



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
ГЛАВА
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» февраля 2025 г.

№ 7

**О проведении публичных слушаний по проекту о внесении
изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования**

На основании обращения администрации Сортавальского муниципального округа (№ 1169/Сорт-и от 13.02.2025 г.), п. 11, 12 приложения № 2 «Порядка и сроков проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения», утвержденного распоряжением администрации Сортавальского муниципального округа от 20.12.2024 г. № 927 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения», руководствуясь ст. 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 02.11.2012 г. № 1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия», Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального округа, постановлением администрации Сортавальского муниципального округа от 18.12.2024 г. № 120 «О создании коллегиального совещательного органа» и Уставом Сортавальского муниципального округа, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения в части установления территориальной зоны «СХ1» - зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения, на территорию в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0030805:7 (далее - Проект).

Организатору публичных слушаний – коллегиальному совещательному органу обеспечить:

С.В. Крупин

Оповещение о начале публичных слушаний
по проекту о внесении изменений в правила землепользования
муниципального образования

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагается проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения в части установления территориальной зоны «СХ1» - зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения, на территории в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0030805:7 (далее – Проект).

Оповещение о начале публичных слушаний: не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Ладога — Сортавала» 21.02.2025 г.

Начало проведения публичных слушаний: со дня размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа (далее-Администрация) в сети «Интернет» 28.02.2025 г.

Экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с 28.02.2025 г по 21.03.2025 г. включительно по адресу: по адресу: г. Сортавала, ул Гагарина, д. 12 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Предложения и замечания по указанному Проекту в период его размещения принимаются в администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час) или по электронной почте: arh-grad-gpsort@mail.ru.

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Проведение собрания участников публичных слушаний: 21.03.2025 г. в 11.00 в здании администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул Гагарина, д. 12.

Проект и информационные материалы к нему подлежат к размещению на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство» («Документы территориального планирования Хаапалампинского сельского поселения»).

Организатор публичных слушаний