



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 декабря 2018 г.

№ 1006

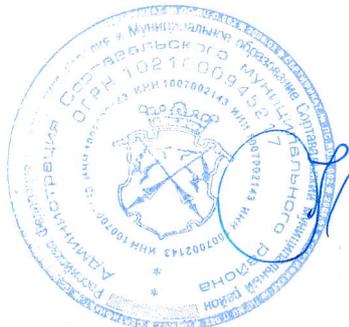
Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

На основании заявления гр. Сабуровой Любови Николаевны и гр. Ларичева Александра Алексеевича (вх. № С-8451 от 16.10.2018 г.), руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соглашением о передаче органам местного самоуправления Сортавальского муниципального района осуществления отдельных полномочий по решению вопросов местного значения Хелюльского городского поселения на 2018 год от 25.12.2017 года, правилами землепользования и застройки Хелюльского городского поселения, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 13.12.2018 г.) о несоответствии видов разрешенного использования объекта капитального строительства (многоквартирного дома) и образуемого земельного участка, на котором расположен такой объект, а также принимая во внимание, что формирование земельного участка под частью объекта недвижимости (квартирой) не предусмотрено земельным законодательством Российской Федерации, в том числе в связи с нарушением принципа неделимости земельного участка:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка общей площадью 719 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хелюльское городское поселение, п. Хелюля, ул. Фабричная, д. 5, кв. 1, в территориальной зоне «Ж2» - зоне застройки малоэтажными жилыми домами.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Глава администрации



Л. П. Гулевич