



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «15» ноября 2023 г.

№ 414

Об установлении публичных сервитутов

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ПАО «Россети Северо-Запад» (вх. № 3882/Сорт от 17.10.2023 г.), руководствуясь ст. 23, Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимый для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в интересах публичного акционерного общества «Россети Северо - Запад» (ИНН/ОГРН 7802312751/1047855175785):

№ п/п	Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый номер квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
1	ЛЭП-6 кВ от ТП 400/6/0,4 кВ до границы земельного участка к объекту, расположенному по адресу: РК, Сортавальский муниципальный район Кааламское сельское поселение, кадастровый номер 10:07:0042801:307	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала, м. Саркисюръя	10:07:0042801:307

2		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение. Земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 10:07:0042801	Кадастровый квартал 10:07:0042801
3		Республика Карелия, Сортавальское центральное лесничество, Рускеальское участковое лесничество в границах кварталов: 69 (ч), 70 (ч), 71(ч), 72 (ч), 73 (ч), 75-87, 103-115, 130-139, 152 (ч), 153-163, 174-188, Пуйккольское участковое лесничество в границах кварталов 78 (ч), 79 (ч), 80 (ч)	Кадастровый квартал 10:00:000000:214/12

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии п. 1, п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

7. ПАО «Россети Северо - Запад» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичных сервитутов согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с п. 1 или п. 8 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

10. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, ПАО «Россети Северо - Запад».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации



Л.П. Гулевич