

СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения

п. Рускеала

«29» ноября 2019 г.

29 ноября 2019 г. года в 15 час. 00 мин. в здании дома культуры п. Рускеала (п. Рускеала, ул. Школьная) организатором публичных слушаний – коллегиальным совещательным органом, созданным на основании постановления главы администрации Сортавальского муниципального района от 24 сентября 2018 г. № 106, в составе председателя публичных слушаний – главы Кааламского сельского поселения (Мищенко Андрей Михайлович) и секретаря публичных слушаний – специалиста отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ» (Сагадиева Елена Ринадовна) проведены публичные слушания по проекту изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения в части корректировки картографического материала правил землепользования и застройки п. Рускеала Кааламского сельского поселения в границах кадастровых кварталов 10:07:0030101 и 10:07:0030104 в целях установления территориальной зоны «Ж1» - зоны застройки индивидуальными жилыми домами для земель населенных пунктов (далее – Проект).

Информация о начале публичных слушаний по Проекту опубликована в газете «Ладога-Сортавала» № 45 от 18 октября 2019 г. Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту и сам Проект размещены на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района - <http://рк-сортавала.рф> в сети «Интернет» в разделе «Архитектура и градостроительство» с привязкой к подразделу «Документы территориального планирования Кааламского сельского поселения» с 25 октября 2019 г.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по Проекту принимались в период его размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (в том числе в рамках проводимых экспозиций Проекта) с 25 октября 2019 г. по 29 ноября 2019 г. включительно в муниципальном казенном учреждении «Недвижимость-ИНВЕСТ» по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час.).

На начало проведения собрания участников публичных слушаний зарегистрировано 4 человека, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (жители Кааламского сельского поселения). Список участников публичных слушаний прилагается.

В период с даты размещения Проекта на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет», а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, от участников публичных слушаний, в том числе граждан, постоянно проживающих на территории Кааламского сельского поселения, в адрес организаторов публичных слушаний – коллегиального совещательного органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний, поступили следующие замечания и предложения:

- 1) Филиал ОАО «РЖД» Октябрьская железная дорога (исх. № 31212/Окт от

11.11.2019 г. и 32636/Окт от 22.11.2019 г.) – о необходимости учета и отображения на картографическом материале санитарно-защитной зоны существующего железнодорожного пути для организации движения пассажирского поезда на паровой тяге сообщением Сортавала-Маткаселькя (60 метров).

2) Коробченко В.А. и Бойцова А.А. (исх. № б/н от 29.11.2019 г.) – о необходимости учета и отображения на картографическом материале внутриквартальных существующих дорог, в целях не нарушения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

По итогам слушаний жителями, постоянно проживающими на территории Кааламского сельского поселения, единогласно поддержан рассматриваемый Проект с учетом его корректировки в соответствии с представленными замечаниями/предложениями.

Результаты голосования:

«за» - 4 чел.,

«против» - 0 чел.,


«воздержался» - 0 чел.

Публичные слушания по проекту изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения в части корректировки картографического материала правил землепользования и застройки п. Рускеала Кааламского сельского поселения в границах кадастровых кварталов 10:07:0030101 и 10:07:0030104 в целях установления территориальной зоны «Ж1» - зоны застройки индивидуальными жилыми домами для земель населенных пунктов считать состоявшимися.

Председатель: глава Кааламского
сельского поселения

 А.М. Мищенко

Секретарь: специалист отдела территориального
планирования и градостроительства
МКУ «Н-ИНВЕСТ»

 Е.Р. Сагадиева

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ
участников публичных слушаний по проекту о внесении
изменений в правила землепользования и застройки
Кааламского сельского поселения

Дата проведения: 29 ноября 2019 г. в 15 час. 00 мин.

Место проведения: здание дома культуры (п. Рускеала по адресу: п. Рускеала,
ул. Школьная)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество участника, год рождения	Место проживания	Подпись
1	Коробникова Ю.В.	пос. Рускеала, Мисная д. 6	Ю.В.
2	Коробникова В.Р.	п. Сорвала пер. Коренной д. 11	В.Р.
3	Бейтисова А.А.	п. Рускеала ул. Горная д. 28 кв. 17	А.А.
4	Редущкина Т.Н.	п. Кааламо, Центр. д. 24	Т.Н.
5	Лешнова И.А.	п. Кааламо, ул. Центр. района, д. 1 кв. 51	И.А.
6	Лешнова С.А.	п. Кааламо, ул. Центр. района, д. 2 кв. 60	С.А.
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			