**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Муниципальное казенное учреждение «Недвижимость-ИНВЕСТ»**

**Директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Л.Ю. Щукина/**

**«19» июля 2019г.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

# О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

**на выполнение работ по сносу аварийного многоквартирного жилого дома по адресу:**

**п. Рускеала, ул. Детская, д.6**

**Администрация Сортавальского муниципального района (далее - уполномоченный орган)** расположенная по адресу: 186790, Республика Карелия, г. Сортавала, пл. Кирова, д.11; номер контактного телефона с указанием Ф.И.О контактного лица Уполномоченного органа - тел.8 (81430) 4-53-42, Яковлева Марина Петровна, Михайлова Виктория Михайловна, e-mail: [munzakaz\_sort@mail.ru](mailto:munzakaz_sort@mail.ru)

приглашает принять участие в закупке путем проведения электронного аукциона **на выполнение работ по сносу аварийного многоквартирного жилого дома по адресу: п. Рускеала, ул. Детская, д.6.**

**ЗАКАЗЧИК:**

**Наименование заказчика:** Муниципальное казенное учреждение «Недвижимость-ИНВЕСТ» (далее – МКУ «Н-ИНВЕСТ»)

**Место нахождения и почтовый адрес заказчика:** 186790, Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Кирова, д.11.

**Адрес электронной почты заказчика:** [sortinvest@yandex.ru](mailto:sortinvest@yandex.ru)

**Номер контактного телефона заказчика:** 8 (81430) 4-78-84.

**Ответственное должностное лицо заказчика:** Заболотный Иван Петрович

**Информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственных за заключение контракта:** Щукина Лариса Юрьевна

**Наименование объекта закупки:** Выполнение работ по сносу аварийного многоквартирного жилого дома по адресу: п. Рускеала, ул. Детская, д.6.

**Краткое описание объекта закупки:** Необходимо выполнить работы по сносу аварийного многоквартирного жилого дома по адресу: п. Рускеала, ул. Детская, д.6 в соответствии с локальной сметой, Техническим заданием (Раздел 1.3. документации об аукционе) и проектом Контракта (Раздел 1.4. документации об аукционе).

**Информация о количестве и месте доставки товара, месте выполнения работ или оказания услуг:** объемы работ в соответствии с локальной сметой, в том числе с Техническим заданием и проектом Контракта; место: Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала, ул. Детская, д.6.

**Сроки поставки товара, завершения работ, оказания услуг:** в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты заключения контракта.

**Начальная (максимальная) цена контракта:** **274 348,00 (двести семьдесят четыре тысячи триста сорок восемь) рублей 00 копеек.**

Цена контракта включает в себя:стоимость работ; стоимость использования необходимого оборудования, стоимость расходных материалов, стоимость оформления всех сопутствующих Контракту документов, транспортные расходы, расходы на страхование, уплату налогов, сборов и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации, возникающие у Подрядчика в рамках исполнения Контракта.

**Срок и порядок оплаты:** Авансовый платеж не предусмотрен. Оплата выполненных по Контракту работ производится Заказчиком согласно ведомости договорной цены с коэффициентом снижения цены \_\_\_\_\_\_\_ *(указывается значение понижающего коэффициента с точностью до девяти знаков после запятой.* Указанный понижающий коэффициент рассчитан как отношение цены Контракта к начальной (максимальной) цене контракта на основании подписанного Заказчиком и Подрядчиком Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), за вычетом сумм начисленной неустойки (штрафа, пени) (Раздел 7 Контракта), при условии ее начисления и при условии наличия положительного заключения комиссии Заказчика, либо эксперта, либо экспертной организации, осуществившим экспертизу выполненных Подрядчиком работ по сносу, в соответствии с пунктом 5.6. Контракта.

Оплата за выполненные работы осуществляется Заказчиком безналичным путем в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) на основании представленного Подрядчиком *счета и/или счета-фактуры.*

**Источник финансирования:** субсидии из бюджета Республики Карелия, бюджет Сортавальского муниципального района.

**ИКЗ (идентификационный код закупки):** 193100701743910070100100150136810412

**Ограничение участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), установленное в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ) (в случае, если такое ограничение установлено заказчиком) (согласно пункту 4 статьи 42 Закона №44-ФЗ):** Не установлено.

**Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя):** электронныйаукцион.

**Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:** http://www.sberbank-ast.ru

**Срок, место и порядок подачи заявок участников закупки:**

**Срок подачи заявок:** в любое время с момента размещения извещения о проведении электронного аукциона до даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе: 09 часов 00 минут** по московскому времени **«29» июля 2019 года.**

**Место подачи заявок:** Электронная площадка, указанная в настоящем извещении http://www.sberbank-ast.ru

**Порядок подачи заявок:** в соответствии со статьей 66 Закона № 44-ФЗ, документацией об электронном аукционе и регламентом электронной площадки.

**Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** **«30» июля 2019 года.**

**Дата проведения электронного аукциона: «31» июля 2019 года** (время начала проведения аукциона устанавливается оператором электронной площадки).

**Размер и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в закупке, а также условия банковской гарантии (если такой способ обеспечения заявок применим в соответствии с Законом № 44-ФЗ). Требование об обеспечении заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) в равной мере относится ко всем участникам закупки, за исключением государственных, муниципальных учреждений, которые не предоставляют обеспечение подаваемых ими заявок на участие в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей):** Не установлено.

**Размер обеспечения исполнения контракта, порядок предоставления и требования к такому обеспечению, а также информация о банковском сопровождении контракта: размер обеспечения исполнения контракта составляет 5% начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 13 717,40**  **(тринадцать тысяч семьсот семнадцать) рублей 40 копеек.**

Обязательства по контракту, которые должны быть обеспечены: все обязательства по контракту.

Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

Контракт заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

В случае заключения контракта по результатам определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ предусмотренный настоящей частью размер обеспечения исполнения контракта, в том числе предоставляемого с учетом положений статьи 37 Закона № 44-ФЗ, устанавливается от цены, по которой в соответствии с настоящим Федеральным законом заключается контракт, но не может составлять менее чем размер аванса.

В случае непредоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в срок, установленный для заключения контракта, такой участник считается уклонившимся от заключения контракта.

В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Закона № 44-ФЗ.

В ходе исполнения контракта поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новоеобеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях*,* которые предусмотрены статьей 96 Закона № 44-ФЗ. Поставщик (подрядчик, исполнитель).

В случае, если участником закупки, с которым заключается контракт, является казенное учреждение, положения Закона № 44-ФЗ об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.

Банковская гарантия должна соответствовать требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ и Постановлению Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005.

Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Закона № 44-ФЗ, с учетом следующих требований:

а) обязательное закрепление в банковской гарантии:

права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, в размере цены контракта, уменьшенном на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом и оплаченных заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения контракта;

права заказчика в случаях, установленных частью 13 статьи 44 Закона № 44-ФЗ, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения заявки, в размере обеспечения заявки, установленном в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке;

права заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

перечня документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. N 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Закона № 44-ФЗ;

б) недопустимость включения в банковскую гарантию:

положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления гаранту заказчиком уведомления о нарушении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта или расторжении контракта (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями контракта или законодательством Российской Федерации);

требований о предоставлении заказчиком гаранту отчета об исполнении контракта;

требований о предоставлении заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 «О банковских гарантиях», используемых для целей Закона №44-ФЗ»;

в) обязательное наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах.

**Реквизиты счета для предоставления обеспечения исполнения контракта путем внесения денежных средств:**

ИНН 1007017439 КПП 100701001

**Получатель:** Сортавальское Финансовое управление (МКУ «Н-ИНВЕСТ», л.счет 06001 030630) р/счет №40302810700005000006

БИК 048606000

в РКЦ Сортавала г. Сортавала

**Назначение платежа:** **«Обеспечение исполнения контракта на выполнение работ по сносу аварийного многоквартирного жилого дома по адресу: п. Рускеала, ул. Детская, д.6».**

Банковское сопровождение контракта в соответствии со статьей 35 Закона №44-ФЗ не предусмотрено.

**Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы в отношении предлагаемой ими цены контракта в размере до 15%:** Не установлены.

**Преимущества, предоставляемые организациям инвалидов в отношении предлагаемой ими цены контракта в размере до 15%:** Не установлены.

**Требование к поставщику (подрядчику, исполнителю), не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций:** Не установлено.

**Требования, предъявляемые к участникам аукциона, и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками в составе заявок (при наличии таких требований):**

при осуществлении закупки Заказчик устанавливает следующие Единые требования к участникам закупки:

1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки – не установлено;

2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=F21540E2E71307640F4AD77A9BAD55860D811C56CE8C2A662CBC59F1189AA3DC7445A2FF5Fy4y8K) Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=F21540E2E71307640F4AD77A9BAD55860D801754C18D2A662CBC59F1189AA3DC7445A2FB5F48y4y5K) Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=F21540E2E71307640F4AD77A9BAD55860D801754C18D2A662CBC59F1189AA3DC7445A2FB5F4Ay4y2K) Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

6) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

7) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма;

8) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц;

9) участник закупки не является офшорной компанией;

10) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.

Требование в соответствии с частью 1.1. статьи 31 Закона №44-ФЗ - отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

**Перечень документов, которые должны быть представлены участниками электронного аукциона в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31** **Закона № 44-ФЗ:**

**Пункт 1 части 1 статьи 31:** Не установлен.

**Перечень документов, которые должны быть представлены участниками электронного аукциона в соответствии с частью 2 статьи 31 Закона № 44-ФЗ:**

**Часть 2 статьи 31:** Не установлен.

**Дополнительные требования к участникам закупки, установленные в соответствии с ч.2.1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ:**

**Часть 2.1 статьи 31:** Не установлены.

**Информация об условиях, о запретах и об ограничениях допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, в случае, если данные условия, запреты и ограничения установлены Заказчиком в соответствии со статьей 14 Закона № 44-ФЗ:** условия, запреты и ограничения не установлены.