



## РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

### СОВЕТ СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#### РЕШЕНИЕ

от 10 августа 2023 г.

№ 18

#### **О внесении изменений в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения**

Рассмотрев проекты изменений в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, протокол публичных слушаний от 02.06.2023 г. и заключение о результатах проведения публичных слушаний от 02.06.2023 г., протокол публичных слушаний от 05.06.2023 г. и заключение о результатах проведения публичных слушаний от 05.06.2023 г., руководствуясь ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч.1 и ч.4 ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, утвержденными решением Совета Сортавальского муниципального района № 287 от 08.08.2017 г. (с учетом последующих изменений), и Уставом Сортавальского муниципального района, Совет Сортавальского муниципального района решил:

I. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, а именно:

1.1 карту градостроительного зонирования на часть территории н.п. «поселок участка №1 совхоза «Сортавальский»» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 10:07:0042810:218 и 10:07:0042810:163 и прилегающей к ним территории изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.2 карту зон с особыми условиями использования территории на часть территории н.п. «поселок участка №1 совхоза «Сортавальский»» в границах

земельных участков с кадастровыми номерами 10:07:0042810:218 и 10:07:0042810:163 и прилегающей к ним территории изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

1.3 текстовую часть правил землепользования и застройки на часть территории н.п. «поселок участка №1 совхоза «Сортавальский»» (в границах земельных участков с кадастровыми номерами 10:07:0042810:218 и 10:07:0042810:163 и прилегающей к ним территории) изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

2.1 карту градостроительного зонирования на территорию в границах земельного участка с кадастровыми номерами 10:07:0042805:387, 10:07:0042805:388, 10:07:0042805:389, 10:07:0042805:390, 10:07:0042805:391, входящих в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 10:07:0000000:96, изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению;

2.2 карту зон с особыми условиями использования территории в границах земельного участка с кадастровыми номерами 10:07:0042805:387, 10:07:0042805:388, 10:07:0042805:389, 10:07:0042805:390, 10:07:0042805:391, входящих в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 10:07:0000000:96, изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению;

2.3 текстовую часть правил землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения на территорию в границах земельного участка с кадастровыми номерами 10:07:0042805:387, 10:07:0042805:388, 10:07:0042805:389, 10:07:0042805:390, 10:07:0042805:391, входящих в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 10:07:0000000:96, изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему решению.

II. Опубликовать настоящее решение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет (<http://рк-сортавала.рф/>).

Глава Сортавальского  
муниципального района – Председатель Совета  
Сортавальского муниципального района



Р.Н. Гулевич