

**Протокол
о результатах торгов**

Республика Карелия
город Сортавала

23 января 2015 года
10.00 час.

Комиссия Муниципального казенного учреждения «Недвижимость-ИНВЕСТ» (действующая на основании распоряжения администрации Сортавальского муниципального района № 2012 от 05.11.2014 г., приказа МКУ «Н-ИНВЕСТ» № 14/а от 14.04.2011 г.) **в составе:**

Председатель комиссии: Шукина Л.Ю. – директор учреждения;

Члены комиссии:

Заболотный И.П. – начальник имущественно-инвестиционного отдела,

Подсухова С.Б. – начальник земельного отдела,

Кямря Н.В. – специалист по работе с инвестиционными проектами,

Кунцевич И.В. – юрист по земельным вопросам,

Данченко А.С. – экономист учреждения.

Форма продажи: аукцион – открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, объявленный путем опубликования извещения в районной газете «Ладога-Сортавала» № 52 от 19.12.2014 г., № 54 от 29.12.2014 г. (размещено на сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет (рк-сортавала.рф) 19.12.2014 г.)

Объект продажи: земельный участок с кадастровым номером 10:07:0010138:230 площадью 52+/-3 кв.м. категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г.Сортавала, ул. Советская (далее – Участок). Разрешенное использование Участка – для размещения индивидуального гаража.

Обременения Участка (ограничения в использовании): не зарегистрировано. На Участке находится деревянное сооружение (несанкционированное нахождение).

Начальная цена: 39000,00 (тридцать девять тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 1500,00 (одна тысяча пятьсот) рублей.

Аукционист – Заболотный И.П.

От Участников аукциона присутствуют:

Участник № 01 – гр-н РФ Алистратов Виктор Леонидович, [REDACTED] г.рождения, зарегистрированный по адресу: [REDACTED] (паспорт сер. [REDACTED])

[REDACTED] (код подразделения [REDACTED]));

Участник № 02 – гр-н РФ Алистратова Лина Юрьевна, [REDACTED] г.рождения, зарегистрированная по адресу: [REDACTED] (паспорт сер. [REDACTED])

[REDACTED] (код подразделения [REDACTED])).

А. Документы присутствующих участников аукциона сверены. Несоответствий не выявлено.

Б. Участникам выданы пронумерованные аукционные карточки (далее – карточки) соответственно присвоенного регистрационного номера участника аукциона.

В. Аукцион открыт в 10.05 час. (время московское).

Г. Аукционистом оглашены наименование объекта продажи, основные характеристики земельного участка, начальная цена и «шаг аукциона»; участникам аукциона разъяснен порядок проведения торгов, назван критерий определения победителя торгов.

Д. Аукционистом оглашен размер начальной цены – участникам аукциона предложено заявить этот размер путем поднятия карточек.

Е. Участник № 01 первым заявил начальную цену.

Ж. Аукционистом назван номер участника № 01 и объявлен заявленный размер – как цена продажи.

З. Аукционистом предложено участникам аукциона заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену, путем поднятия карточек.

И. При отсутствии заявлений последующей цены предложения от участников аукциона, Аукционистом повторено предложение участника № 01 трижды. Объявлено о продаже Участка за 39000,00 (тридцать девять тысяч) рублей, назван номер карточки победителя аукциона – № 01 и представлен гр-н РФ Алистратов Виктор Леонидович победителем аукциона.

К. Аукцион объявлен окончанным.

Рассмотрев представленные предложения и руководствуясь пунктом 4 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, подп. «д» п. 23 «Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808,

Комиссия решила:

Победителем аукциона признать: гр-на РФ Алистратова Виктора Леонидовича, [REDACTED] г.рождения, зарегистрированного по адресу: [REDACTED] [REDACTED] (паспорт сер. [REDACTED]

[REDACTED] (код подразделения [REDACTED])), с заключением в пятидневный срок с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 10:07:0010138:230 площадью 52+/-3 кв.м. категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г.Сортавала, ул. Советская, по цене 39000,00 (тридцать девять тысяч) рублей.

Подпись Победителя (оригинал настоящего протокола получил):

_____ / _____

Подписи членов комиссии:

Шукина И.Ю.

Павлова С.В.

Куняряк И.В.



Заболотный И.П.

Данченко А.С.

Кунцевич И.В.

_____ / _____
_____ / _____
_____ / _____