

БЫЛО



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГУП РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
НАУЧНО - ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ

ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ

ФГУП РосНИПИУрбанистики

196191, Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.21

E-mail: mail@urbanistika.ru
vasch@peterstar.ru

тел./ факс: (812) 370-1176; тел.: 370-1023, 370-34-71

<http://www.urbanistika.ru>

несекретно
инв. № 2864 н/с
экз. 9

Схема территориального планирования
муниципального образования

**«СОРТАВАЛЬСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
Республики Карелия**

Положения о территориальном планировании

Директор института,
доктор архитектуры, профессор

Главный архитектор института,
почётный архитектор РФ

Главный инженер института
доктор экологии

Руководитель архитектурно-планировочной мастерской 2
доктор экономики

Руководитель проекта

[Signature]
В.А.Щитинский

[Signature]
И.Е.Гришечкина

[Signature]
Д.Х.Шалахина

[Signature]
Г.В.Алиева

[Signature]
М.А.Ларина

Санкт-Петербург
2010

26

накл. 447/01
12 11

Раздел 6 Предложения для поселений при разработке генпланов

При осуществлении территориального планирования Сортавальского муниципального района в числе прочих учтены планируемые объекты и мероприятия местного значения уровня поселений.

Таблица 6-1 Перечень мероприятий территориального планирования

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Местоположение (перечень кварталов лесного фонда)	Срок выполнения
1.	Инженерная инфраструктура		
1.1.	Электроснабжение		
1.1.1.	Развитие сети 6-10 кВ при появлении новых потребителей электроэнергии.	В населенных пунктах района, на внеселитебной территории района	Первая очередь и расчетный срок
1.1.2.	Реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии (большой % износа), и изношенных сетей 6-10 кВ.	г.Сортавала, другие населенный пункты, где трансформаторные подстанции имеют большой процент износа	Первая очередь
1.1.3.	Расширение и модернизация существующих и строительство новых квартальных трансформаторных подстанций по радиальной схеме.	Комплексная жилая застройка в г.Сортавала, другие населенный пункты, где требуется строительство трансформаторных подстанций	Первая очередь и расчетный срок
1.1.4.	Закольцовка тупиковых участков, как существующей схемы электроснабжения, так и при строительстве новых трансформаторных подстанций.	Комплексная жилая застройка г.Сортавала	Первая очередь и расчетный срок
1.2.	Теплоснабжение		
1.2.1.	Реконструкция и увеличение установленной мощности котельных, строительство новых источников теплоснабжения для покрытия возрастающих тепловых нагрузок	г.Сортавала	Первая очередь
1.2.2.	Строительство теплосетей с	Комплексная жилая застройка в г.Сортавала	Первая очередь

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
 Схема территориального планирования муниципального образования
 «Сортавальский муниципальный район»
 Положения о территориальном планировании

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Местоположение (перечень кварталов лесного фонда)	Срок выполнения
	цифровое станционное с использованием, по возможности, оптоволоконных линейных сооружений.		срок
1.4.2.	Наращивание номерной емкости городских и сельских АТС для обеспечения 100 % телефонизации населения.	в населенных пунктах, где на АТС требуется расширение установленной емкости номеров	Первая очередь и расчетный срок
1.5.	Водоснабжение		
1.5.1.	Реконструкция сетей водоснабжения и водозаборных сооружений, строительство новых сетей	г.Сортавала, п.Кааламо, п.Рускеала, п.Низмелянхови	первая очередь
1.5.2.	Строительство нового водозабора в глубине залива Хиденсельга Ладожского озера, строительство насосной станции I-подъема, водовода диаметром 500мм, реконструкция существующей станции II-подъема	г.Сортавала	первая очередь
1.5.3.	Строительство подземного водозабора производительностью 500 м ³ /сутки, строительство водовода диаметром 100мм, длиной 3,2 км, строительство резервуара чистой воды емкостью 100 м	п.Рускеала	первая очередь
1.5.4.	Строительство подземного водозабора производительностью 250 м ³ /сутки, строительство водовода диаметром 160мм, длиной 6,5 км, реконструкция резервуара чистой воды емкостью 200 м ³	п.Кааламо	первая очередь
1.5.5.	Строительство водопроводных сетей и строительство водозаборов	п.Партала, п.Хотинлахти	первая очередь
1.5.6.	Строительство	п.Красная Горка, п.Ламберг, п.Лахденкюля,	расчетный срок

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
 Схема территориального планирования муниципального образования
 «Сортавальский муниципальный район»
 Положения о территориальном планировании

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Местоположение (перечень кварталов лесного фонда)	Срок выполнения
	водопроводных сетей и строительство водозаборов	п.Рюттю, п.Заречье	
1.5.7.	Приведение ЗСО источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения в соответствие с СанПиН 2.1.4.1110-02	на водозаборах района	первая очередь, расчетный срок
1.5.8.	Строительство ВОС	г. Сортавала	расчетный срок
1.5.9.	Установка системы обеззараживания воды	п. Хелюля	первая очередь
1.5.10	Строительство ВНС 1и 2 подъема	г. Сортавала	расчетный срок
1.5.11	Реконструкция сетей водоснабжения	г. Сортавала	расчетный срок
1.6.	Водоотведение		
1.6.1.	Реконструкция канализационных очистных сооружений	п.Хаапалампи, п.Низемлянхови	первая очередь
	Строительство новых сетей и строительство канализационных очистных сооружений	п.Рускеала, п.Партала, п.Заозерный	первая очередь
1.6.2.	Строительство новых сетей и строительство канализационных очистных сооружений	п.Хотинлахти, п.Низемлянхови	расчетный срок
1.6.3.	Реконструкцию изношенных канализационных сетей и канализационных насосных станций	п.Хелюля, п.Кааламо, п.Рускеала, п.Заозерный, п.Хаапалампи, пгт Вяртсиля, п.Пуйккола, г.Сортавала	первая очередь
1.6.4.	Строительство новых КОС	п. Заозерный	первая очередь
1.6.5.	Строительство новых КОС	п. Хелюля	первая очередь
1.6.6.	Строительство КНС	г. Сортавала	первая очередь
1.6.7.	Строительство установки обеззараживания очищенных сточных вод	г. Сортавала	первая очередь
1.6.8.	Строительство КНС	п. Заозерный	первая очередь
1.6.9.	Реконструкция канализационных сооружений	п. Рускеала	первая очередь
1.6.10	Строительство КОС с комплектом очистки	п. Рускеала	первая очередь

1.5	Водоснабжение		Первая очередь
1.5.1	Реконструкция существующих и строительство новых сетей водоснабжения.	г. Сортавала, п. Кааламо, п. Рускеала, Хаапалампи, Заозерный, Пуйккола, Партала, Хелюля, Вяртсиля	Первая очередь
1.5.2	Строительство нового водозабора в глубине залива Хиденселькя Ладожского озера, производительностью 9000 м ³ /сут., насосной станции I-подъема, участка водовода диаметром 400 мм; реконструкция существующей насосной станции II-подъема.	г. Сортавала	Первая очередь
1.5.3	Строительство водоочистой водопроводной станции производительностью 8500 м ³ /сут.	г. Сортавала	Первая очередь
1.5.4	Строительство подземного водозабора производительностью 150 м ³ /сут., водоочистой-насосной станции II-подъема, резервуара чистой воды емкостью 100 м ³ , строительство водовода диаметром 100 мм длиной 3,2 км.	п. Рускеала	Первая очередь
1.5.5	Строительство подземного водозабора производительностью 300 м ³ /сут, водоочистой-насосной станции II-подъема, резервуара чистой воды емкостью 150 м ³ , строительство водовода диаметром 160 мм длиной 6,5 км, реконструкция водонапорной башни емкостью 200 м ³ .	п. Кааламо	Первая очередь
1.5.6	Реконструкция и строительство новых водозаборов	п. Хаапалампи, п. Партала, п. Пуйккола, п. Хотинлахти	Первая очередь
1.5.7	Строительство водопроводных сетей и строительство водозаборов	п. Красная Горка, п. Ламберг, п. Рюттю, п. Заречье	Расчетный срок
1.5.8	Реконструкция системы водоснабжения п. Вяртсиля	пгт. Вяртсиля	Расчетный срок
1.5.9	Приведение ЗСО источников водоснабжения и водопровода хозяйственно-	на водозаборах района: 1-Хелюля, Хаапалампи, Партала, Пуйккола.	Первая очередь,

	питьевого назначения в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02	2-Рускеала, Кааламо	Расчетный срок
1.5.10	Строительство магистрального водовода от НСт II подъема г. до водопроводной сети поселка Заозерный, протяженностью 5,1 км.	п. Заозерный, г. Сортавала	Расчетный срок
1.6	Водоотведение		
1.6.1	Реконструкция канализационных очистных сооружений.	п. Кааламо, п. Хаапалампи, п. Партала, п. Заозерный	Первая очередь
1.6.2	Строительство новых канализационных очистных сооружений	п. Рускеала, п. Пуйккола.	Первая очередь
1.6.3	Строительство новых сетей и строительство канализационных очистных сооружений	п. Хотинлахти	Расчетный срок
1.6.4	Закрытие КОС п. Хелюля, ликвидация сброса сточных вод во II зону СО городского питьевого водозабора, строительство канализационных станций и участков напорных коллекторов для транспортировки стоков на КОС г. Сортавала	пгт. Хелюля, г. Сортавала	Первая очередь
1.6.5	Строительство канализационных сооружений доочистки сточных вод, глубокое удаление фосфора	г. Сортавала	Первая очередь
1.6.6	Реконструкция изношенных канализационных самотечных и напорных сетей и канализационных насосных станций.	пгт. Хелюля, п. Кааламо, п. Рускеала, п. Хаапалампи, пгт. Вяртсиля, п. Пуйккола, г. Сортавала.	Первая очередь
1.6.7	Строительство новых КНС и напорных коллекторов	г. Сортавала, пгт. Хелюля	Первая очередь
1.6.8	Строительство установки обеззараживания очищенных сточных вод	г. Сортавала	Первая очередь