



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «22» декабря 2024 г.

№ 973

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута, поступившего от АНО «ДТК «Сортавала» (ИНН/ОГРН 1007003884/1021000944381) (вх. № 4810/Сорт от 03.12.2024 г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичный сервитут в целях прокладки и эксплуатации кабельной линии в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального назначения А-121 «Сортавала» при пересечении на км 279+835:

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
Кабельная линия в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального назначения А-121 «Сортавала» при	10:07:0040901:5	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кирьявалахти. Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала



пересечении на км 279+835		10:07:04 09 01.
	10:07:0040901	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кирьявалахти.

2. Установить срок действия публичного сервитута — 10 лет.

3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 1 год.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – устанавливается в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. АНО «ДТК «Сортавала» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

8. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

9. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, АНО «ДТК «Сортавала».

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации



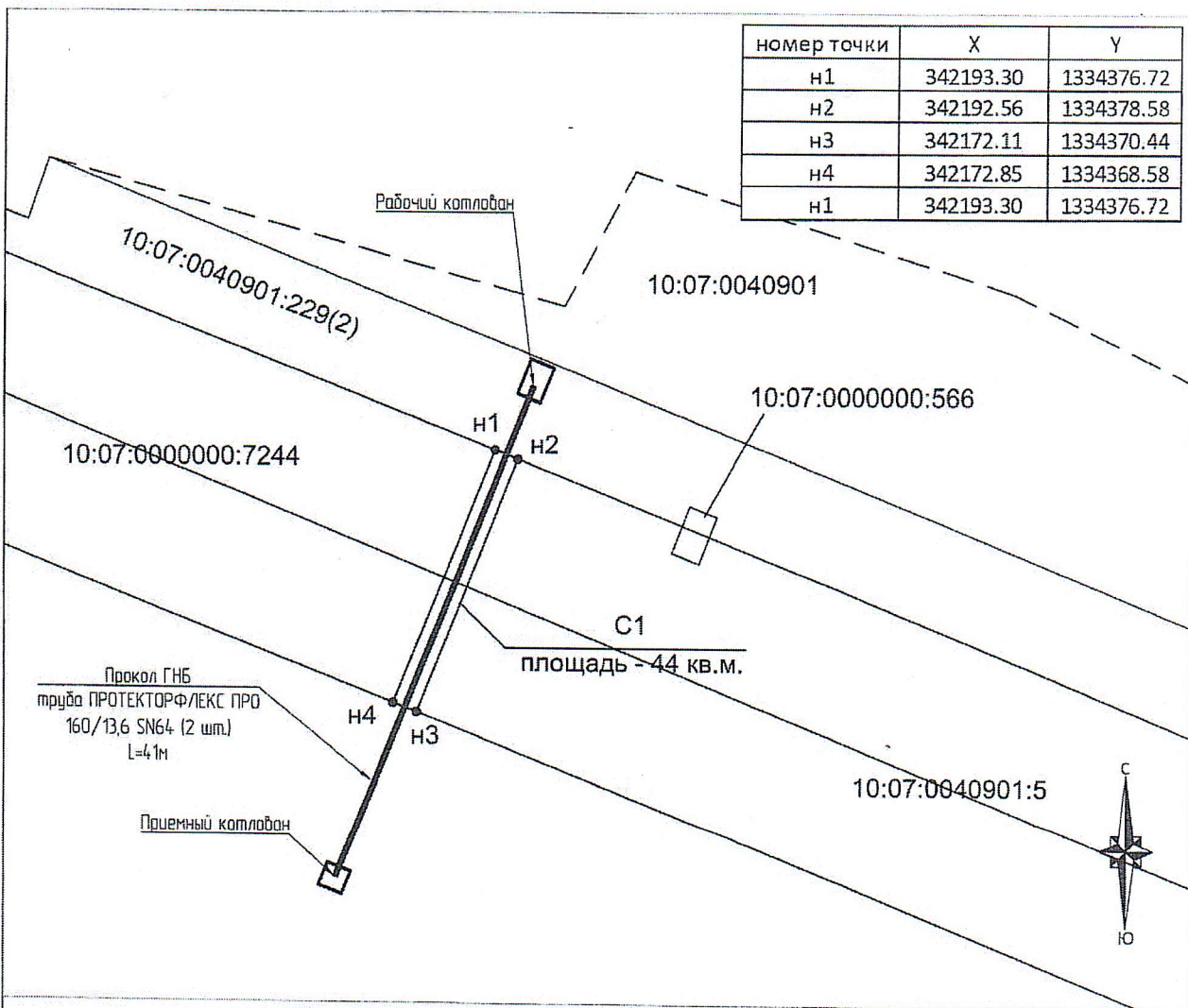
С.В. Крупин





Приложение № 1  
к распоряжению Администрации  
От «28» 12 2024 год № 973

Схема границ публичного сервитута площадью 44 кв.м., на земельном участке общей площадью 25458 кв.м. с кадастровым номером 10:07:0040901:5, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кирьявалахти. Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 10:07:04 09 01.



номер точки	X	Y
н1	342193.30	1334376.72
н2	342192.56	1334378.58
н3	342172.11	1334370.44
н4	342172.85	1334368.58
н1	342193.30	1334376.72

Условные обозначения:

Масштаб 1:500

<ul style="list-style-type: none"> <li>— существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</li> <li>— шов образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</li> <li>— существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения</li> <li>— шов образованная часть границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения</li> <li>○ — характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности</li> <li>● — характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>:123 - исходные, измененные и уточняемые земельные участки</li> <li>:123:ЗУ1 - земельные участки образованные путем раздела и выдела</li> <li>:ЗУ1 - земельные участки образованные путем перераспределения, а также образованные из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</li> <li>:123/5 - существующая часть земельного участка</li> <li>:123/чу1 - образованные части измененных и уточняемых земельных участков</li> <li>:ЗУ1/чу1 - образованные части земельных участков, образованных путем перераспределения, а также образованных из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 25 - обозначение характерных точек границ земельных участков и их частей, местоположение которых не изменилось или было уточнено</li> <li>● n1 - обозначение новых характерных точек границ земельных участков и их частей</li> <li>● 40 - прекратившие существование характерные точки границ земельных участков и их частей</li> <li>:120 - прекратившие существование исходные земельные участки</li> <li>:120/4 - прекратившие существование части земельных участков</li> </ul>
---	---	---