

СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

п. Хаапалампи

«9» июня 2022 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки п. Ниэмелянхови Хаапалампинского сельского поселения в части корректировки карты градостроительного зонирования и карты зон с особыми условиями использования территории путем изменения территориальной зоны «СХуг» - зоны сельскохозяйственных угодий на территориальную зону «ЖИ-1» - зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (1 очередь) на часть территории кадастрового квартала 10:07:0060503 (далее - Проект).

Общее количество участников публичных слушаний - 9 человек:

- организаторы публичных слушаний: 2 человека.

- участники публичных слушаний: 7 человек, из них на начало проведения собрания участков зарегистрировано 6 человек, иных участников 0 человек.

Дата проведения собрания участников: «9» июня 2022 г.

Время проведения собрания участников: 15 часов 00 минут.

Место проведения собрания участников: здание администрации Хаапалампинского сельского поселения по адресу: п. Хаапалампи, ул. Выборгское шоссе, д. 1-В в 15 час. 00 мин 9 июня 2022 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 9 июня 2022 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний: главой администрации Хаапалампинского сельского поселения отмечена необходимость сохранения ландшафтного дизайна п. Ниэмелянхови и сохранение земель сельскохозяйственного назначения в первоначальном виде. В связи с чем, администрация Хаапалампинского сельского поселения просит предусмотреть в границах рассматриваемой территории территориальную зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Принимая во внимание предложение главы Хаапалампинского сельского поселения, принято решение о доработке Проекта с целью устранения представленных замечаний, а именно: для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0000000:7217 предусмотреть зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами, а для западной части кадастрового квартала 10:07:0060503 предусмотреть зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения. Срок корректировки проекта - 30 дней с момента опубликования Заключения о результатах проведения публичных слушаний.

2. Публичные слушания признать состоявшимися.

3. Настоящее Заключение опубликовать в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет».

Председатель: начальник отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ»



О.В. Баксалова

Секретарь: специалист отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ»



О.А. Александрова