



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 08 » апреля 2025г.

№ 695

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Петрозаводск» (вх.№1451/Сорт от 12.03.2025) руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газораспределительные сети с. Хелюля, п. Раутакангас, п. Хелюля, п. Лахденкюля Сортавальского городского поселения Сортавальского района» (код объекта ГРО_1 О/ВП8) 2-я очередь строительства. Газораспределительные сети п.Раутакангас.

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«Газораспределительные сети с. Хелюля, п. Раутакангас, п. Хелюля, п. Лахденкюля Сортавальского городского поселения Сортавальского района» (код объекта ГРО_1 О/ВП8) 2-я очередь строительства. Газораспределительные сети п.Раутакангас.	10:07:0042802:352; 10:07:0042802:326	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожское лесничество (по материалам землеустройства) квартала 6,7 Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 6-7.

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.
3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 12 месяцев.
4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам — в соответствии п. 1, п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.
6. АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.
7. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.
8. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.
9. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск».
10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
11. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Сортавальского
муниципального округа



С.В. Крупин

Приложение №1
к распоряжению администрации
Сортавальского муниципального округа от 08.04.2025г. № 695

