

ПРОТОКОЛ
о результатах торгов

Республика Карелия
город Сортавала

«17» марта 2015 года
11.00 час.

Комиссия Муниципального казенного учреждения «Недвижимость-ИНВЕСТ» (действующая на основании распоряжения администрации Сортавальского муниципального района № 120 от 03.02.2015 г., приказа МКУ «И-ИНВЕСТ» № 14/а от 14.04.2011 г.) в составе:

Председатель комиссии:

Шукина Л.Ю. – директор учреждения;

Члены комиссии:

Забодотный И.П. – начальник имущественно-инвестиционного отдела,

Бахсалова О.В. – инженер земельного отдела,

Кимря Н.В. – специалист по работе с инвестиционными проектами,

Чундерова А.В. – специалист земельного отдела,

Давченко А.С. – экономист учреждения.

Форма продажи: аукцион – открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о годовом размере арендной платы, объявленный путем опубликования извещения в районной газете «Ладога-Сортавала» № 6 от 06.02.2015 г. (размещено на сайте администрации Сортавальского муниципального района (sk-sortavala.ru)) и официальном сайте торгов Российской Федерации (torgi.gov.ru – извещение № 020215/0000185/01) и сети Интернет 06.02.2015 г.

Аукцион открыт в 11.05 час. (время московское).

Аукционист – Кимря Н.В.

Аукцион по Лотам № 1, 3 протоколом аукционной комиссии № б/н от 13.03.2015 года признан несостоявшимся в связи с отсутствием необходимого числа заявителей для участия в торгах.

Лот № 2:

Объект продажи: право на заключение договора аренды сроком на 5 (пять) лет земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 10:10:0080201:37 общей площадью 2500+/±18 кв.м., расположенный по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г.Сортавала, п. Ламберг, с разрешенным использованием: для индивидуальной жилой застройки.

Обременения земельного участка (ограничения в использовании): вдоль южной стороны участка проходит линия электропередач.

Начальный размер арендной платы, руб. в год: 50000,00 (пятьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 2000,00 (две тысячи) рублей.

От Участников аукциона присутствуют:

Участник № 01 – гр. Суслов Алексей Александрович, [REDACTED] г. рождения, проживающий по адресу: [REDACTED] (паспорт сер. [REDACTED])

Участник № 03 – гр. Толстухин Антон Юрьевич, [REDACTED] г. рождения, зарегистрированный по адресу: [REDACTED] (паспорт сер. [REDACTED])

Участник № 03 – гр. Казанцев Валентин Валентинович, [REDACTED] г. рождения, зарегистрированный по адресу: [REDACTED]

(паспорт сер. _____)

(код _____)

А. Документы присутствующих участников аукциона сверены. Несоответствий не выявлено.

Б. Участникам выданы пронумерованные аукционные карточки (далее – карточки) соответственно присвоенного регистрационного номера участника аукциона.

В. Аукционистом оглашены наименование объекта продажи (Лота), основные характеристики земельного участка, начальная цена (начальный размер арендной платы) и «шаг аукциона»; участникам аукциона разъяснен порядок проведения торгов, назван критерий определения победителя торгов.

Г. Аукционистом оглашена начальная цена – участникам аукциона предложено заявить эту цену путем поднятия карточек.

Д. Участник № 01 первым заявил начальную цену.

Е. Аукционистом назван номер участника № 01 и объявлен заявленный размер – как цена продажи.

Ж. Аукционистом предложено участникам аукциона заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальный размер, путем поднятия карточек.

З. В процессе торгов участниками аукциона сделано 11 шагов повышения начальной цены аукциона.

И. При отсутствии заявлений последующей цены предложения от участников аукциона, Аукционистом повторено предложение участника № 02 трижды. Объявлено о продаже права аренды Участка за 72000,00 (семьдесят две тысячи) рублей арендной платы в год, назван номер карточки победителя аукциона по Лоту № 2 – № 02 и представлен гр-н Толстихин Антон Юрьевич победителем аукциона.

К. Аукцион объявлен оконченным.

Победителем аукциона по Лоту № 2 признан: гр-н Российской Федерации Толстихин Антона Юрьевича, _____ г. рождения, зарегистрированного по адресу: _____

(паспорт сер. _____)

Подпись Победителя по Лоту № 2 (оригинал настоящего протокола получил):

Толстихин Антон Юрьевич

Подписи членов комиссии:

Щукина Л.Ю. _____

Заболотный И.И. _____

Дагченко А.С. _____

Баксадова О.В. _____

Кямря Н.В. _____

Чуплорова А.В. _____