



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «20» марта 2024 г.

№ 193

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ООО «Газпром газификация» (вх. № 662/Сорт от 21.02.2024 г., руководствуясь ст. 23, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

1. Установить публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Газопровод-отвод и ГРС Сортавала» в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН/ОГРН 7813655197/1217800107744):

№ п/п	Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый номер квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
1	Газопровод-отвод и ГРС Сортавала	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение.	Земли кадастрового квартала 10:07:0042805
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское центральное лесничество, Сортавальское участковое лесничество, квартал 162-164,179,180,193,194	10:07:0062201:370

	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское центральное лесничество, Сортавальское участковое лесничество, квартал 165,181,195.	10:07:0062201:369
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, кв.1-9, 19-29, 39-50, 58-69, 77-95 Хелюльского участкового лесничества.	10:00:0000000:343
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, Хаапалампинское сельское поселение.	10:07:0000000:7737
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район.	10:07:0042805:856
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район.	10:07:0042805:848
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, кв. 22, 32.	10:07:0042805:722
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, кварталы 1-3, 10-12, 22-24, 32, 34.	10:07:0042805:685
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение.	10:07:0042805:875
	Республика Карелия Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, район п. Заозерный.	10:07:0042805:858
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, район п. Заозерный.	10:07:0042805:857
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, район п. Заозерный.	10:07:0042805:871
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, район п. Заозерный.	10:07:0042805:873

2. Установить срок действия публичного сервитута — 2 года и 6 месяцев.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута:

- 12 месяцев по земельным участкам, предоставленных или принадлежащих гражданам, юридическим лицам;

- 30 месяцев по земельным участкам государственной или муниципальной собственности, не предоставленным гражданам, юридическим лицам.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии с п. 1, п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

7. ООО «Газпром газификация» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с п. 1 или п. 8 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

10. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, ООО «Газпром газификация».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

13. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации



С.В. Крупин