

Протокол
о результатах торгов

Республика Карелия
город Сортавала

15 января 2015 года
15.00 час.

Комиссия Муниципального казенного учреждения «Недвижимость-ИНВЕСТ» (действующая на основании распоряжения администрации Сортавальского муниципального района № 2237 от 08.12.2014 г., приказа МКУ «Н-ИНВЕСТ» № 14/а от 14.04.2011 г.) **в составе:**

Председатель комиссии: Щукина Л.Ю. – директор учреждения;

Члены комиссии:

Заболотный И.П. – начальник имущественно-инвестиционного отдела,

Подсухова С.Б. – начальник земельного отдела,

Кямьяр Н.В. – специалист по работе с инвестиционными проектами,

Кунцевич И.В. – юрист по земельным вопросам,

Данченко А.С. – экономист учреждения.

Форма продажи: аукцион – открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, объявленный путем опубликования извещения в районной газете «Ладога-Сортавала» № 51 от 12.12.2014 г. (размещено на сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет rk-sortavala.rf 12.12.2014 г.)

Объект продажи: земельный участок с кадастровым номером 10:07:0010204:178 площадью 953+/-11 кв.м. категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г.Сортавала, ул. Фабричная, район д. 11 (далее – Участок). Разрешенное использование Участка – для размещения стоянки автомобильного транспорта.

Обременения Участка (ограничения в использовании): не зарегистрировано.

Начальная цена: 200000,00 (двести тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 8000,00 (восемь тысяч) рублей.

Аукционист – Заболотный И.П.

От Участников аукциона присутствуют:

Участник № 01 – гр-н РФ Манукян Агаси Вагаршакович, [REDACTED] г.рождения, зарегистрированный по адресу: [REDACTED] (паспорт сер. [REDACTED] выдан [REDACTED] [REDACTED] (код подразделения [REDACTED]));

Участник № 02 – гр-н РФ Староверкин Денис Викторович, [REDACTED] г.рождения, зарегистрированный по адресу: [REDACTED] (паспорт сер. [REDACTED] выдан [REDACTED] [REDACTED] (код подразделения [REDACTED])).

А. Документы присутствующих участников аукциона сверены. Несоответствий не выявлено.

Б. Участникам выданы пронумерованные аукционные карточки (далее – карточки) соответственно присвоенного регистрационного номера участника аукциона.

В. Аукцион открыт в 15.05 час. (время московское).

Г. Аукционистом оглашены наименование объекта продажи, основные характеристики земельного участка, начальная цена и «шаг аукциона»; участникам аукциона разъяснен порядок проведения торгов, назван критерий определения победителя торгов.

Д. Аукционистом оглашен размер начальной цены – участникам аукциона предложено заявить этот размер путем поднятия карточек.

Е. Участник № 01 первым заявил начальную цену.

Ж. Аукционистом назван номер участника № 01 и объявлен заявленный размер – как цена продажи.

З. Аукционистом предложено участникам аукциона заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену, путем поднятия карточек.

И. При отсутствии заявлений последующей цены предложения от участников аукциона, Аукционистом повторено предложение участника № 01 трижды. Объявлено о продаже Участка за 200000,00 (двести тысяч) рублей, назван номер карточки победителя аукциона – № 01 и представлен гр-н РФ Манукян Агаси Вагаршакович победителем аукциона.

К. Аукцион объявлен окончанным.

Рассмотрев представленные предложения и руководствуясь пунктом 4 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, подп. «д» п. 23 «Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808,

Комиссия решила:

Победителем аукциона признать: гр-на РФ Манукяна Агаси Вагаршаковича, зарегистрированного по адресу: [REDACTED] (паспорт [REDACTED]

[REDACTED] (код подразделения [REDACTED]), с заключением в пятидневный срок с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 10:07:0010204:178 площадью 953+/-11 кв.м. категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г.Сортавала, ул. Фабричная, район д. 11, по цене 200000,00 (двести тысяч) рублей.

Подпись Победителя (оригинал настоящего протокола получил):

_____ / _____

Подписи членов комиссии:

Шульгина Е.И.
Малеухова С.Б.
Клямя Н.В.
г. СОРТАВАЛА
"НЕДВИЖИМОСТЬ - ИНВЕСТ"

Заболотный И.И.
Данченко А.С.
Куицевич И.В.