



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «__» _____ 2025 г.

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования для образуемого в кадастровом квартале 10:07:0010138
земельного участка под многоквартирным жилым домом
№ 6 по ул. Советская в г. Сортавала**

На основании заявления Автухович А.Л. (вх. № 958-А/2.1-21.2 от 01.08.2024 г.), действующей на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки муниципального образования, заключением о результатах публичных слушаний от 20 сентября 2024 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 24.02.2025 г.):

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) для вновь образуемого земельного участка площадью 796 кв. м. под многоквартирным жилым домом, расположенным в территориальной зоне «ЖИ» – «Зоне застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала ул. Советская д. 6, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет».

Глава Сортавальского
муниципального округа

С.В. Крупин

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат МСК-10

Обозначение характерных точек границ		Координаты, м	
		X	Y
н1		332995.72	1328752.41
н2		333009.11	1328765.83
н3		333013.58	1328770.36
н4		332997.16	1328784.83
н5		332972.04	1328757.24
н6		332972.23	1328754.79
н7		332984.15	1328743.68
н8		332990.79	1328750.94

