



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

СОВЕТ СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от «30» ноября 2021 г.

№ 34

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения

Рассмотрев проекты о внесении изменений в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, протокол публичных слушаний от 09.09.2021 г., заключение о результатах публичных слушаний (опубликовано в газете «Ладога-Сортавала» № 35 от 17.09.2021г.), протокол публичных слушаний от 16.09.2021 г., заключение о результатах публичных слушаний (опубликовано в газете «Ладога-Сортавала» № 36 от 24.09.2021г.), протокол публичных слушаний по указанному проекту от 10.09.2021 г., заключение о результатах публичных слушаний (опубликовано в газете «Ладога-Сортавала» № 35 от 17.09.2021 г.), протокол публичных слушаний по указанному проекту от 30.09.2021 г., заключение о результатах публичных слушаний (опубликовано в газете «Ладога-Сортавала» № 41 от 08.10.2021 г.), руководствуясь ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1 и ч. 4 ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Сортавальского муниципального района, Совет Сортавальского муниципального района решил:

I. Утвердить следующие изменения в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения:

1.1 карту градостроительного зонирования применительно к части территории в границах населенного пункта «поселок участка № 1 совхоза «Сортавальский» (в границах земельных участков с кадастровыми номерами 10:07:0041001:90, 10:07:0041001:83, 10:07:0041001:96, 10:07:0041001:91, 10:07:0041001:87, 10:07:0041001:131, 10:07:0041001:84, 10:07:0041001:85, 10:07:0041001:86 и 10:07:0041001:92) утвердить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.2 текстовую часть правил землепользования и застройки для части территории в границах населенного пункта «поселок участка № 1 совхоза «Сортавальский» (в границах земельных участков с кадастровыми номерами 10:07:0041001:90, 10:07:0041001:83, 10:07:0041001:96, 10:07:0041001:91, 10:07:0041001:87, 10:07:0041001:131, 10:07:0041001:84, 10:07:0041001:85, 10:07:0041001:86 и 10:07:0041001:92) изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.

2.1 карту градостроительного зонирования для части территории в границах н.п. Мейери (для образуемого земельного участка в кадастровом квартале 10:07:0062202) утвердить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

2.2 карту зон с особыми условиями использования территории для части территории в границах н.п. Мейери (для образуемого земельного участка в кадастровом квартале 10:07:0062202) утвердить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению;

2.3 текстовую часть правил землепользования и застройки на территорию Хаапалампинского сельского поселения в границах образуемого земельного участка в кадастровом квартале 10:07:0062202 (в границах н.п. Мейери) изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению.

3.1 карту градостроительного зонирования п. Хаапалампи в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0060104:80 и прилегающей к нему территории изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему решению;

3.2 карту зон с особыми условиями использования территории п. Хаапалампи в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0060104:80 и прилегающей к нему территории изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему решению;

4.1 карту градостроительного зонирования на часть территории в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0062207:47 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему решению;

4.2 карту зон с особыми условиями использования территории на часть территории в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0062207:47 изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему решению;

4.3 текстовую часть градостроительных регламентов на часть территории в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0062207:47 изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему решению.

II. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет».

Глава Сортавальского муниципального района –
Председатель Совета Сортавальского
муниципального района



Р.Н. Гулевич