



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «08» апреля 2025г.

№ 694

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута, поступившего от гр. Шатова К.А. действующего в интересах ПАО «Россети Северо-Запад» на основании доверенности №4-25 от 04.02.2025 г. (вх. № 1509/Сорт от 17.03.2025 г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичный сервитут в целях «Строительства линейного ответвления ВЛ-6кВ Л-05С-61, монтаж линейного разъединителя 6кВ (1шт) установка прибора учета 6кВ прямого включения (1т.у) Сортавальский муниципальный округ, кад.№з.у.10:07:0030104:237 (технологическое присоединение ООО «Высота» №КАР-02311-Э-С/24 от 12.09.2024г.).

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«Строительство линейного ответвления ВЛ-6кВ Л-05С-61, монтаж линейного разъединителя 6кВ (1шт) установка прибора учета 6кВ прямого включения (1т.у) Сортавальский муниципальный округ, кад.№з.у.10:07:0030104:237 (технологическое присоединение ООО «Высота» №КАР-02311-Э-С/24 от 12.09.2024г.).	Кадастровый квартал 10:07:0030104	Республики Карелия Сортавальский муниципальный округ

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.
3. Испрашиваемая площадь публичного сервитута—1879 кв.м
4. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): не будет затруднено (невозможно).
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г.№160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам — устанавливается в соответствии со ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.
7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам утвердить согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.
8. ПАО «Россети Северо - Запад» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.
9. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.
10. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.
11. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, ПАО «Россети Северо - Запад»
12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
13. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Сортавальского
муниципального округа



С.В. Крупин



Приложение №1
к распоряжению Администрации
Сортавальского муниципального округа от 08.04, 2025г. № 694

**График выполнения работ
при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта**

Виды работ	2025											декабрь 2025 - сентябрь 2034	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь		
Обработка результатов топосъемки	X												
Согласование ОТП		X											
Получение разрешения на стр-во ВЛЭП-10/0,4кВ с охранными зонами			X										
Подготовка и утверждение ПСД			X										
Подготовительные работы, расчистка трассы				X									
Выполнение строительно-монтажных работ и пуско- наладочных работ					X	X	X						
Эксплуатация объекта						X	X	X	X	X	X		X

Приложение №2
к распоряжению Администрации
Сортавальского муниципального округа от 08.04 2025г. № 694

