



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

ГЛАВА

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» апреля 2019 г.

№ 13

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» образуемым земельным участкам

Руководствуясь ст. 5.1 и ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Кааламского сельского поселения, Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального района, постановлением администрации Сортавальского муниципального района от 24.09.2018 г. № 106 «О создании коллегиального совещательного органа» и Уставом Сортавальского муниципального района, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Кааламского сельского поселения постановляю:

1. Провести публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования (далее - Проект) «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для трех образуемых земельных участков с проектными границами в системе координат МСК-10 (согласно приложению № 1 к настоящему постановлению) по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Киркколахти.

2. Организатору публичных слушаний – коллегиальному совещательному органу обеспечить:

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в районной газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района Проекта;

2) размещение • оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных при здании администрации Сортавальского муниципального района и Кааламского сельского поселения.

3) размещение Проекта на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети интернет;

4) проведение экспозиции Проекта в течение всего периода размещения Проекта;

5) проведение собрания участников публичных слушаний;

6) подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

7) подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем в десятидневный срок со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проекту: не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить здание администрации Кааламского сельского поселения по адресу: п. Кааламо, ул. Центральная, д. 5.

5. В период размещения Проекта и проведения экспозиции участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Глава Сортавальского
муниципального района



С. В. Крупин

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению Главы Сортавальского
муниципального района
от «10» 04 2019 г. № 13



Условный номер земельного участка: ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
н1	365565.99	1333651.18
н2	365558.05	1333699.63
6	365552.79	1333698.18
н3	365512.92	1333687.23
н4	365525.42	1333639.94
н1	365565.99	1333651.18

Условный номер земельного участка: ЗУ2

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
н1	365525.42	1333639.94
н2	365512.93	1333687.24
5	365488.36	1333680.49
н3	365469.71	1333675.37
н4	365482.59	1333628.45
н1	365525.42	1333639.94

Условный номер земельного участка: ЗУ3

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
н1	365482.59	1333628.45
н2	365469.71	1333675.37
н3	365426.65	1333662.89
н4	365439.39	1333616.86
н1	365482.59	1333628.45

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» образуемым земельным участкам

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагаются проекты решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования (далее - Проект) «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для трех образуемых земельных участков по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Киркколахти.

Начало проведения публичных слушаний: со дня размещения проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет», но не позднее 25 апреля 2019 года.

Экспозиция проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с 25 апреля 2019 года по 6 мая 2019 года по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Предложения и замечания по указанным проектам принимаются в период размещения таких проектов в муниципальном казенном учреждении «Недвижимость-ИНВЕСТ» по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час). Предложения и замечания, касающиеся проектов, вносятся:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Проведение собрания участников публичных слушаний назначено на 6 мая 2019 года в 16.00 час. в здании администрации Кааламского сельского поселения по адресу: п. Кааламо, ул. Центральная, д. 5.

Проекты решений подлежат размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство» («документы территориального планирования Кааламского сельского поселения»).

Организатор публичных слушаний