газопровод в п.Рускеала, Республика Карелия"											X	X	X