



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «08» апреля 2024 г.

№ 233

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ООО «Газпром газификация» (вх. № 1059/Сорт от 26.03.2024 г., руководствуясь ст. 23, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

1. Установить публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый к п. Киркколахти Сортавальского района Республики Карелия» (ИНН/ОГРН 7813655197/1217800107744):

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
Газопровод межпоселковый к п. Киркколахти Сортавальского района Республики Карелия	10:00:0000000:15	Республика Карелия. Земельный участок расположен на территории Сортавальского и Ладожского кадастровых районов.
	10:07:0000000:127	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, земельный участок № 1
	10:07:0030804:499	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 10:07:03 08 04.

	10:07:0030804:824	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение
	10:07:0030804:451	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 10:07:03 08 04
	10:07:0030804:23	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:07:03 08 04
	10:07:0030804:447	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:07:03 08 04.
	10:07:0030804:24	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:07:03 08 04
	10:07:0000000:7812	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское центральное лесничество, Рускеальское участковое лесничество, Рускеальского лесничества (по материалам лесоустройства), квартал 77, Пуйкольского участкового лесничества, Пуйкольского лесничества (по материалам землеустройства) квартала 49,62,63,78,79,80
	10:07:0030804	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район
	10:07:0030501	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район

2. Установить срок действия публичного сервитута — 3 года.

3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 12 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии п. 1, п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам утвердить согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

7. ООО «Газпром газификация» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с п. 1 или п. 8 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

10. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, ООО «Газпром газификация».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

13. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации

С.В. Крупин

