



## РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

### СОВЕТ СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#### РЕШЕНИЕ

от 04 марта 2021 года

№ 4

#### О внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения

Рассмотрев проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения, протокол публичных слушаний по указанному проекту от 07.12.2020 г., заключение о результатах таких публичных слушаний (опубликовано в газете «Ладога-Сортавала» № 53 от 11.12.2020 г.), руководствуясь ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1 и ч. 4 ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Сортавальского муниципального района, Совет Сортавальского муниципального района решил:

1. Утвердить следующие изменения в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения:

1.1. В пункте 2.2.4. «Ж5-Зона жилой застройки специального вида» статьи 2.2. «Жилая зона» в таблице «Предельные параметры использования земельных участков» строку

5.2.1 Туристическое обслуживание	от 0,3 до 25,0 га	50
----------------------------------	-------------------	----

заменить строкой

5.2.1 Туристическое обслуживание	Не установлена	50
----------------------------------	----------------	----

1.2. В пункте 2.3.1. «О1-Зона делового, общественного и коммерческого назначения» статьи 2.3. «Общественно-деловая зона» в таблице «Предельные параметры использования земельных участков» строку

5.2.1 Туристическое обслуживание	от 0,3 до 25,0 га	50
----------------------------------	-------------------	----

заменить строкой

5.2.1 Туристическое обслуживание	Не установлена	50
----------------------------------	----------------	----

1.3. В пункте 2.5.1. «Р(О)-Подзона рекреационного назначения размещения оздоровительных и рекреационных учреждений» статьи 2.5. «Зона рекреационного назначения» строку

5.2.1 Туристическое обслуживание	от 0,3 до 1,5 га	50
----------------------------------	------------------	----

заменить строкой

5.2.1 Туристическое обслуживание	Не установлена	50
----------------------------------	----------------	----

1.4. В пункте 2.9.1. «З(Л)-Подзона размещения прибрежных и защитных лесов» статьи 2.9. «Зона иного назначения» строку

5.2.1 Туристическое обслуживание	от 0,3 до 1,5 га	50
----------------------------------	------------------	----

заменить строкой

5.2.1 Туристическое обслуживание	Не установлена	50
----------------------------------	----------------	----

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>).

Глава Сортавальского муниципального района -  
Председатель Совета  
Сортавальского муниципального района



Р.Н. Гулевич