



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
ГЛАВА
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «26» марта 2025 г.

№ 23

**О проведении публичных слушаний по вопросу об изменении вида
разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером
10:07:0010127:118**

Рассмотрев заявление МКОУ СМО РК «Средняя общеобразовательная школа № 1» (вх. № 1443/Сорт от 12.03.2025г.), руководствуясь п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и ч. 5 ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального округа, утвержденного Решением Совета Сортавальского муниципального округа № 62 от 10.12.2024г., постановлением администрации Сортавальского муниципального округа от 08.12.2024г. № 120 «О создании коллегиального совещательного органа» и Уставом Сортавальского муниципального округа, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 10:07:0010127:118 с вида разрешенного использования «причалы для маломерных судов» на вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования (Благоустройство территории, код 12.0.2)» (далее - Проект).

2. Организатору публичных слушаний – коллегиальному совещательному органу обеспечить:

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней до дня

2) размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных при здании администрации Сортавальского муниципального округа;

3) размещение Проекта на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет;

4) проведение экспозиции Проекта в течение всего периода его размещения;

5) проведение собрания участников публичных слушаний;

6) подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

7) подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем в десятидневный срок со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проекту: не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить здание администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11.

5. В период размещения Проекта и проведения экспозиции участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

Глава Сортавальского
муниципального округа



С.В. Крупин



Приложение 1
к постановлению № 23 от 26.03. 2025г.

Состав рабочей группы

1. Представитель отдела по управлению территорией и муниципальному хозяйству (по согласованию в зависимости от местоположения территории, в отношении которой проводятся публичные слушания).
2. Представители подведомственного учреждения, исполняющего полномочия в области градостроительной деятельности (в количестве не менее двух членов).

**Оповещение о начале публичных слушаний
по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного
участка с кадастровым номером 10:07:0010127:118**

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагается проект решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 10:07:0010127:118 с вида разрешенного использования «причалы для маломерных судов» на вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования (благоустройство территории, код 12.0.2)» (далее – Проект).

Начало проведения публичных слушаний: с момента оповещения жителей муниципального образования – 28 марта 2025 года.

Экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с 28 марта 2025 года по 14 апреля 2025 года по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Предложения и замечания по указанному Проекту в период его размещения принимаются в администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час) или по электронной почте: arh-grad-gpsort@mail.ru.

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, вносятся:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Проведение собрания участников публичных слушаний назначено на 14 апреля 2025 года в 16.00 час. в здании администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11.

Проект решения подлежит размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство».

Организатор публичных слушаний