



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

СОВЕТ СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 08 июня 2022 г.

№ 72

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения

Рассмотрев проекты изменений в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, протокол публичных слушаний от 21.02.2022 г. и заключение о результатах публичных слушаний (опубликовано в газете «Ладога-Сортавала» № 6 от 25.02.2022 г.), протокол публичных слушаний от 08.04.2022 г. и заключение о результатах публичных слушаний (опубликовано в газете «Ладога-Сортавала» № 13 от 15.04.2022 г.), протокол публичных слушаний от 13.05.2022 г. и заключение о результатах публичных слушаний (опубликовано в газете «Ладога-Сортавала» № 19 от 20.05.2022 г.), руководствуясь ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации. п. 20 ч.1 и ч.4 ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, утвержденными решением Совета Сортавальского муниципального района № 287 от 08.08.2017 г. (с учетом последующих изменений) и Уставом Сортавальского муниципального района, Совет Сортавальского муниципального района решил:

I. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, а именно:

1.1 карту градостроительного зонирования в границах кадастрового квартала 10:07:0060702 (п. Реускула) изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.2 карту зон с особыми условиями использования территории в границах кадастрового квартала 10:07:0060702 (п. Реускула) изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

1.3 текстовую часть правил землепользования и застройки в границах кадастрового квартала 10:07:0060702 (п. Реускула) изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

2.1 карту градостроительного зонирования на часть территории Хаапалампинского сельского поселения за границами населенных пунктов (в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0062201:242) изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению;

2.2 текстовую часть правил землепользования и застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0062201:242 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению;

3.1 карту градостроительного зонирования на часть территории Хаапалампинского сельского поселения за границами населенных пунктов (в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0062202:229) изложить в редакции согласно приложению № 6;

3.2 карту зон с особыми условиями использования территории на часть Хаапалампинского сельского поселения за границами населенных пунктов (в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0062202:229) изложить в редакции согласно приложению № 7;

3.3 текстовую часть правил землепользования и застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0062202:229 изложить в редакции согласно приложению № 8;

4.1 карту градостроительного зонирования на часть территории н.п. «поселок участка № 1 совхоза Сортавальский» в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0041001:3 и прилегающей к нему территории изложить в редакции согласно приложению № 9;

4.2 карту зон с особыми условиями использования территории на часть территории н.п. «поселок участка № 1 совхоза Сортавальский» в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0041001:3 и прилегающей к нему территории изложить в редакции согласно приложению № 10;

4.3 текстовую часть правил землепользования и застройки на часть территории н.п. «поселок участка № 1 совхоза «Сортавальский» (в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0041001:3, а также в границах прилегающей к нему территории) изложить в редакции согласно приложению № 11.

II. Опубликовать настоящее решение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет (<http://рк-сортавала.рф/>).

Глава Сортавальского
муниципального района – Председатель Совета
Сортавальского муниципального района



Р.Н. Гулевич