



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
ГЛАВА
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» августа 2022 г.

№ 25

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка в кадастровом квартале 10:07:0060104, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Хаапалампи, ул. Юбилейная

Руководствуясь ст. 5.1 и ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального района, постановлением администрации Сортавальского муниципального района от 24.09.2018 г. № 106 «О создании коллегиального совещательного органа» и Уставом Сортавальского муниципального района, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Кааламского сельского поселения постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «2.1.1. малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для образуемого земельного участка в кадастровом квартале 10:07:0060104 площадью 1440 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Хаапалампи, ул. Юбилейная (далее - Проект).

2. Организатору публичных слушаний – коллегиальному совещательному органу обеспечить:

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в районной газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней

до дня размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района Проекта;

2) размещение оповещений о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных при здании администрации Сортавальского муниципального района и Кааламского сельского поселения.

3) размещение Проекта на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети интернет;

4) проведение экспозиций Проекта в течение всего периода его размещения;

5) проведение собрания участников публичных слушаний;

6) подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

7) подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем в десятидневный срок со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проекту: не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить здание администрации Кааламского сельского поселения по адресу: п. Хаапалампи, Выборгское шоссе, д. 1В.

В период размещения Проекта и проведения экспозиций участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций Проектов.

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Глава Сортавальского муниципального района –
Председатель Совета Сортавальского
муниципального района



Р.Н. Гулевич

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка в кадастровом квартале 10:07:0060104 площадью 1440 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Хаапалампи, ул. Юбилейная

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагается проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «2.1.1. малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для образуемого земельного участка в кадастровом квартале 10:07:0060104 площадью 1440 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Хаапалампи, ул. Юбилейная (далее - Проект)

Начало проведения публичных слушаний: со дня оповещения жителей муниципального образования – 02 сентября 2022 года.

Проект решения подлежит размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство» («Документы территориального планирования Хаапалампинского сельского поселения» с привязкой к подразделу «Градостроительное зонирование») не позднее 09 сентября 2022 года.

Предложения и замечания по указанному Проекту в период его размещения принимаются в муниципальном казенном учреждении «Недвижимость-ИНВЕСТ» по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с 09 сентября 2022 года по 26 сентября 2022 года по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Проведение собрания участников публичных слушаний назначено на 26 сентября 2022 года в 15.00 час. в здании администрации Хаапалампинского сельского поселения по адресу: п. Хаапалампи, Выборгское шоссе, д. 1В.

Организатор публичных слушаний