



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «07» октября 2024 г.

№ 688

**О подготовке проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки
Хаапалампинского сельского поселения**

На основании поступившего обращения от Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (вх. № 3734/Сорт от 01.10.2024 г.), руководствуясь ст. 31, ч. 5 ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 02.05.2024 г. № 2946-ЗРК «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Сортавальского муниципального района, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Сортавальского муниципального района и с учетом рекомендаций, содержащихся в Заключении Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от 06.09.2024 г. № 223:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, связанные с изменением территориальной зоны «СД» - зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан на зону «РО» - зону озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) для части кадастрового квартала 10:07:0062208 в п. Реускула (далее - Проект).

2. Организацию работ по подготовке Проекта возложить на Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее – Комиссия) в составе, утвержденном постановлением администрации Сортавальского муниципального района от 27.04.2015 г. № 71 «О Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки» (в редакции постановления № 3

от 26.01.2016 г. (в редакции постановления № 14 от 07.02.2018 г. и постановления № 109 от 28.09.2018 г.).

3. Комиссии осуществлять свою деятельность в порядке, установленном постановлением администрации Сортавальского муниципального района, указанном в пункте 2 настоящего распоряжения.

4. Установить этапы (последовательность) градостроительного зонирования применительно к части территории Хаапалампинского сельского поселения, указанной в п. 1 настоящего распоряжения (Приложение № 1).

5. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта (Приложение № 2).

6. Направление в Комиссию предложений заинтересованных лиц осуществляется в порядке, утвержденном постановлением администрации Сортавальского муниципального района, указанном в пункте 2 настоящего распоряжения (Приложение № 3).

7. Опубликовать настоящее распоряжение в районной газете «Ладога-Сортавала» и на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации



С. В. Крупин