

**РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ  
ОППОЛА-РУСКЕЛА, КМ 58- КМ 68**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО  
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 1. Проект планировки территории**

**Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

**Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка**

10с-ПИР/22-ППТ2.2

**Том 1.2.2**

Обозначение	Наименование	Примечание
10с-ПИР/22-ППТ2.2-С	Содержание тома 1.2.2	2
10с-ПИР/22-СДП	Состав документации по планировке территории	3
10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ	Текстовая часть	4
10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ-МИИ	Приложение А Материалы и результаты инженерных изысканий, программа и задание на их проведение	CD диск
10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ-ИД	Приложение Б Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	CD диск
10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ-ЗПД	Приложение В Задание на подготовку документации по планировке территории	CD диск

Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	
									Разработал
Н.контр.	Шанина		14.11.22	Содержание тома 1.2.2					1
							ООО «Севзапдорпроект»		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		<b>Раздел 1. Проект планировки территории</b>	
		Часть 1. Основная часть проекта планировки территории	
1.1.1	10с-ПИР/22-ППТ1.1	Книга 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1.2	10с-ПИР/22-ППТ1.2	Книга 2. Положение о размещении линейных объектов	
		Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
1.2.1	10с-ПИР/22-ППТ2.1	Книга 1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
1.2.2	10с-ПИР/22-ППТ2.2	Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
		<b>Раздел 2. Проект межевания территории</b>	
		Часть 1. Основная часть проекта межевания территории	
2.1.1	10с-ПИР/22-ПМТ1.1	Книга 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
2.1.2	10с-ПИР/22-ПМТ1.2	Книга 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
		Часть 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
2.2.1	10с-ПИР/22-ПМТ2.1	Книга 1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
2.2.2	10с-ПИР/22-ПМТ2.2	Книга 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. № подл.	10с-ПИР/22-СДП							
	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	Разработал	Силина			14.11.22	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Зайцева			14.11.22			
	Н. контр.	Шанина			14.11.22	ООО «Севзапдорпроект»		
Состав документации по планировке территории								

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории .....	3
1.1	Климат, дорожно-климатическая зона .....	3
1.2	Физико-географические условия .....	8
1.3	Инженерно-геологические условия .....	11
1.4	Инженерно-гидрогеологические условия .....	11
1.5	Инженерно-экологические условия.....	12
2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта .....	14
2.1	Общая характеристика объекта строительства.....	14
2.1.1	Технические параметры автомобильной дороги.....	14
2.1.2	Транспортно-экономическая характеристика и интенсивность движения .....	16
2.1.3	Искусственные сооружения .....	17
2.1.4	Пересечения и примыкания.....	18
2.2	Описание решений по организации рельефа и инженерной подготовке территории.....	18
2.2.1	Земляное полотно .....	18
2.2.2	Дорожная одежда .....	21
2.3	Полоса отвода линейного объекта.....	24
3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	26
3.1	Реконструкция ВЛ 35 кВ .....	26
3.2	Реконструкция ВЛ 6 кВ .....	28
3.3	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ .....	29

Инв.№ ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №	10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
			Разработал	Силина	<i>С</i>	14.11.22	Текстовая часть	ООО ПИИ «Севзапдорпроект»			
			Проверил	Зайцева	<i>М</i>	14.11.22					
			Н. контр.	Шанина	<i>ш</i>	14.11.22					

3.4 Реконструкция КВЛ 0,4 кВ.....	31
3.5 Реконструкция воздушных линий связи .....	32
3.6 Реконструкция сетей хозяйственно-питьевого водопровода.....	33
3.7 Реконструкция сетей канализации.....	34
3.8 Реконструкция сетей теплоснабжения .....	35
3.9 Защита ранее запроектированного газопровода футлярами.....	36
4 Обоснование определения предельных параметров застройки в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов .....	38
5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство, которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории .....	44
6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории .....	45
7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.....	46

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата



устанавливается в конце ноября. Осень обычно дождливая, среднее месячное количество осадков составляет от 60 до 68 мм.

Более подробно климатические характеристики по ближайшей к участку изысканий метеостанции приведены в таблицах ниже.

Таблица 1.1 - Пункты трассы и соответствующие им метеостанции

Участок трассы	Строительно - климатический подрайон (по СП 131.13330.2018)	Соответствующие метеостанции
км 58-68	II B	Сортавала

### ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА

Таблица 1.2 - Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С, за период 1989-2018 гг

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сортавала	-9,1	-8,9	-3,8	2,0	8,6	14,0	16,9	15,0	9,6	4,2	-1,1	-5,8	3,5

Таблица 1.3 - Абсолютный максимум температуры воздуха, °С

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сортавала	7	7	12	25	28	32	34	34	27	17	10	9	34

Таблица 1.4 - Абсолютный минимум температуры воздуха, °С

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сортавала	-37	-41	-33	-23	-8	-2	3	-1	-5	-13	-23	-40	-41

Таблица 1.5 - Средняя максимальная температура воздуха, °С

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сортавала	-5,8	-6,2	-0,8	5,7	13,2	18,7	22,0	19,5	13,5	6,4	1,2	-3,0	7,0

Таблица 1.6 - Средняя максимальная температура воздуха, °С

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сортавала	-12,9	-13,9	-10,3	-2,6	3,0	8,6	11,8	10,7	6,1	1,3	-3,3	-8,9	-0,9

Таблица 1.7 - Дата первого и последнего заморозка и продолжительность безморозного периода

Метеостанция	Дата заморозка		Продолжительность безморозного периода, дни
	последнего	первого	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ

Лист

4

	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	наименьшая	наибольшая
Сортавала	19V	30IV 1934	19VI 1978	23IX	21VIII 1949	20 X 1981	126	94 1978	164 1929

Таблица 1.8 - Климатические параметры холодного периода года, (по СП 131.13330.2018) метеостанция г.Сортавала

Температура воздуха, °С				Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	Продолжительность, сут, и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха					
Наиболее холодных суток, обеспеченностью		Наиболее холодной пятидневки обеспеченностью			≤ 0 °С		≤ 8 °С		≤ 10 °С	
					продолжительность	средняя температура	продолжительность	средняя температура	продолжительность	средняя температура
0.98	0.92	0.98	0.92	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	7,5	151	-6	232	-2,5	253	-1,6

Таблица 1.9 - Климатические параметры теплого периода года, (по СП 131.13330.2018) метеостанция г.Сортавала

Барометрическое давление гПа	Температура воздуха °С, обеспеченность 0,95	Температура воздуха °С, обеспеченность 0,99	Средняя максимальная температура, воздуха наиболее теплого месяца °С	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры, воздуха наиболее теплого месяца °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15ч наиболее теплого месяца, %	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	Суточный максимум осадков, мм	Преобладающее направление ветра за июнь-август
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1011	20	23	21,4	35	9,5	74	62	384	59	Ю

### ВЛАЖНОСТЬ ВОЗДУХА

Таблица 1.10 - Средняя месячная и годовая относительная влажность воздуха, %

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сортавала	85	84	79	75	67	69	73	79	84	85	88	87	79

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ

Лист

5

## ОСАДКИ

Таблица 1.11 - Среднее месячное и годовое количество осадков, мм, за период 1989-2018 гг.

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сортавала	49	36	36	33	46	58	60	81	60	68	67	62	659

## СНЕЖНЫЙ ПОКРОВ

Таблица 1.12 - Наибольшая месячная высота снежного покрова по постоянной рейке, см.

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Сортавала	85	100	131	114	31	0	0	0	0	17	27	66

Таблица 1.13 - Даты появления и схода снежного покрова, образования и разрушения устойчивого снежного покрова

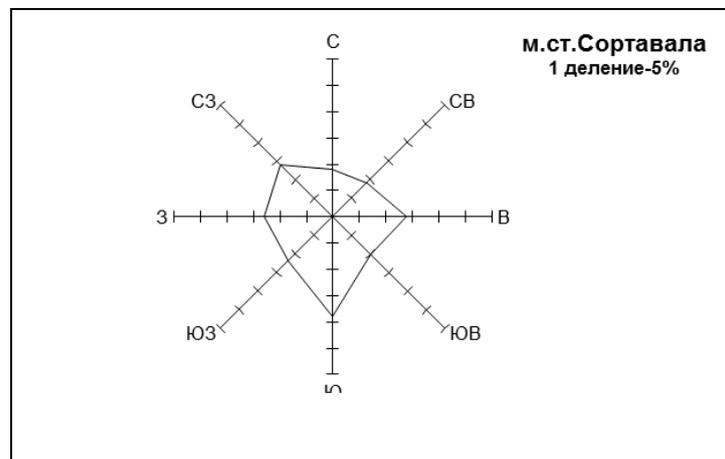
Метеостанция	Число дней со снежным покровом	Дата появления снежного покрова			Дата образован. устойчивого снежного покрова			Дата разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова		
		средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя
Сортавала	151	1 XI	4 X	29 XI	28 XI	25 X	15 I	17 IV	12 III	8 V	23 IV	2 IV	23 V

## ВЕТЕР

Таблица 1.14 - Повторяемость направления ветра и штилей за год, %

Метеостанция	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Сортавала	9	9	14	10	19	12	13	14	17

## Роза ветров



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

Таблица 1.15 - Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сортавала	2,4	2,4	2,4	2,2	2,3	2,2	2,1	2,0	2,1	2,3	2,6	2,6	2,3

Таблица 1.16 - Максимальная месячная и годовая скорость ветра, м/с

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сортавала	26	24	22	22	22	20	18	20	22	21	22	21	26

## НАГРУЗКИ

Таблица 1.17 - Снеговые, ветровые и гололедные районы, (СП 20.13330.2016 Приложение Е)

Снеговой район	IV
Ветровой район	II
Гололедный район	II

## АТМОСФЕРНЫЕ ЯВЛЕНИЯ

Таблица 1.18 - Среднее и наибольшее число дней с грозой

Метеостанция	Величина	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	Год
Сортавала	средняя	0,03	0,2	1	4	6	4	1	0,1	16
	наибольшая	1	3	7	9	15	11	6	1	29

Таблица 1.19 - Среднее и наибольшее число дней с метелью

Метеостанция	Величина	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	Год
Сортавала	средняя	0,3	3	6	6	5	4	1	0,03	25
	наибольшая	3	11	21	15	17	14	5	1	55

Таблица 1.20 - Среднее и наибольшее число дней с туманом

Метеостанция	Величина	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	X-III	IV-IX	Год
Сортавала	средняя	3	4	4	4	3	2	2	4	6	3	2	2	19	21	40
	наибольшая	8	9	12	13	7	7	5	10	12	9	7	9	39	39	56

Таблица 1.21 - Среднее и наибольшее число дней с градом

Метеостанция	Величина	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	Год
Сортавала	средняя	0,1	0,1	0,3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,9
	наибольшая	1	1	2	1	1	1	1	3

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ

Лист

7

## 1.2 Физико-географические условия

В орографическом отношении район строительства расположен на юге Республики Карелии в пределах Балтийского кристаллического щита на площади складчатой структуры – Восточнофинляндского синклинория и представляют собой восточную окраину достаточно крупной физико-географической страны – Фенноскандию. Для описываемого региона в целом характерна значительная расчленённость рельефа и большое разнообразие его форм – результат сложного взаимодействия рельефообразующих процессов. Ведущими из них явились резко дифференцированные тектонические подвижки и многократные оледенения, чередовавшиеся с морскими трансгрессиями. Данный район относится к области аккумулятивной поверхности с абсолютными отметками не выше 100 м – представляет собой озёрные и озёрно-ледниковые плоские и слабонаклонные равнины с большим количеством озёр, болот и меандрирующих рек, также здесь очень чётко выражены формы более дробной дизъюнктивной тектоники. Такого происхождения закономерно вытянутых в северо-западном направлении узких гряд кристаллических горных пород и разделяющих их понижений. Строение рельефа здесь почти точно отражает структуру молодых горстов и грабенов.

В геоморфологическом отношении участок расположен в южной части Балтийского кристаллического щита, на территории северо-западного Приладожья. Территория приурочена к восточной части интрузивного массива Куркиёкского чарнокитового комплекса нижнепротерозойского возраста, претерпевшего значительные изменения в результате воздействия мощных процессов регионального метаморфизма гранулитовой фации, расположенного в пределах Лахденпохско - Выборской структурно-фациальной зоны. На исследуемом участке массив кристаллического фундамента перекрыт чехлом четвертичных отложений, среди которых преимущественным развитием пользуются верхнечетвертичные ледниковые и озерные образования. Природа региона довольно молода, так как здесь находился центр четвертичного оледенения. Последний ледник покинул территорию всего несколько тысяч лет назад, поэтому все ландшафтообразующие процессы действовали здесь сравнительно короткое время, накладываясь на древнейшую основу.

Важную роль в формировании рельефа играют разрывные дислокации. На рассматриваемой территории прослеживается целая серия разломов, ориентированных в основном в северо-западном направлении. С разломами связаны зоны дробления коренных пород, что облегчало и ускоряло их разрушение процессами денудации, поэтому возникали отрицательные формы рельефа. К разломам приурочены озёрные котловины, речные долины, не случайно реки меняют направление течения под прямым или даже острым углом. Котловина Ладожского озера представляет собой глубокий грабен северо-западного простирания.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата





преимущественно текучепластичной.

Водный режим водотоков определяется климатическими, гидрогеологическими и гидрографическими особенностями водосборного бассейна.

### 1.3 Инженерно-геологические условия

Сейсмичность района составляет: для объектов массового строительства (II уровня ответственности) по карте ОСР-97-А 10 % – 5 баллов.

Также к отрицательным инженерно-геологическим процессам, присутствующим на изучаемом участке относится высокий уровень грунтовых вод, локальные зоны развития болотных отложений, наличие тиксотропных грунтов.

Повышенная пылеватость этих грунтов является причиной их лёгкого размокания в водной среде и перехода в плавунное состояние (тиксотропность) при вскрытии или приложении динамических нагрузок. Высокая изменчивость сжимаемости и прочности грунтов, а также проявление ими плавунных свойств обусловлены сочетанием нескольких факторов, к которым относятся:

- особенности их состава, характеризующегося преобладанием тонкопесчаных и пылеватых фракций и присутствием тонкодисперсных глинисто-коллоидных частиц;
- наличие малопрочных водно-коллоидных структурных связей;
- сложные гидрогеологические условия залегания.

Участки проектируемого строительства в районе залегания уровня грунтовых вод до глубины 2.0 м являются подтопляемыми, а в районе залегания уровня грунтовых вод глубже 2.0 м являются потенциально подтопляемыми.

Тип местности по характеру и степени увлажнения I и III.

Нормативная глубина сезонного промерзания для данной местности составляет:

- для суглинков и глин 123 см;
- для супесей, песков пылеватых и мелких 150 см;
- для песков гравелистых и средней крупности 161 см;
- для крупнообломочных грунтов 182 см.

Другие отрицательные инженерно-геологические процессы не выявлены

### 1.4 Инженерно-гидрогеологические условия

Принадлежность региона к зоне избыточного увлажнения предопределяет широкое распространение и сравнительно неглубокое залегание грунтовых вод. В кристаллических породах преобладают трещинные воды, приуроченные к зоне выветривания. По характеру

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ	Лист
							11

циркуляции подземные воды региона принадлежат к зоне свободного водообмена, формирующейся под влиянием климатических факторов и дренирующего воздействия гидрографической сети.

Гидрогеологические работы, в основном, заключались в замере уровня появления и установления грунтовых вод.

На участке изысканий можно выделить 1 водоносный горизонт.

Это горизонт грунтовых вод, вскрытых на участках пониженного рельефа. Грунтовые воды на период проведения изысканий вскрыты большинством скважин на глубинах от 0,0 до 4,0 м. Водоносный горизонт является ненапорным в межрядовых узких ложбинах и на склонах скальных уступов, на равнинных и заболоченных местах, на участках залегания слоёв слабых (от мягкопластичных до текучих) озёрных грунтов, горизонт является ненапорным. Водовмещающими грунтами являются современные (болотные) и озерные отложения, водоупором служат грунты ледникового генезиса. Во время паводка уровень грунтовых вод будет стремиться подняться до максимальных паводковых отметок.

По химическому составу грунтовые воды преимущественно гидрокарбонатно – кальциевые нитритные, реакция среды кислая, очень мягкие, пресные, неагрессивные по водородному показателю для бетона марки W4, слабоагрессивны по показателю агрессивной углекислоты для бетонов марки W4. Степень агрессивного воздействия на арматуру железобетонных конструкций при периодическом смачивании – неагрессивная. Коррозионная агрессивность по отношению к свинцовой оболочке кабеля высокая, к алюминиевой оболочке кабеля – средняя.

Поверхностные воды скальных кристаллических пород на участке залегают глубже зоны обследования и приурочены к зоне трещиноватости – так называемой приповерхностной экзогенной зоне. При проведении буровзрывных работ на проектируемых участках, где присутствует скальный грунт, необходимо предусмотреть возможный водоприток вод сезонного происхождения, а также за счет выпадения жидких атмосферных осадков.

На период строительства и эксплуатации рекомендуется предусмотреть мероприятия по защите сооружений от воздействия грунтовых вод. При устройстве фундаментов искусственных сооружений в зоне воздействия грунтовых вод рекомендуется произвести их гидроизоляцию водонепроницаемыми материалами или устроить дренажную систему.

### 1.5 Инженерно-экологические условия

Территория автодороги относится к зоне со средним потенциалом загрязнения атмосферного воздуха, благоприятной для рассеивания выбросов и самоочищения атмосферы.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ	Лист
							12

Приоритетными загрязнителями атмосферного воздуха на территории участка автодороги являются следующие вещества: взвешенные вещества, диоксид серы, диоксид азота, оксид углерода, оксид азота, бенз/а/пирен – приложение Е. Загрязнение атмосферного воздуха вредными веществами способствует накоплению веществ в почве.

Гарей, вырубок, эрозионно-опасных земель на территории ремонтируемой автодороги выявлено не было.

Экологические обследования на проектируемом участке ремонтируемой автодороги ранее не производились.

В настоящее время экологические условия на территории участка трассы ремонтируемой автодороги благоприятные, фоновое загрязнение воздуха не превышает предельно-допустимые концентрации, уровень дозы внешнего гамма-излучения не превышает нормативных значений, уровень фонового содержания загрязняющих веществ в почве и водотоках не превышает предельно-допустимый.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ

Лист

13



Принята местная система координат МСК-10 (1 зона) и Балтийская система высот 1977 года.

С ПК 1+30 по ПК 5+60 трасса автомобильной дороги проходит по новому направлению слева от существующей дороги.

С ПК 5+60 по ПК 32+70 трасса автодороги проходит по существующему направлению. С ПК 3+50 по ПК 33+10 трасса проходит по населенному пункту Кааламо. Технические характеристики на данном участке приняты на основании СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования». На ПК 16+05 автомобильная дорога пересекает реку Косуриньо. На ПК 19+95 пересекает участок однопутной не электрифицированной железной дороги с нерегулируемым переездом, реконструкция данного переезда не предусмотрена проектной документацией.

С ПК 32+70 по ПК 70+00 трасса проходит по новому направлению, неоднократно пересекая существующую дорогу. На ПК 35+40 автомобильная дорога пересекает ручей без названия. На ПК 47+00 автомобильная дорога пересекает реку Каранкооя, а на ПК 56+38 реку Хиема.

С ПК 70+00 по ПК 86+61,96 трасса автомобильной дороги проходит по новому направлению справа от существующей дороги. Съезд на ПК 72+70 слева соединяет существующую дорогу, проходящую через населенный пункт Ханки, с проектной автомобильной дорогой. С ПК 76+20 по ПК 86+61,96 трасса проходит по территории населенного пункта Рускеала. Технические характеристики на данном участке приняты на основании СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования». Конец трассы ПК 86+61,96 соответствует км 19+453 автомобильной дороги А-121 «Сортавала» Подъезд к МАПП «Вяртсиля».

Таблица 1.2 - Технические нормативы проектируемого участка автомобильной дороги

Наименование показателей и проектных решений	Проектные данные
Категория автомобильной дороги	IV
Строительная длина, м	8,779 км
Число полос движения, шт.	2
Ширина проезжей части, м	6,0 м
Ширина полосы движения, м	3,0 м
Ширина земляного полотна, м	10,0 м
Ширина обочин, м	2,0 м

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ	Лист
							15



Развитие этих областей и населенных пунктов окажет наибольшее влияние на объемы перевозимых по магистрали грузов и интенсивности движения легкового транспорта на период до 2046 года.

Расчет среднегодовой суточной интенсивности движения проведен по методике, изложенной в ОДМ «Методические рекомендации по оценке пропускной способности автомобильных дорог» (ОДМ218.2.020-2012). Результаты расчета среднесуточной интенсивности движения в обоих направлениях на максимально нагруженном участке проектируемого объекта представлены в табл. 2.2

Таблица 2.2 - Интенсивность движения на отчетный и перспективный периоды и распределение состава движения по грузоподъемности

Состав движения	Среднегодовая суточная, авт./сутки	
	2022 год (1й год перспективного периода)	2046 год (24й год срока службы дорожной одежды)
Легковые	329	624
Микроавтобус	82	156
Автобусы (вместимость средняя)	4	12
Грузовые до 2 т	11	23
Грузовые от 2 до 6 т	11	25
Грузовые от 6 до 8 т	17	38
Грузовые от 8 до 14 т	17	40
Грузовые от 14 т	4	13
Автопоезда от 12 до 20 т	8	26
Автопоезда от 20 до 30 т	4	17
Автопоезда от 30 т	4	15
<b>Всего:</b>	<b>491</b>	<b>989</b>

### 2.1.3 Искусственные сооружения

На ремонтируемом участке автомобильной дороги имеются 29 водопропускных труб, из них 13 – под основной дорогой, 16 – на съездах. Существующие трубы находятся в плохом состоянии. Большая часть труб имеет такие дефекты как: выкрашивание и сколы бетона, местами

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ

Лист

17

наблюдается завал труб грунтом, разрушение входных и выходных оголовков с оголением арматуры, отсутствует укрепление и не обеспечен водоотвод.

В соответствии с отчетом обследования существующих водопропускных сооружений и их неудовлетворительным состоянием, в данном проекте принято решение об устройстве новых водопропускных труб взамен существующих.

### 2.1.4 Пересечения и примыкания

Проектом предусмотрено устройство 52 примыканий, 2 второстепенных проезда и примыкание к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» «Подъезд к МАПП «Вяртсиля» на км 19+453.

Параметры плана, продольного и поперечного профиля примыканий запроектированы под IV-V техническую категорию. Видимость на примыканиях обеспечивается.

Для обеспечения безопасности движения на примыканиях предусмотрено нанесение разметки, установка дорожных знаков, направляющих столбиков и барьерного ограждения.

## 2.2 Описание решений по организации рельефа и инженерной подготовке территории

Перед началом строительства необходимо выполнить следующие виды работ:

- восстановление и закрепление трасс;
- разминирование территории строительства в районе бывших военных действий;
- обследование территории строительства на предмет обнаружения неучтенных захоронений и не погребенных останков павших в годы Великой отечественной войны;
- расчистку полосы отвода от леса, кустарника и тонкомера;
- снятие грунта с древесно-растительными остатками;
- разборка существующих сооружений и конструкций;
- вынос и реконструкция инженерных коммуникаций;
- установка временных знаков и ограждающих устройств на участке проведения работ;
- разборка существующего асфальтобетонного покрытия;
- устройство временных объездов на период производства работ.

Проектом предусматриваются буровзрывные работы для последующей экскавации, переработки и укладки в насыпи и на укрепительных работах.

### 2.2.1 Земляное полотно

Проектирование продольного профиля выполнено в программе «Indor CAD Road», разработчик ООО «ИндорСофт».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата





м) и на участках трассы с переменной сторонностью поперечного уклона предусмотрено устройство продольных водоотводных канав.

Откосы насыпи, откосы выемки, дно кювета и полосу отвода планируют, после чего производят их укрепление. Откосы насыпи и откосы выемки укрепляют мехпосевом трав с двойной нормой высева семян трав по слою растительного грунта,  $h = 0,15$  м.

Дно кюветов с уклоном до 20‰ промилле укрепляют мехпосевом трав с двойной нормой высева семян трав с подсыпкой грунта,  $h = 0,15$  м. Дно кюветов с уклоном более 20‰ промилле укрепляют каменным материалом от дробления скальной массы фр. 0-150 мм на дно,  $h = 0,15$  м.

В целях предотвращения размыва откоса выемки и оползания грунта, принято укрепление откоса выемки и дна каменным материалом от дробления скальной массы фр. 0-150 мм на дно,  $h = 0,30$  м на участке ПК 24+72 – ПК25+66 с правой стороны.

Полосу отвода укрепляют растительным грунтом и торфом после перетряхивания.

### 2.2.2 Дорожная одежда

В соответствии с заданием на проектирование дорожная одежда принята капитального типа. При проектировании дорожной одежды перспективный период принят продолжительностью 24 года, с момента ввода дороги в эксплуатацию. Заданный уровень надежности – 0.90. Расчет дорожной одежды выполнен в программе РАДОН, разработчик СП «Кредо-Диалог» - ООО (CREDO-DIALOGUE).

Для согласования с заказчиком разработано 3 варианта конструкции дорожной одежды для оптимального выбора материала для устройства слоев покрытия и основания и представлены на чертеже «Технико-экономическое сравнение вариантов дорожной одежды» в томе 1.3 «Варианты проектных решений». На основании технико-экономического сравнения и по согласованию с заказчиком к дальнейшему проектированию принят вариант наименее затратный.

Разработано 5 типов конструкции дорожной одежды, в том числе конструкция дорожной одежды на тротуарах, подсобных площадках и площадках под автопавильон.

Таблица 2.3 - Типы конструкции дорожной одежды

Слой конструкции	Материал слоя	Толщина	Применение
<b>Тип 1</b>			
Доп. слой основания	Песок природный средний, не менее II класса по ГОСТ 32824-2014 с коэффициентом фильтрации не менее 1 м/сут	0,20 м	ис-пользова-нием суше

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ	Лист
							21

Слой конструкции	Материал слоя	Толщина	Применение
Нижний слой основания	Щебеночная смесь непрерывной гранулометрии для оснований при максимальном размере зерен С5 фр. 40 мм ГОСТ 25607-2009	0,20 м	
Верхний слой основания	Щебеночная смесь непрерывной гранулометрии для оснований при максимальном размере зерен С5 фр. 40 мм ГОСТ 25607-2009	0,19 м	
Нижний слой покрытия	Асфальтобетон А22Нн по ГОСТ Р 58406.2 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133	0,07 м	
Верхний слой покрытия	Асфальтобетон А16Вн по ГОСТ Р 58406.2 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133	0,05 м	
Общая толщина конструкции дорожной одежды		0,71 м	

**Тип 2**

Нижний слой основания	Щебеночная смесь непрерывной гранулометрии для оснований при максимальном размере зерен С5 фр. 40 мм ГОСТ 25607-2009	0,20 м	Конструкция по основному ходу и на примыканиях
Верхний слой основания	Щебеночная смесь непрерывной гранулометрии для оснований при максимальном размере зерен С5 фр. 40 мм ГОСТ 25607-2009	0,19 м	
Нижний слой покрытия	Асфальтобетон А22Нн по ГОСТ Р 58406.2 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133	0,07 м	
Верхний слой покрытия	Асфальтобетон А16Вн по ГОСТ Р 58406.2 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133	0,05 м	
Общая толщина конструкции дорожной одежды		0,51 м	

**Тип 3**

Выравнивающий слой	Песок природный средний, не менее II класса по ГОСТ 32824-2014 с коэффициентом фильтрации не менее 1 м/сут	0,30 м	Конструкция применяется на скале
Нижний слой основания	Щебеночная смесь непрерывной гранулометрии для оснований при максимальном размере зерен С5 - 40 мм ГОСТ 25607-2009	0,18 м	
Верхний слой основания	Щебеночная смесь непрерывной гранулометрии для оснований при максимальном размере зерен С5 - 40 мм ГОСТ 25607-2009	0,18 м	
Нижний слой покрытия	Асфальтобетон А22Нн по ГОСТ Р 58406.2 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133	0,07 м	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ

Лист

22

Слой конструкции	Материал слоя	Толщина	Применение
Верхний слой покрытия	Асфальтобетон А16Вн по ГОСТ Р 58406.2 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133	0,05 м	
Общая толщина конструкции дорожной одежды		0,48 м	
Общая толщина (с учетом выравнивающего слоя)		0,78 м	
<b>Тип 4</b>			
	Существующее покрытие		Восстановление покрытия на подходах к железнодорожному поезду
Выравнивающий слой покрытия	Выравнивающий слой из асфальтобетона А11Нн по ГОСТ Р 58406.2 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133		
Верхний слой покрытия	Асфальтобетон А16Вн по ГОСТ Р 58406.2 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133	0,05 м	
Общая толщина конструкции дорожной одежды		0,05 м	
<b>Тип 5</b>			
	Существующее земляное полотно		Конструкция на сопряжениях
Верхний слой покрытия	Щебеночная смесь непрерывной гранулометрии при максимальном размере зерен С5 - 40 мм ГОСТ 25607-2009	0,15 м	
Общая толщина конструкции дорожной одежды		0,15 м	
<b>Тротуар /Посадочная площадка/ Площадка под автопавильон</b>			
Слой основания	Щебеночно-песчаная смесь С-5 ГОСТ 25607-2009	0,15 м	конструкция на тротуарах, на посадочных площадках, на площадках под
Покрытие	Асфальтобетон А16Вн по ГОСТ Р 58406.2 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133	0,05 м	
Общая толщина		0,20 м	

Ширина полосы движения – 3.0 м. Ширина проезжей части 2 х 3.0 м. Ширина обочин – 2.0 м. Ширина укрепленной части обочины - 0,5 м.

Укрепление обочины:

Укрепленную часть обочины шириной 0,5 м по основному ходу и на примыканиях выполняют - по типу основной дорожной одежды;

Неукрепленную часть обочины укрепляют щебеночно-песчаной смесью С5 с асфальтовым гранулятом по ГОСТ25607-2009 - 0,12 м.

1. Досыпка обочин песком природным средним, не менее II класса по ГОСТ 32824-2014 с коэффициентом фильтрации не менее 1 м/сут.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ	Лист
							23



объекта представлены на чертежах «Чертеж межевания территории М 1:1000», а также в Перечнях образуемых земельных участков.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ

Лист

25



ГОСТ 9.307-89 и ТУ 34 12-11166-87. Толщина цинкового покрытия металлоконструкций 80-100 мкм. На оцинкованных опорах закрепление гаек против отвертывания производить с помощью пружинных шайб. Защита метизов от коррозии горячей оцинковкой может быть заменена на защиту термодиффузионным цинкованием, при этом толщина защитного покрытия должна составлять не менее 21-28 мкм, что соответствует 4 классу по ГОСТ Р 9.316 2006.

Документацией предусмотрена подвеска нового провода АС-95/16 и грозозащитного троса МЗ-8,0-В-ОЖ-Н-Р на реконструированном участке и перевеска существующих провода и грозозащитного троса в смежных с новыми опорами пролетах. Провода соединяются в шлейфах анкерных опор при помощи термитной сварки, дополнительно в местах сварки устанавливается зажим соединительный шлейфовый спиральный.

В соответствии со степенью загрязнения атмосферы в районе линии, принятым материалом опор и инструкцией РД 3451.101-90, исходя из продолжительности гроз 40 ч/г, для крепления проводов на анкерно-угловых металлических опорах приняты одноцепные натяжные изолирующие подвески из изоляторов ПСД70Е. Для натяжного крепления проводов к изолирующим подвескам применяются натяжные зажимы НС. Крепление оптического кабеля осуществляется с помощью натяжного крепления. При переходе через автомобильную дорогу натяжное крепление провода предусмотрено с помощью двухцепной изолирующей подвески.

Требования к заземляющему устройству опор ВЛ 35 кВ:

– согласно ПУЭ п.2.5.129 для опор ВЛ 35 кВ сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 20 Ом;

– в соответствии с ГОСТ Р МЭК 62561.2-2014 п. 4.4 по условиям коррозионной стойкости для заземляющего устройства опор ВЛ приняты проводники из оцинкованной стали. В соответствии с Техническим циркуляром №11/2016 от 16.10.2006 г. наименьшие размеры заземлителей для оцинкованной стали приняты:

а) вертикальный (стержневой) электрод диаметром не менее 16 мм.

Требования по наименьшим размерам (площади поперечного сечения) заземлителей не противоречат требованиям ПУЭ п. 1.7.111 и табл. 1.7.4, а также требованиям ГОСТ Р МЭК 62561.2-2014 п. 4.4 и табл. 3.

Выбор закрепления опор в грунте произведен с учетом геологических характеристик грунтов по трассе ВЛ. Закрепление металлических опор производится на грибовидных фундаментах марки ФЗ-А. Фундаментные элементы устанавливаются на щебеночную подготовку. Фундаментные элементы ФЗ-А изготавливаются по чертежам серии 3.407-115 выпуск 2 из бетона класса В30, морозостойкостью F200 и водонепроницаемостью W6. Для защиты от грунтовых вод фундаментные элементы обмазать горячим битумом слоем 2-3 мм за два раза по грунтовке из битума, растворенного в керосине или бензине.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ	Лист
							27



методом инъектирования МКТ (заделка двухкомпонентным эпоксидным составом). Башмак скального крепления опор изготавливается из листовой стали, марка стали 09Г2С-1 по ГОСТ 19281-2014.

Для защиты изоляции проводов СИП-3 от грозовых перенапряжений предусмотрено применение длинноискровых петлевых разрядников РМК. Разрядники устанавливаются по одному на опору с чередованием фаз.

Заземляющее устройство опор ВЛ 6 кВ выполняется по справочным материалам серии 3.407-150 с изменениями согласно ГОСТ Р 50571.5.54-2013 (сталь  $\varnothing 10$  заменяется на сталь  $\varnothing 12$  оцинкованную, толщина оцинкования не менее 50 мкм, сталь  $\varnothing 12$  – на сталь  $\varnothing 18$  оцинкованную, толщина оцинкования не менее 70 мкм). Наибольшее сопротивление заземляющего устройства опор определено согласно ПУЭ 7-е издание п.2.5.129 таблица 2.5.19. Также согласно п.1.7.108 ПУЭ при удельном сопротивлении земли  $\rho > 500$  Ом·м допускается увеличивать сопротивление заземляющего устройства в  $0,002 \cdot \rho$  раз, но не более десятикратного. Количество заземляющих спусков на опоре принято не менее двух согласно п.2.5.133 ПУЭ 7-е издание.

Все работы в охранной зоне ВЛ 6 кВ с применением механизмов должны проводиться только после получения письменного разрешения от эксплуатирующих организаций, с составлением проекта производства работ (ППР) и согласно Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок. О необходимых отключениях ВЛ информировать собственников электрических сетей в письменном виде за 15 дней до предполагаемой даты проведения работ.

Реконструкция других участков ВЛ 6 кВ, попадающих в зону реконструкции автомобильной дороги, где требования нормативных документов соблюдены, не требуется.

### 3.3 Реконструкция ВЛ 0,4 кВ

Согласно плану проектируемой автодороги, на проектном участке ПК 0+00 – ПК 87+75 располагаются ВЛ 0,4 кВ, которые подлежат реконструкции:

- ПК 7+73 – ф.1 ВЛ 0,4 кВ от ТП-69 ПО «Западно-Карельские электрические сети»;
- ПК 8+04 - ф.2 ВЛ 0,4 кВ от ТП-69 ПО «Западно-Карельские электрические сети»;
- ПК 17+65 - ф.1 ВЛ 0,4 кВ от ТП-68 ПО «Западно-Карельские электрические сети»;
- ПК 21+69 - ф.1 ВЛ 0,4 кВ от ТП-178 ПО «Западно-Карельские электрические сети»;
- ПК 22+00 – ПК25+60 - ВЛ 0,4 кВ (уличное освещение) Администрация МО «Кааламское сельское поселение»;
- ПК 27+50 - ВЛ 0,4 кВ Администрация МО «Кааламское сельское поселение»;
- ПК 30+42 - ф.1 ВЛ 0,4 кВ от ТП-179 ПО «Западно-Карельские электрические сети»;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ	Лист
							29





В местах подключения реконструируемой кабельной линии 0,4 кВ к существующему кабелю устанавливаются соединительные термоусаживаемые муфты.

На реконструируемом участке кабельной линии 0,4 кВ применяется кабель марки АСБ-1 3х70.

Работы по прокладке кабельной линии начинать от пониженных точек для обеспечения стока воды. Разбивка трассы производится с участием представителей организаций и служб, эксплуатирующих существующие коммуникации. Работы по устройству пересечений производятся в присутствии представителей всех заинтересованных организаций и владельцев коммуникаций.

Все работы в охранной зоне КВЛ 0,4 кВ с применением механизмов должны проводиться только после получения письменного разрешения от АО «ПСК», с составлением проекта производства работ (ППР) и согласно Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок. О необходимых отключениях ВЛ информировать АО «ПСК» в письменном виде за 15 дней до предполагаемой даты проведения работ.

### 3.5 Реконструкция воздушных линий связи

Проектной документацией предусматривается вынос из зоны капитального ремонта автомобильной дороги:

– ВЛ связи подвеска кабеля связи ТЦППт 4х2, ТПП-30х2, ТПП-10х2, КСППг 1х4х1,2 (8 ОВ), КСППг 1х4х1,2 (16 ОВ), на тресе общей длиной 4701 м. Стойки опор приняты деревянные на двух ж/б приставках с оттяжками или подкосами, пропитанные высотой 11 и 9,5 м.

– 1030 м – строительство кабельной канализации в траншее;

– 2 шт. – монтаж смотровых устройств типа ККС-2;

– Закрытый переход методом ГНБ из двух труб ПНД ПЭ 100 Ø 63 SDR 13,6-63х4,7 длиной 42 м;

– прокладка кабеля КСППг 1х4х1,2 (8 ОВ) в кабельной канализации общей длиной 1030 м;

Документацией предусматривается демонтаж линии связи из зоны строительства автомобильной дороги общей длиной 4785 м и 66 деревянных опор с погрузкой и транспортировкой материалов после демонтажа на базу ПАО «Ростелеком».

Документацией предусматривается установка деревянных стоек на ж/б приставках с оттяжками, пропитанные высотой 11 и 9,5 м.

Выбор закрепления опор в грунте произведен с учетом геологических характеристик грунтов по трассе ВЛ. Закрепление опор в грунтах производится в сверленные котлованы. При

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ	Лист
							32









Ø219x6,0 на ПК 76+85. Проведение работ по защите ранее запроектированного газопровода (установка футляра) планируется производить до строительства данного газопровода. Проектом предусматривается установка футляра Ø273x6,0 длиной 41,7м на ПК 74+80 и Ø377x6,0 длиной 43,1м на ПК 76+85 . Концы футляра выводятся за границы постоянной полосы отвода автодороги. Для предотвращения попадания влаги и грунта в футляр предусматривается устройство торцевых эллиптических заглушек. В верхней точке футляра устанавливается контрольная трубка (тип исполнения «Гусак») из трубы Ø 57x3,5.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ

Лист

37







Указанное в настоящем пункте согласие содержит технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке или переустройстве.

Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос автомобильной дороги, осуществляют хозяйственную деятельность на таких земельных участках, включая возведение объектов, при условии недопущения нанесения вреда автомобильной дороге и входящим в ее состав дорожным сооружениям, соблюдения условий эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с градостроительным зонированием в пределах территории соответствующего муниципального образования.

Градостроительный регламент определяет правовой режим земельных участков, а также всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Градостроительные регламенты установлены с учетом:

- фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения;
- видов территориальных зон, определенных правилами землепользования и застройки;
- территорий охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых территорий, иных природных объектов.

Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта приспособлении которых принимаются в

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

- в границах территорий общего пользования;
- занятые линейными объектами;
- предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти Республики Карелия и Администрацией Поселения, осуществляющими в пределах их компетенции распоряжение землями, в соответствии с земельным законодательством.

В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для объектов, их отдельных зданий и сооружений с технологическими процессами, являющимися источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов устанавливаются санитарно-защитные зоны, а для линейных объектов – санитарные разрывы.

Регламент использования участков (частей участков), расположенных в санитарно-защитной зоне (санитарном разрыве) установлен следующими законодательным и нормативным актами:

- Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ	Лист
							42

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Карелия «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, городских округов Республики Карелия».

Расстояние до жилой застройки определяется с зависимости от размера санитарно-защитной зоны нового объекта и не может быть меньше ее.

Параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в составе градостроительных регламентов.

Прочие параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются согласно местным нормативам градостроительного проектирования поселения и района (при их наличии), а также Региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Карелия «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, городских округов Республики Карелия».

Режим использования и застройки территорий Кааламского сельского поселения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется документами об использовании (в том числе градостроительными планами) соответствующих земельных участков, подготовливаемыми уполномоченными органами, в соответствии с градостроительным, лесным, водным, историко-культурным и природоохранным законодательством Российской Федерации.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

**5 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО, КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Таблица 5.1 - Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство, которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Местоположение		Объект капитального строительства	Адрес	Кадастровый номер объекта
ПК 20+22	слева	сооружение, воздушная линия ВЛ 0,4 кВ	Республика Карелия, Сортавала городской округ, Кааламо п	10:07:0000000:7198
ПК 22+12	слева	сооружение, автомобильная дорога	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кааламо, ул. Гагарина	10:07:0000000:7861
ПК 22+50	справа			
ПК 24+15	справа	сооружение, автомобильная дорога	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кааламо, ул. 40 лет Победы	10:07:0000000:7864
ПК 25+02	слева	здание нежилое	-	-
ПК 36+50	справа	здание нежилое	-	-
ПК 67+52	справа	сооружение, автомобильная дорога	Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала, м. Ханки, хутор Лебедева	10:07:0030811:164
ПК 87+74,83	-	сооружение, автомобильная дорога А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург-Сортавала-автомобильная дорога Р-21 «Кола», подъезд к МАПП «Вяртсиля», км 0+000-км 53+000	Республика Карелия, г. Сортавала	10:07:0000000:7359

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ

Лист

44

**6 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Таблица 6.1 - Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Местоположение	Объект капитального строительства	
	Наименование объекта	Реквизиты документа об утверждении документации по планировке территории
ПК 6+96 – ПК 7+39	Строительство грунтового водозабора и магистрального трубопровода от нового водозабора до существующей разводящей сети поселка Кааламо	Распоряжение Администрации Сортавальского муниципального района от 07.02.2019 №69
ПК 74+38 – ПК 74+97 ПК 76+88 – ПК 77+10	Строительство межпоселкового газопровода от ГРС Сортавала - с.Хелюля - п.Раутакангас - п.Хелюля - п.Рюттю - п.Кааламо - п.Рускеала - п.Партала с отводом на п.Лахденкюля, п.Маткаселькя и п.Пуйккола Сортавальского района Республики Карелия	Распоряжение Администрации Сортавальского муниципального района от 11.08.2016 №83
ПК 85+70 – ПК 85+92	Строительство грунтового водозабора и магистрального трубопровода от нового водозабора до существующей разводящей сети поселка Рускеала	Распоряжение Администрации Сортавальского муниципального района от 27.05.2019 №378

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

10с-ПИР/22-ППТ2.2-ТЧ

Лист

45

## 7 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ

Таблица 7.1 - Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Местоположение	Наименование водного объекта
ПК 16+10	р. Косуринья
ПК 35+46	ручей б.н.
ПК 47+05	р. Каранкооя
ПК 56+43	р. Хиема
ПК 75+07	ручей б.н.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата