|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Кааламского сельского поселения**

**Сортавальского муниципального Республики Карелия**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**ГП86.610.411ГП1**

**Краткая характеристика Поселения**

**Общие сведения о поселении приведены в Таблице 1.**

**Общие сведения о поселении**

***Таблица 1.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Кааламское сельское поселение** | Закон Республики Карелия  от 01.11.2004 № 813-ЗРК «О городских, сельских поселениях в Республике Карелия» |
| **Статус** | Муниципальное образование в составе  Сортавальского муниципального района Республики Карелия |
| **Административный центр поселения** | поселок Кааламо |
| **Административный центр района** | город Сортавала |  |
| **Географические координаты** | 61°54' с.ш. - 30°30' в.д. | Собственные измерения (Картографический портал Росрегистрации) |
| **Расстояние от административного центра поселения до административного центра района, км** | \*26 | Собственные измерения (Картографический портал Росрегистрации) |
| **Численность населения на 01.01.2012 г., тыс. чел.** | 2,970 | Техническое задание |
| **Площадь территории поселения, га** | 92200 | Собственные измерения |

***\* по автомобильной дороге***

**Сведения о населенных пунктах, входящих в состав поселения, приведены в Таблице 2.**

**Сведения о населенных пунктах**

***Таблица.2.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Статус** | **Численность населения на 01.01.2012 г., тыс. чел.** | **Географические координаты** |
| Кааламо | Поселок, Административный центр Кааламского сельского поселения | 1,134 | 61°54'09'' с.ш. - 30°30'03'' в.д. |
| Кекоселькя | поселок | 0,003 | 61°53'34'' с.ш. - 30°30'36'' в.д. |
| Киркколахти | поселок | 0,011 | 61°59'23'' с.ш. - 30°46'02'' в.д. |
| Контиолахти | поселок | 0,001 | 61°56'06'' с.ш. - 30°48'33'' в.д. |
| Маткаселькя | поселок | 0,081 | 61°58'16'' с.ш. - 30°32'26'' в.д. |
| Отраккала | поселок | 0,004 | 61°57'30'' с.ш. - 30°35'08'' в.д. |
| Рускеала | поселок | 0,693 | 61°56'58'' с.ш. - 30°34'52'' в.д. |
| Саханкоски | поселок | - | 61°58'22'' с.ш. - 30°33'53'' в.д. |
| Кирьявалахти | поселок | 0,004 | 61°46'53'' с.ш. - 30°46'55'' в.д. |
| Леппяселькя | поселок | 0,006 | 61°47'34'' с.ш. - 30°30'47'' в.д. |
| Рюттю | поселок | 0,093 | 61°48'21'' с.ш. - 30°36'09'' в.д. |
| Ханнуккаланмяки | поселок | 0,008 | 61°53'46'' с.ш. - 30°28'25'' в.д. |
| Куконваара | поселок | - | 61°08'24'' с.ш. - 30°42'16'' в.д. |
| Пуйккола | поселок | 0,429 | 62°03'10'' с.ш. - 30°40'01'' в.д. |
| Партала | поселок | 0,426 | 62°03'40'' с.ш. - 30°35'37'' в.д. |
| Алалампи | станция | 0,008 | 61°55'33'' с.ш. - 30°49'51'' в.д. |
| Пирттипохья | станция | - | 61°57'08'' с.ш. - 30°41'54'' в.д. |
| Ханки | местечко | 0,031 | 61°55'26'' с.ш. - 30°34'18'' в.д. |
| Яккима | местечко | 0,038 | 61°58'37'' с.ш. - 30°32'24'' в.д. |
| Суйкка | хутор | - | 61°50'47'' с.ш. - 30°35'37'' в.д. |

1. **Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения поселения**

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, объектов местного значения поселения, их основные характеристики и местоположение приведено в Таблице 3.

**Перечень** **объектов местного значения,  
планируемых для размещения на территориях поселения**

*Таблица 3.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Вид и назначение объекта** | **Наименование  объекта** | **Характеристики объекта** | **Месторасположение** |
| Котельные (перевод на природный газ) для улучшения теплоснабжения потребителей | \*Котельная п. Рускеала | Установленная мощность – 4,44 МВт | п. Рускеала (южная часть) |
| \*Котельная п. Рускеала (школа) | Установленная мощность – 1,68 МВт | п. Рускеала (юго-западная часть) |
| \*Котельная п. Пуйккола | Установленная мощность – 2,5 МВт | п. Пуйккола (северная часть) |
| \*Котельная п. Партала | Установленная мощность – 0,9 МВт | п. Партала (северная часть) |
| \*Котельная п. Кааламо | Реконструкция | п. Кааламо (восточная часть) |
| Земельные участки для создания объектов недвижимости для субъектов малого и среднего предпринимательства | Объекты деловой недвижимости | Пригодные для ведения хозяйственной деятельности | п. Кааламо |
| Канализационные очистные сооружения для снижения негативного воздействия на окружающую среду | КОС п. Рускеала | Механическая и биологическая очистка | п. Рускеала (центральная часть) |
| Земельные участки для создания объектов недвижимости для субъектов малого и среднего предпринимательства | Объекты деловой недвижимости | Пригодные для ведения хозяйственной деятельности | п. Кааламо |
| Дошкольные образовательные учреждения для улучшения качества предоставления дошкольной образовательной услуги | \*Детский сад п. Кааламо | Реконструкция с расширением на 20 мест | п. Кааламо, Центральная ул. |
| \*Детский сад п. Рускеала | Реконструкция | п. Рускеала, Школьная ул., 30 |
| \*Детский сад п. Партала | п. Партала, Центральная ул., 2 |
| Общеобразовательные учреждение для улучшения качества предоставления образовательной услуги | \*Школа п. Кааламо | п. Кааламо, 40 лет Победы ул. |
| \*Начальная школа п. Кааламо | п. Кааламо, Гагарина ул. |
| \*Школа п. Рускеала | п. Рускеала, Школьная ул., 29 |
| \*Школа п. Пуйккола | п. Пуйккола, Центральная ул. |
| Фельдшерско-акушерские пункты для улучшения качества медицинского обслуживания населения | \*ФАП п. Партала | п. Партала |
| \*ФАП п. Пуйккола | п. Пуйккола |
| \*ФАП п. Рускеала | п. Рускеала (центральная часть) |
| Амбулатория для улучшения качества медицинского обслуживания населения | \*Амбулатория | п. Кааламо, Лесная ул., 1 |
| Физкультурно-оздоровительный комплекс для развития физической культуры | \*Физкультурно-оздоровительный комплекс | Бассейн, спортивный зал на 50 мест | п. Кааламо, (центральная часть) |
| \*Дома культуры для развития социальной сферы поселения | \*Дом культуры п. Кааламо | Реконструкция | п. Кааламо, Центральная ул. |
| \*Дом культуры п. Рускеала | п. Рускеала, Школьная ул. |
| \*Дом культуры п. Пуйккола | Перенос | п. Пуйккола |
| Автомобильные дороги местного значения для улучшения транспортной доступности населенных пунктов и посещаемых мест | \* Автодорога Дорога А-130 «Олонец – Вяртсиля» - Дорога А-130 «Олонец – Вяртсиля» – Рускеала | Реконструкция | В центральной части поселения |
| \*Автодорога «Рюттю – Кааламо» | Реконструкция – 7,8 км,  Строительство – 4,3 км | В юго-западной части поселения |
| Подъезд к Партала | Реконструкция – 4 км,  Строительство – 3,2 км | В северной части поселения |
| Автодорога «Киркколахти – Картенниеми» | 3,7 км | В восточной части поселения |
| Автодорога «Пуйккола - Киркколахти» | 7,8 км |
| Автодорога «ур. Рехикангас – ур. Аннониеми» | Реконструкция – 2,7 км,  Строительство – 8,2 км | В северной части поселения |
| \*Подъезд к Пирттипохья | Реконструкция | В центральной части поселения |
| Газорегуляторные пункты для организации газоснабжения населенных пунктов поселения | ГРП Рюттю | Понижение давления | в северной части п. Рюттю |
| ГРП Кааламо | в восточной части п. Кааламо |
| ГРП Рускеала | в юго-западной части п. Рускеала |
| ГРП Маткаселькя | в северо-западной части п. Маткаселькя |
| ГРП Киркколахти | в северо-западной части п. Киркколахти |
| ГРП Пуйккола | к северу от п. Пуйккола |
| ГРП Партала | В центральной части п. Партала |
| Уличная газораспределительная сеть для организации газоснабжения потребителей | Газораспределительная сеть п. Рюттю | Тупиковая газораспреде-лительная сеть среднего давления от 0,005 до 0,3 МПа | В северной части п. Рюттю |
| Газораспределительная сеть п. Кааламо | В п. Кааламо и п. Кекоселькя |
| Газораспределительная сеть п. Рускеала | В юго-западной части п. Рускеала |
| Газораспределительная сеть п. Маткаселькя | В северной части п. Маткаселькя и п. Яккима |
| Газораспределительная сеть п. Киркколахти | В северной части п. Киркколахти |
| Газораспределительная сеть п. Пуйккола | В северной части п. Пуйккола |
| Водоснабжение (водозаборные сооружения и сети) для повышения качества обслуживания потребителей | \* Водозаборные сооружения п. Кааламо | Реконструкция сетей водоснабжения, поверхностного водозабора на р. Тохмайоки и водонапорной башни | К юго-востоку от п. Кааламо |
| \*Водонапорная башня п. Кааламо | п. Кааламо (центральная часть) |
| \*Водозаборные сооружения п. Рускеала | В юго-западной части п. Рускеала |
| \*Водонапорная башня п. Рускеала |
| Водозаборы для организации водоснабжения потребителей | \*Водозабор п. Рускеала | Производитель-ность – 500 куб. м в сутки, Резервуар емкостью - 200 куб. м,  Водопровод:  - диаметром – 100 мм,  - протяженностью – ок. 3 км | К югу от п. Рускеала |
| Подземный водозабор  п. Кааламо | Производитель-ность – 250 куб. м в сутки, Резервуар емкостью - 200 куб. м,  Водопровод:  - диаметром – 160 мм,  - протяженностью – 6,5 км | В 6 км к юго-западу от п. Кааламо, |
| \*Водозабор п. Партала | Реконструкция | п. Партала |
| Водозабор п. Рюттю | к востоку от п. Рюттю |
| Канализационные очистные сооружения для снижения негативного воздействия на окружающую среду | КОС п. Партала | Механическая и биологическая очистка  Реконструкция | п. Партала (восточная часть) |
| \*Канализационная насосная станция для повышения качества обслуживания потребителей | \*КНС п. Кааламо | Реконструкция | п. Кааламо |

Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с планируемым размещением на территориях поселения  
местного значения поселения в Таблице 4.

**Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий,  
 установление которых требуется в связи с планируемым размещением  
объектов местного значения**

*Таблица 4.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Зона с особыми условиями** | **Параметры зоны** | **Функциональная зона** |
| \*Котельная п. Рускеала | Санитарно-защитная зона | Класс V 50 м | Жилая зона |
| \*Котельная п. Рускеала (школа) |
| \*Котельная п. Пуйккола | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры |
| \*Котельная п. Партала | Общественно-деловая зона |
| Котельная п. Кааламо |
| Объекты деловой недвижимости | Не опасней класса V 50 м |
| КОС п. Рускеала | Санитарно-защитная зона | 150 м | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры |
| \*Детский сад п. Кааламо |  | - | Общественно-деловая зона |
| \*Детский сад п. Рускеала |
| \*Детский сад п. Партала | Жилая зона |
| \*Школа п. Кааламо | Общественно-деловая зона |
| \*Начальная школа п. Кааламо |
| \*Школа п. Рускеала |
| \*Школа п. Пуйккола |
| \*ФАП п. Партала | Жилая зона |
| \*ФАП п. Пуйккола |
| \*ФАП п. Рускеала |
| \*Амбулатория | Общественно-деловая зона |
| Физкультурно-оздоровительный комплекс | Санитарно-защитная зона | Класс V  50 м- |
| \*Дом культуры п. Кааламо |
| \*Дом культуры п. Рускеала |
| \*Дом культуры п. Пуйккола |
| \* Автодорога Дорога А-130 «Олонец – Вяртсиля» - Дорога А-130 «Олонец – Вяртсиля» – Рускеала | - | - | Не назначается (линейный объект) |
| \*Автодорога «Рюттю – Кааламо» |
| Подъезд к Партала |
| Автодорога «Киркколахти – Картенниеми» |
| Автодорога «Пуйккола - Киркколахти» |
| Автодорога ««ур. Рехикангас – ур. Аннониеми»» |
| \*Подъезд к Пирттипохья |
| \*Свалка у п. Партала | Ликвидация санитарно-защитной зоны | - | Зона специального назначения (ликвидация) |
| \*Свалка в п. Рускеала |
| ГРП Рюттю | Санитарно-защитная зона | В пределах сани-тарного разрыва межпоселкового газопровода | Зона сельскохозяйственного использования |
| ГРП Кааламо |
| ГРП Рускеала | Общественно-деловая зона |
| ГРП Маткаселькя | Жилая зона |
| ГРП Киркколахти | Зона сельскохозяйственного использования |
| ГРП Пуйккола | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры |
| ГРП Партала | Жилая зона |
| Газораспределительная сеть п. Рюттю | - | - | Не назначается (линейный объект) |
| Газораспределительная сеть п. Кааламо |
| Газораспределительная сеть п. Рускеала |
| Газораспределительная сеть п. Маткаселькя |
| Газораспределительная сеть п. Киркколахти |
| Газораспределительная сеть п. Пуйккола |
| \*Водозаборные сооружения п. Кааламо | Зона санитарной охраны | \*\* | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры |
| \*Водонапорная башня п. Кааламо | Жилая зона |
| \*Водозаборные сооружения п. Рускеала | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры |
| \*Водонапорная башня п. Рускеала | Жилая зона |
| Подземный водозабор  п. Рускеала | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры |
| Подземный водозабор  п. Кааламо |
| \*Водозабор п. Партала |
| \*Водозабор п. Рюттю |
| КОС п. Партала | Санитарно-защитная зона | 150 м |
| \*КНС п. Кааламо | 20 м | Жилая зона |

*\*Работы на существующих объектах*

*\*\*Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».*

1. **Сведения о функциональных зонах  
   и планируемых для размещения в них объектах**

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов приведены в Таблице 4.1.

**Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых   
для размещения в них объектах (за исключением линейных объектов)**

*Таблица 5.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование  объекта** | | **Характеристики объекта** | **Место-расположение** | **Зона с особыми условиями** | | **Пара-метры зоны** |
| **Зона градостроительного использования**  Размещение мест постоянного проживания (бытования) населения | | | | | | |
| **Жилая зона**  Размещение, реконструкция и эксплуатация жилых помещений различного вида, в том числе индивидуальных, блокированных и секционных жилых зданий, подсобных строений (сооружений), объектов обслуживания жилой застройки, а также ведение личного подсобного хозяйства | | | | | | |
| \*Котельная п. Рускеала | Установленная мощность – 4,44 МВт | | п. Рускеала (южная часть) | Санитарно-защитная зона | | Класс V 50 м |
| \*Котельная п. Рускеала (школа) | Установленная мощность – 1,68 МВт | | п. Рускеала (юго-западная часть) |
| \*Детский сад п. Партала | Реконструкция | | п. Партала, Цен-тральная ул., 2 | - | | - |
| \*ФАП п. Партала | п. Партала |
| \*ФАП п. Пуйккола | п. Пуйккола |
| \*ФАП п. Рускеала | п. Рускеала (центральная часть) |
| ГРП Маткаселькя | Понижение давления | | в северо-западной части п. Маткаселькя | Санитарно-защитная зона | | В пределах сани-тарного разрыва межпо-селкового газопро-вода |
| ГРП Партала | В центральной части п. Партала |
| \*КНС п. Кааламо | Реконструкция | | К юго-востоку от п. Кааламо | 20 м |
| \*Водонапорная башня п. Кааламо | п. Кааламо (центральная часть) | Зона санитарной охраны | | 10 м |
| \*Водонапорная башня п. Рускеала | В юго-западной части п. Рускеала |
| **Общественно-деловая зона**  Размещение, реконструкция и эксплуатация не оказывающих существенного негативного воздействия на состояние окружающей среды зданий и сооружений для удовлетворения бытовых, социальных и культурных потребностей человека, а также для ведения деятельности в сферах торговли, банковского и страхового дела, оказания бытовых, юридических и иных услуг жителям. | | | | | | |
| \*Котельная п. Партала | Установленная мощность – 0,9 МВт | | п. Партала (северная часть) | Санитарно-защитная зона | | Класс V 50 м |
| Котельная п. Кааламо | Реконструкция | | п. Кааламо (восточная часть) |
| Объекты деловой недвижимости | Для ведения хозяйственной деятельности | | п. Кааламо (восточная и центральная часть) | Не опасней класса V  50 м |
| \*Детский сад п. Кааламо | Реконструкция с расширением на 20 мест | | п. Кааламо, Центральная ул. | - | | - |
| \*Детский сад п. Рускеала | Реконструкция | | п. Рускеала, Школьная ул., 30 |
| \*Школа п. Кааламо | п. Кааламо, 40 лет Победы ул. |
| \*Начальная школа п. Кааламо | п. Кааламо, Гагарина ул. |
| \*Школа п. Рускеала | п. Рускеала, Школьная ул., 29 |
| \*Школа п. Пуйккола | п. Пуйккола, Центральная ул. |
| \*Амбулатория | Реконструкция | | п. Кааламо, Лесная ул., 1 |
| Физкультурно-оздоровительный комплекс | Бассейн, спортивный зал на 50 мест | | п. Кааламо, (центральная часть) | Санитарно-защитная зона | | Класс V  50 м- |
| \*Дом культуры п. Кааламо | Реконструкция | | п. Кааламо, Центральная ул. |
| \*Дом культуры п. Рускеала | п. Рускеала, Школьная ул. |
| \*Дом культуры п. Пуйккола | Перенос | | п. Пуйккола |
| ГРП Рускеала | Понижение давления | | в юго-западной части п. Рускеала | Санитарно-защитная зона | | В пределах сани-тарного разрыва межпо-селкового газопро-вода |
| **Зона производственного использования**  Размещение, реконструкция и эксплуатация оказывающих ограниченное негативное воздействие на состояние окружающей среды объектов в целях добычи и переработки полезных ископаемых, изготовления вещей промышленным способом, объектов связи и энергетики, складов и хранилищ, а также объектов для обеспечения вооруженной защиты целостности и неприкосновенности территории Российской Федерации, защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, общественной безопасности, а также для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности, а также безопасности людей на водных объектах. | | | | | | |
| Размещение объектов не планируется | | | | | | |
| **Зона инженерной и транспортной инфраструктуры**  Размещение, реконструкция и эксплуатация различного рода путей сообщения (предпочтительно за исключением магистральных) и оказывающих ограниченное негативное воздействие на состояние окружающей среды объектов, используемых для передачи веществ на расстояние, а также объектов для обеспечения коммунальными услугами | | | | | | |
| \*Водозаборные сооружения п. Рускеала | Реконструкция сетей водоснабжения, и поверхностного водозабора на р. Тохмайоки | | В юго-западной части п. Рускеала | Зона санитарной охраны | | \*\* |
| Водозабор п. Партала | Реконструкция сетей водоснабжения, и поверхностного водозабора на оз. Палькъярви | | п. Партала |
| **Зона сельскохозяйственного использования**  Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов (в том числе, сенокосов, полевых участков жителей, фермерских хозяйств) для ведения жителями личного подсобного хозяйства и занятий жителями (объединениями жителей) садовой и огороднической деятельностью, а также для оказывающего ограниченное негативное воздействие на состояние окружающей среды производства сельскохозяйственной продукции и ее первичной переработки, для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, для размещения и обслуживания сельскохозяйственной техники. | | | | | | |
| Размещение объектов не планируется | | | | | | |
| **Зона рекреационного назначения**  Обустройство мест для отдыха жителей, в том числе для занятий спортом, физкультурой, пеших, велосипедных или верховых прогулок, отдыха у воды, пикников, охоты, рыбалки, а также размещение, реконструкция и эксплуатация объектов для организации и обеспечения отдыха жителей, в том числе на коммерческой основе. | | | | | | |
| Размещение объектов не планируется | | | | | | |
| **Зона специального назначения**  Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов кладбищ, крематориев (иных мест погребения). | | | | | | |
| Размещение объектов не планируется | | | | | | |
| **Зона производственного использования**  Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов в целях добычи и переработки полезных ископаемых, изготовления вещей промышленным способом, объектов связи и энергетики, складов и хранилищ, а также объектов для обеспечения вооруженной защиты целостности и неприкосновенности территории Российской Федерации, защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, общественной безопасности, а также для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности, а также безопасности людей на водных объектах. | | | | | | |
| Размещение объектов не планируется | | | | | | |
| **Зона инженерной и транспортной инфраструктуры**  Размещение, реконструкция и эксплуатация различного рода путей сообщения, в том числе магистральных, и объектов, используемых для передачи веществ на расстояние, а также объектов для обеспечения коммунальными услугами | | | | | | |
| \*Электрическая подстанция  ПС-93 «Карьерная» | Напряжение – 110 кВ  (Реконструкция) | | В 2 км к юго-востоку от п. Кааламо | | - | - |
| \*Электрическая подстанция  ПС-12С «Октябрь» | Напряжение – 35 кВ  Мощность – 1 МВА  (Реконструкция) | | В северной части п. Киркколахти | |
| \*Электрическая подстанция  ПС-23с «Кааламо» | Напряжение – 110 кВ  Дополнительный трансформатор мощностью – 2,5 МВА | | К востоку от п. Кааламо | |
| \*Электрическая подстанция  ПС-94 «Кирьявалахти» | Напряжение – 110 кВ, Мощность – 20 МВА (Техническое перевооружение) | | К западу от п. Кирьявалахти | |
| \*Котельная п. Пуйккола | Установленная мощность – 2,5 МВт | | к северу от п. Пуйккола | | Сани-тарно-защитная зона | Класс V 50 м |
| ГРП Пуйккола | Понижение давления | | В пределах сани-тарного разрыва межпосел-кового газопро-вода |
| \*Водозаборные сооружения п. Кааламо | Реконструкция сетей водоснабжения, и поверхностного водозабора на р. Тохмайоки | | К юго-востоку от п. Кааламо | | Зона сани-тарной охраны | \*\* |
| Подземный водозабор  п. Рускеала | Производительность – 500 куб. м в сутки, Резервуар емкостью - 200 куб. м,  Водопровод:  - диаметром – 100 мм,  - протяженностью – ок. 3 км | | К югу от п. Рускеала | |
| Подземный водозабор  п. Кааламо | Производительность – 250 куб. м в сутки, Резервуар емкостью - 200 куб. м,  Водопровод:  - диаметром – 160 мм,  - протяженностью – 6,5 км | | В 6 км к юго-западу от п. Кааламо, | |
| \*Водозабор п. Рюттю | Реконструкция сетей водоснабжения, и поверхностного водозабора на оз. Хеполампи | | к востоку от п. Рюттю | |
| КОС п. Партала | Механическая и биологическая очистка | | п. Партала (восточная часть) | | Сани-тарно-защитная зона | 150 м |
| АЗС «Кааламо» | Заправка топливом легкового и грузового автомобильного транспорта, оказание сопутствующих услуг | | п. Кааламо (западная часть) | | Класс IV 100 м |
| АЗС «Рускеала» | п. Рускеала (южная часть) | |
| **Зона сельскохозяйственного использования**  Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов (в том числе, сенокосов, полевых участков жителей, фермерских хозяйств) для производства сельскохозяйственной продукции и ее первичной переработки, для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, для размещения и обслуживания сельскохозяйственной техники, для ведения жителями личного подсобного хозяйства, а также для занятий жителями (объединениями жителей) садовой и огороднической деятельности | | | | | | |
| ГРП Рюттю | Понижение давления | | в северной части п. Рюттю | | Сани-тарно-защитная зона | В пределах сани-тарного разрыва межпо-селкового газопро-вода |
| ГРП Киркколахти | в северо-западной части п. Киркколахти | | - | - |
| **Зона рекреационного назначения**  Обустройство мест для отдыха жителей, в том числе для занятий спортом, физкультурой, пеших, велосипедных или верховых прогулок, отдыха у воды, пикников, охоты, рыбалки, а также размещение, реконструкция и эксплуатация объектов для организации и обеспечения отдыха жителей, в том числе на коммерческой основе. | | | | | | |
| Размещение объектов не планируется | | | | | | |
| **Зона специального назначения**  Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов кладбищ, крематориев (иных мест погребения), а также скотомогильников, мест захоронения бытовых отходов, и отходов промышленного производства, в том числе радиоактивных. | | | | | | |
| \*Свалка у п. Партала | Рекультивация | | В 1,1 км к северо-западу от п. Партала | | Ликви-дация сани-тарно-защитной зоны | - |
| \*Свалка в п. Рускеала | В юго-восточной части п. Рускеала | |
| **Особая экономическая зона**  Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов производственного назначения | | | | | | |
| Особая экономическая зона «Вяртсиля» | Кадастровый номер 10:07:0020402:319 | | Российская Федерация, Сортавальское лесничество, Пуйккольское участковое лесничество, Пуйккольское лесничество (по материалам лесоустройства), лесной квартал 4 в границах выделов 26, 37, 45, 53/1, 54/1, 55, 56/1, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 32, 33, 34, 35, 35/3, 35/4, 41, 42, 42/4, 36, 36/4, лесной квартал 13 в границах выделов 11/1, 12, 12/6, 13, 14, 15, 17, 18, 18/2, 20, 20/2, 22, 27, 29/1, лесной квартал 14 в границах выделов 1, 3, 3/7, 4, 6/1, 7/2, 7/4, 8, 9/1, 10, 13, 13/2, 15, 15/2, 17, 17/2, 20/1, 21, 22/1. | | особый режим предпри-ниматель-ской деятель-ности, а также примене-ние таможен-ной процедуры свободной таможен-ной зоны | 1651059 м2 |

*\*Работы на существующих объектах.*

*\*\*Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»*

*Без установления функциональных зон согласно документам территориального планирования Республики Карелия и муниципального района планируются размещение следующих объектов:*

*- Автомобильная дорога федерального значения «Санкт-Петербург – Приозерск - Сортавала – Петрозаводск» (По трассе Автомобильной дороги (федерального значения) «Санкт-«Петербург — Сортавала – автодорога Р-21 «Кола» (А-121 «Сортавала)»;*

*- Автомобильная дорога «Лахденкюля – Кирьявалахти»;*

*- Железнодорожная ветка «Хийтола - Янисъярви» (Дополнительные главные пути);*

*-* [*Национальный парк*](http://oopt.aari.ru/category/%D0%9A%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%B8%D1%8F-%D0%9E%D0%9E%D0%9F%D0%A2/%D0%9D%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9-%D0%BF%D0%B0%D1%80%D0%BA) *«Ладожские шхеры»:*

*- ООПТ регионального значения (Памятники природы) «Болото Лапкосуо» и «Болото Рилинкисуо»*

*- Газораспределительная сеть от ГРС «Сортавала»;*

*- Линия электропередачи ПС-97 «Сортавальская» - ПС-28 «Вяртсиля»;*

*- Вторая цепь линии электропередачи Л-225 ПС-92 «Ляскеля» - ПС-97 «Сортавальская».*